

第三吾嬬小学校の改築（建替え）について （第三吾嬬小学校・第四吾嬬小学校連携改築）

1 改築対象校選定の経緯

第三吾嬬小学校を改築対象校に選定した経緯は、次のとおりです。

- (1) 墨田区の学校は全体的に老朽化が進んでおり、今後 30 年のうちに築 80 年となる学校が 22 校あります。第三吾嬬小学校（築 57 年）もこの 22 校に含まれています。
- (2) このうち、最も古いのは、第四吾嬬小学校の校舎で、現在築 68 年です。
- (3) 第四吾嬬小学校は居ながら改築が難しく、改築の間に一時移転するための仮校舎が必要ですが、そのための用地がない状況です。
- (4) 第四吾嬬小学校の近隣校のうち、第三吾嬬小学校は敷地が広く、居ながら改築が可能である上に、その校地内に第四吾嬬小学校の仮校舎を用意する余地もあります。
- (5) このため、第三吾嬬小学校を先に改築し、その校地内に第四吾嬬小学校の仮校舎を設け、第四吾嬬小学校はその仮校舎に移転した後に無人改築する手法を選択しました。

2 事業の流れ 【 】は工事の場所

現在想定している事業の流れは次のとおりです。別紙の改築イメージもご参照ください。実際の手順については今後の条件整理・設計の中で検討を進めていきます。

- (1) プールなどを解体し、新しい校舎・体育館を建設します。【第三吾嬬小】
※完成後、第三吾嬬小の学校機能を移転させます。
- (2) 既存校舎・既存体育館を解体します。【第三吾嬬小】
- (3) 既存校舎解体跡地の一部に第四吾嬬小の仮校舎を建設します。【第三吾嬬小】
※完成後、第四吾嬬小の学校機能を仮移転させます。
※第三吾嬬小と第四吾嬬小で校庭や体育館などを共有し、合同運営を行います。
- (4) 無人になった第四吾嬬小の改築を行います。【第四吾嬬小】
※完成後、仮校舎から第四吾嬬小の学校機能を移転させます。合同運営は終了し、それぞれの場所で学校を運営します。

3 スケジュール

令和8年度から第三吾嬭小学校改築の設計に向けた条件整理を開始します。その後のスケジュールは、条件整理と設計の中で明確にしていきますが、一般的な改築期間としては、以下のように想定されます。

(1) 条件整理・設計期間 3年程度

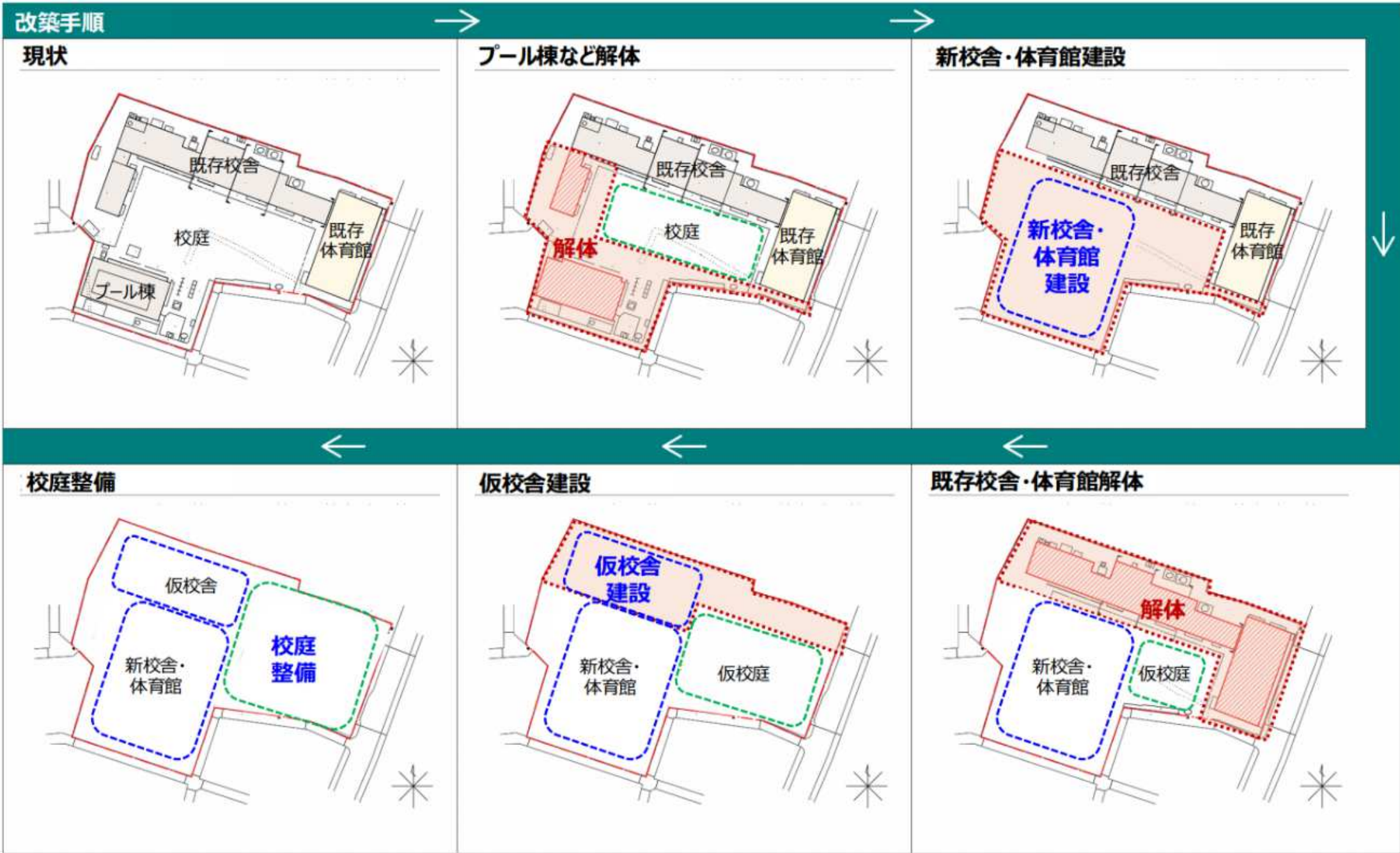
(2) 新校舎・体育館建設工事 3年程度

(3) 既存校舎体育館解体工事・仮校舎建設工事・校庭整備工事 3年程度

4 今後の説明会について

来年度から条件整理や設計を進めていきますが、学校運営協議会の委員の皆様に進捗状況を随時ご説明し、ご意見をいただきながら進めていきたいので、今後は「改築事業に伴う説明会」という形でお集りいただく場を設けていきます。

第三吾嬬小学校改築イメージ



※本イメージは手順の一例であり、実際の手順は今後の条件整理・設計で決定します。