墨田区手数料条例の一部を改正する条例（案）概要

1 改正理由

別表「1 区民関係」の部

森林環境税及び森林環境譲与税に関する法律の制定を踏まえ、手数料の名称を改める。

別表「3 建築・都市計画・土木関係」の部

ア 建築基準法の一部改正により、既存不適格建築物の大規模の修繕又は大規模の模様替であって、特定行政庁が安全性等に支障がないと認めるものについては、接道義務及び道路内建築制限を適用しないこととされることに伴い、当該接道義務及び道路内建築制限の適用除外に係る認定に係る手数料を新設するほか、所要の規定整備をする。

イ 宅地造成等規制法（改正後の題名：宅地造成及び特定盛土等規制法）の一部改正により、新たに土石の堆積工事について許可を要することとなった。それに伴い、開発行為及び宅地造成に係る手数料を改めるとともに、東京都都市整備局関係手数料条例の一部改正及び「宅地造成及び特定盛土等規制法施行条例」（以下「盛土規制法施行条例」という。）の制定を踏まえ、法の規定に適合していることを証する書面の交付手数料を新設するほか、所要の規定整備をする。

2 改正内容

別表「1 区民関係」の部

名称の改正

ア 特別区民税・都民税・森林環境税納税証明書交付手数料

イ 特別区民税・都民税・森林環境税課税証明書交付手数料

ウ 特別区民税・都民税・森林環境税非課税証明書交付手数料

別表「3 建築・都市計画・土木関係」の部

ア 建築基準法の一部改正による手数料の新設

（ア）既存建築物の敷地と道路との関係の制限の緩和に係る認定申請手数料

（イ）既存建築物の道路内の建築制限の緩和に係る認定申請手数料

イ 宅地造成等規制法の一部改正による開発行為及び宅地造成に係る手数料の改正

（ア）開発行為の許可及びその変更許可に係る申請手数料

（イ）宅地造成工事の許可及びその変更許可に係る申請手数料

土石の堆積工事の許可及びその変更許可に係る申請手数料の追加

ウ 東京都都市整備局関係手数料条例の一部改正及び盛土規制法施行条例の制定に係る手数料の新設

（ア）証明書の交付手数料

（イ）盛土規制法調書の写しの交付手数料

3 施行期日

2 及び2 アについては公布の日、2 イ及びウについては令和6年7月31日