

重度身体障害者グループホームの整備について

1 経緯

重度身体障害のある方が親亡き後も住み慣れた地域で暮らし続けることができる生活の場を確保するため、民設民営による重度障害者向けのグループホームについて、新規施設の整備・運営事業者を公募し、整備を進めてきた。

2 施設概要（設計中のため変更の可能性あり。）

- (1) 所在地：墨田区八広一丁目・旧ひきふね保育園跡地の一部
(敷地面積：863.61㎡)
- (2) 延床面積：約950㎡
- (3) 構造等：鉄骨造（耐火）3階建て
- (4) 事業種別：共同生活援助（日中サービス支援型）、短期入所（併設型）
- (5) 居室数：14～15室（共同生活援助と短期入所の合計）
- (6) 主な設備：居室、相談室、多目的トイレ、風呂、厨房、食堂・リビング、事務室、エレベーター、その他
- (7) 運営方式：民設民営（区は事業者に土地を貸付け、事業者が施設を整備し運営する。）

3 整備・運営事業者

- (1) 事業者名：医療法人財団はるたか会
- (2) 所在地：台東区東上野4丁目27番3号 上野トーセイビル9階
- (3) 代表者：理事長 前田 浩利

4 主なスケジュール（予定）

令和5年	9月～12月	基本設計
令和6年	1月～10月	実施設計、工事入札、工事契約
	11月	着工
令和7年	9月	竣工
	10月～	開設準備
令和8年	3月31日まで	開設