



空き家の  
相談がしたい

...

住んでない家  
だけど  
修繕したい

近所の古い  
空き家を何とか  
してほしい

# すみだ の 空き家相談

# 窓 はじめてました。



空いている家を  
活用したい

相続、税金、  
法律について  
知りたい

売る？貸す？  
自分で住む？

相続、税金、リフォーム、売却...

ほったらかしにしていると、

あなたの大事な資産が悩みのタネに。

空き家になる前に、空き家になったら、ご相談ください、家のこと。

空き家のお困りごとは、お早めに [すみだ空き家相談処](#) へ。

 **03-3617-2262**

一般財団法人 墨田まちづくり公社  
**すみだ空き家等ワンストップ相談窓口**  
**(すみだ空き家相談処)**

午前9時～午後5時(月曜～金曜日)



## すみだ空き家等ワンストップ相談窓口(すみだ空き家相談処)とは

近年、誰も住んでいない住宅、いわゆる「空き家」が増加しており、これに合わせて、空き家に関するトラブル「空き家問題」も増加しています。一口に「空き家問題」といっても、その発生要因や対応方法は様々です。

「すみだ空き家相談処」は、墨田区の空き家問題に対して、法律・建築・お金など様々な分野の専門家が連携し、個別の事情に寄り添った助言や支援を行うことができる墨田区公式のワンストップ相談窓口です。

相談料は無料ですので、お気軽にお立ち寄りください。まずは一度お話をお聞かせください。

一般財団法人 墨田まちづくり公社 京島事務所 (東京都墨田区京島2-15-5)

 **03-3617-2262**

午前9時～午後5時(月曜～金曜日)

「すみだ空き家相談処」は、墨田区の委託を受け、一般財団法人墨田まちづくり公社が運営しています。



## どんな相談ができるの？

### 空き家の管理

相続登記が終わってないんだけど、どうしたらよい？  
空き家の管理を誰かに頼めない？

### 空き家の活用

リフォームして使いたいけど、いくらかかる？  
空き家を人に貸したいけど、どうしたらよい？

### 空き家の売却

この物件、いくらくらいで売れるの？  
売却をお願いできる不動産会社が知りたい。

### 空き家の処分

空き家を解体したいけど誰に頼めばいいの？  
空き家に大量の荷物が・・・処分するにはどうしたらよい？

### 空き家のお金

空き家をどうにかしたいけど、資金が・・・  
空き家に関連する補助金・支援制度等を教えてほしい。

### 将来的な空き家の予防

実家が将来、空き家になるかも。  
元気うちに相続について考えておきたい。

### 迷い・不安の空き家

近所に危険な状態の空き家があって困っている。  
ご近所から苦情が来てしまった、どうしたらよい？

窓口では、皆様お一人お一人にあった解決策を検討し、お手伝いを致します。  
空き家に関するお悩みをお持ちの方は是非一度、「すみだ空き家相談処」にご連絡ください。

