

両国子育てひろばの指定管理者の指定について

1 指定の経緯

本施設の指定管理者であるライフサポート株式会社が、指定期間（令和3年4月1日から令和8年3月31日まで）中である令和6年4月1日付けでミアヘルサ株式会社に吸収合併されることから、改めて本施設の指定管理者を指定する。

2 施設の名称

両国子育てひろば（墨田区横網一丁目2番13号）

3 指定の期間

令和6年4月1日から令和8年3月31日まで（2年間）

4 指定管理者とする団体

(1) 名称

ミアヘルサ株式会社

(2) 所在地

東京都新宿区市谷仲之町3番19号

(3) 代表者氏名

代表取締役 青木 文恵

(4) 沿革

昭和59年9月 株式会社日本生科学研究所創業（薬局経営事業）

平成23年4月 保育事業部設置

平成31年4月 ミアヘルサ株式会社への会社名の変更

(5) 同種事業の実績（自治体からの受託運営等）

ア 本区での実績

令和3年度～ 墨田区すみだ保育園指定管理者

イ 他自治体での実績

江東区辰巳第二保育園指定管理者

5 選定経過及び選定理由

(1) 募集内容

指定管理者の選定に当たっては、選定団体は、現指定管理者が有する権利義務の全部を承継すること、現在の本施設の事業計画及び管理運営体制に変更がない旨を誓約していること、業務遂行能力を有していること並びに公募を行うことにより施設利用者に影響があることから、「指定管理者の指定の手続等に関する要綱」第2条第7号に規定する公募しないこととする特別な事情に該当している。

以上のことから、公募によらず、選定団体を指名した。

なお、指定期間については、現指定期間満了までの期間とした。

指定管理者の指定の手続等に関する要綱（抄）

（公募によらない指定管理者の指定）

第2条 指定管理者の指定に当たって公募しないこととする特別な事情があると認める場合は、次に掲げる場合とする。

(7) 前各号に掲げるもののほか、公募しないことについて合理的な理由がある場合

(2) 選定経過

墨田区指定管理者選定委員会において、主管部検討部会での審査を経た団体について、申請書類等に基づき、評価項目である①利用者サービスの向上、②効率的・効果的な施設の運営、③事業計画の遂行能力の3項目に関する審査を行った。

(3) 選定理由

審査の結果、選定団体は、①現指定管理者が有する権利義務の全部を承継し、現

在の本施設の事業計画及び管理運営体制に変更がないこと、②事業計画を安定的に遂行する能力を有することを確認でき、評価項目を満たしていることから、両国子育てひろばの設置目的を効果的・効率的に実現することが期待できるため選定した。

6 現指定管理者による施設の管理運営状況

(1) 施設の利用状況・指定管理料等の推移

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
新規登録者数	340件	627件	1,199件
利用者数	9,066人	14,847人	24,369人
相談件数	875件	1,023件	1,175件
指定管理料	91,060,913円	98,877,837円	99,145,000円
利用料金収入	8,401,321円	12,766,269円	10,895,284円

(2) 施設の管理運営状況に関する評価

ア 業務運営

(ア) 気軽に相談できる場となるよう日常的に利用者に寄り添いながら信頼関係を築き、事業運営を行っている。

(イ) 保育園・幼稚園情報、一時預かりなどの保育サービス及び各種制度の活用方法等、子育てに必要な情報を発信している。

(ウ) 保育室（定期利用保育）では、基本生活習慣を身に付け、安定した生活が送れるように、保育方針に則り事業を実施している。

(エ) 利用者の要望の把握に努め、プログラムの定員や開催回数を調整するなど、感染防止対策と利用者からの需要のバランスを考えながら「with コロナ」におけるひろば運営を継続している。

イ 運営体制・管理体制

(ア) 事業計画に基づく適正な職員配置を行い、また、職員の資質向上のための研修も確実に行っている。

(イ) 職員による清掃や、第三者委託（機械警備、グリストラップ清掃等）の活用など計画どおり実施している。

(ウ) 「環境整備」「安全教育」「関係機関との連携」を3つの柱とし、日ごろから職員間の連携を図るほか、マニュアルを活用した環境整備や定期的な避難訓練を行うなど危機管理の徹底に努めている。

(エ) 日常の清掃や遊具の消毒を行い感染症の予防に努めている。

(オ) 研修などを通じて個人情報保護への意識を高めている。

(カ) 備品の管理を適正に行い、修繕の必要が生じた場合は迅速に対応するなど安全管理に努めている。

(キ) 指定業務に係る会計は独立しており、毎月の収支も正確に報告されている。