

議案第 38 号

庁舎 1、2 階及びすみだリバーサイドホール改修工事請負契約

上記の議案を提出する。

令和 7 年 11 月 26 日

提出者 墨田区長 山 本 亨

庁舎 1、2 階及びすみだリバーサイドホール改修工事請負契約

庁舎 1、2 階及びすみだリバーサイドホール改修工事施行のため、下記の請負契約を締結する。

記

- 1 契約の目的 庁舎 1、2 階及びすみだリバーサイドホール改修工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約金額 12 億 9,778 万円
- 4 契約の相手方 東京都墨田区本所三丁目 21 番 10 号
坂田・岡本建設共同企業体
代表者 坂田建設株式会社
東京支店 執行役員支店長 畑 慎二
- 5 工期 契約締結の日の翌日から令和 9 年 9 月 30 日まで
- 6 支出科目等 令和 7 年度 墨田区一般会計 総務費 総務管理費 一般管理費
工事請負費
令和 8 年度 債務負担行為
令和 9 年度 債務負担行為

(提案理由)

庁舎 1、2 階及びすみだリバーサイドホール改修工事を施行する必要がある。

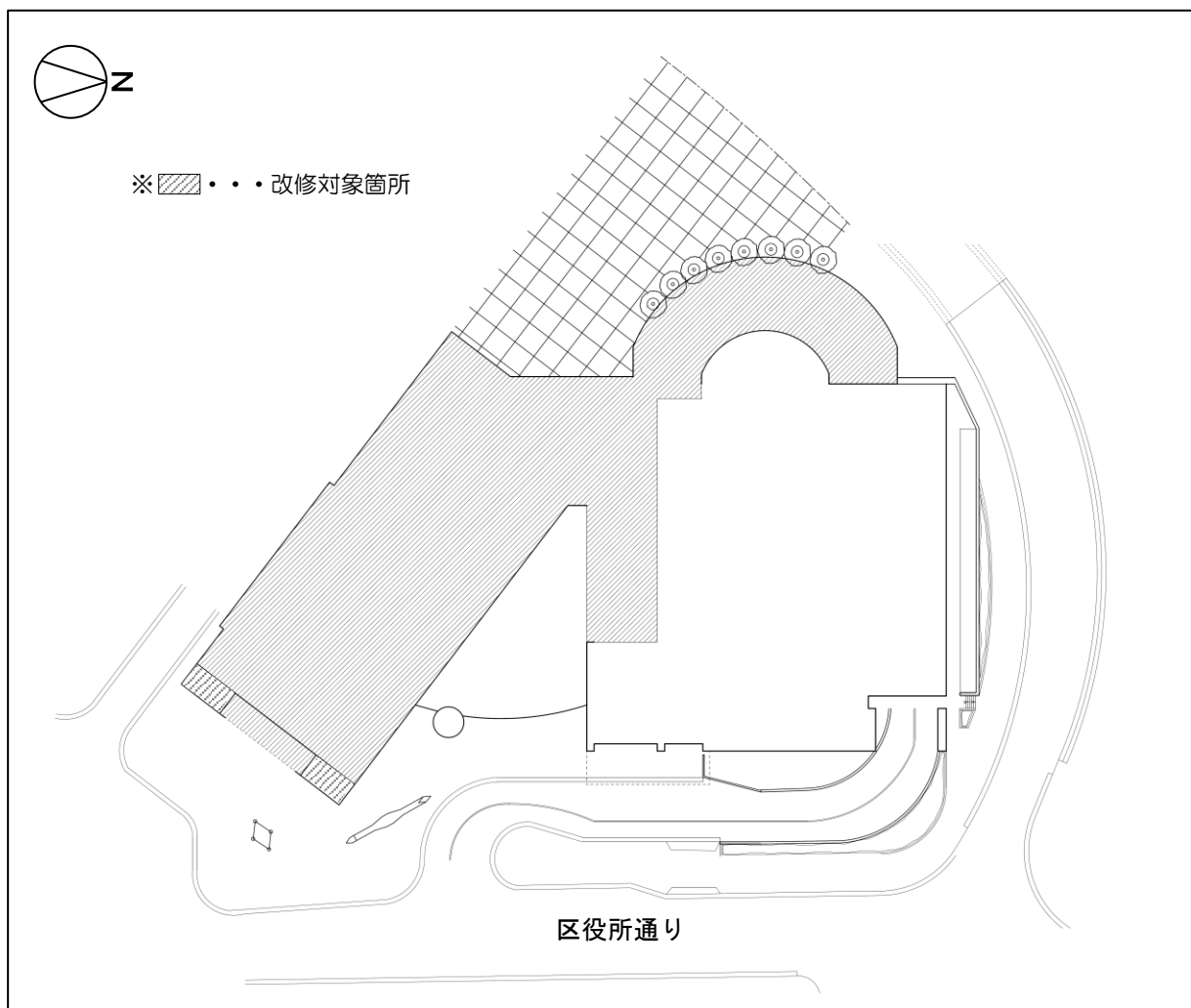
(参考)

庁舎1、2階及びすみだリバーサイドホール改修工事概要

工 事 件 名	庁舎 1、2 階及びすみだリバーサイドホール改修工事	
工 事 箇 所	墨田区吾妻橋一丁目 2 3 番 2 0 号	
工 事 概 要	特定天井改修工事	一式
	内装改修工事	一式
	舞台装置改修工事	一式
	屋上防水改修工事	一式
	外壁改修工事	一式



案 内 図



配 置 図

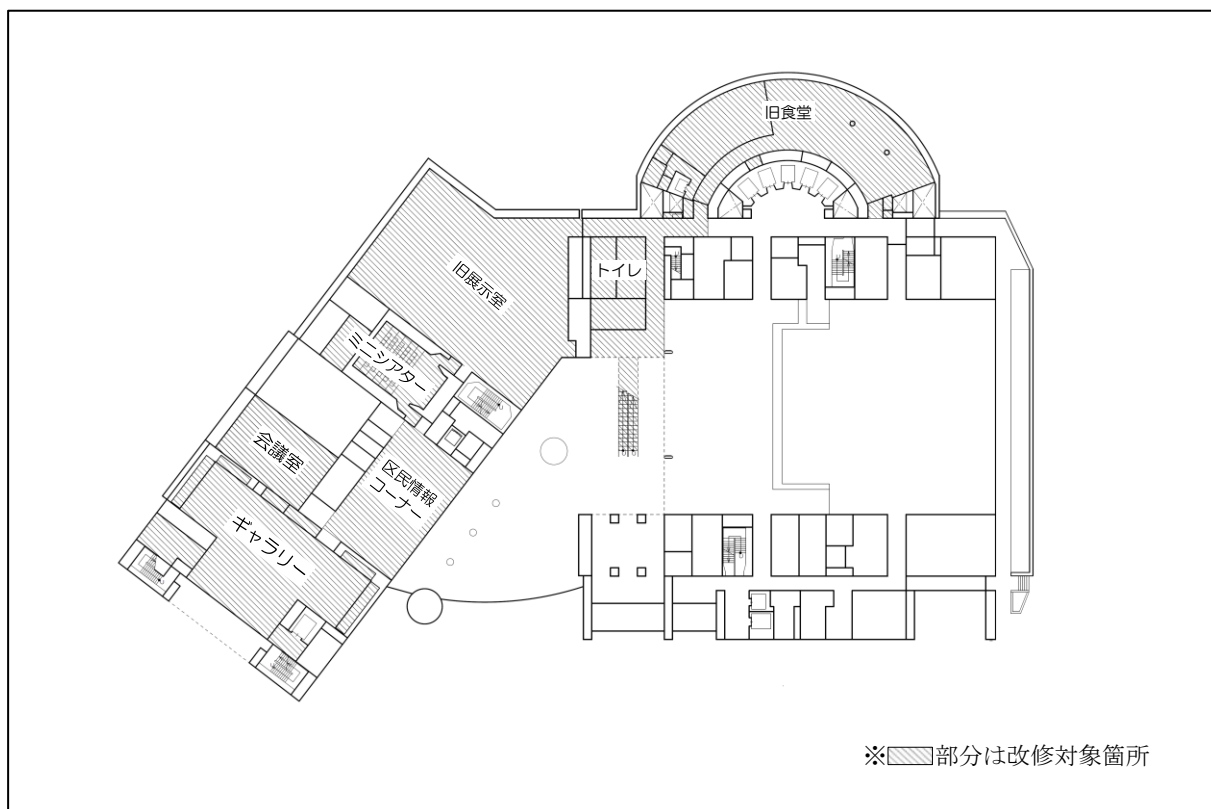
※施設現状

構造・階数：鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階 地上19階

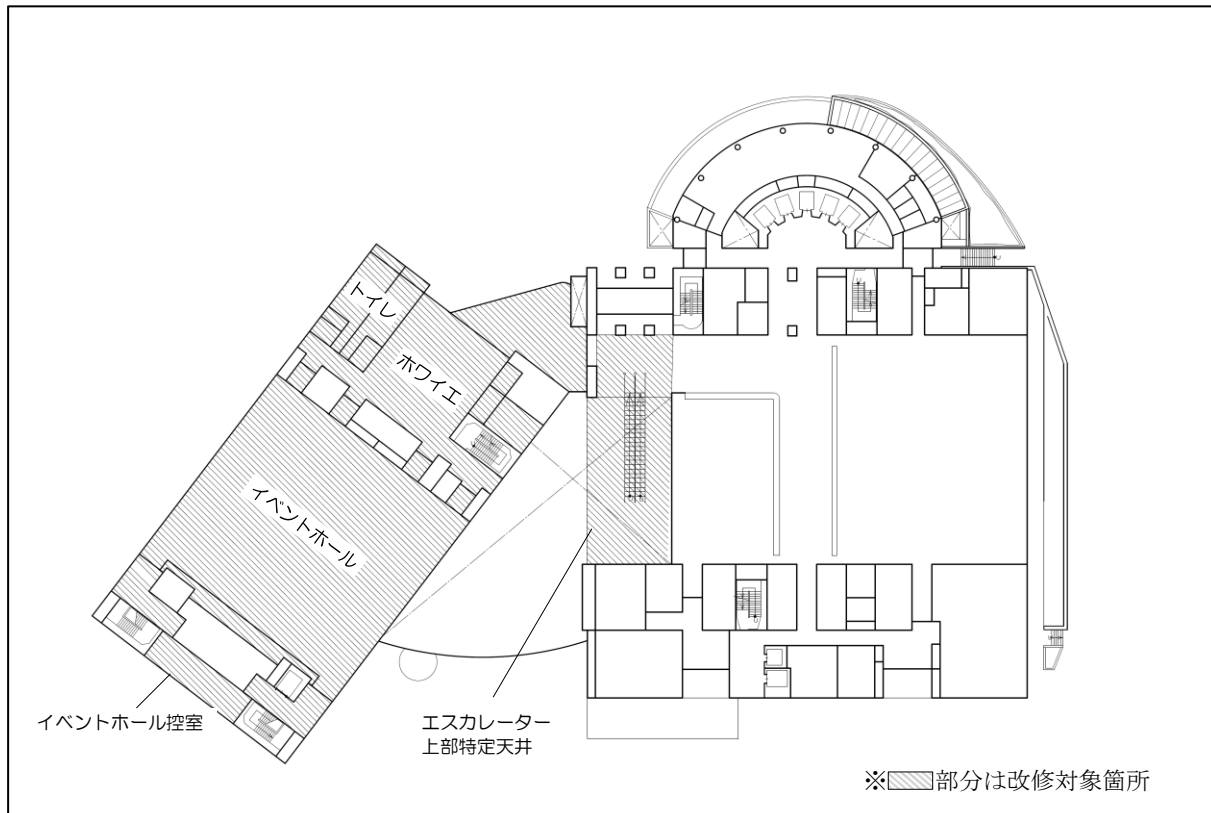
敷地面積： 9, 176.79平方メートル

建築面積： 4, 756.37平方メートル

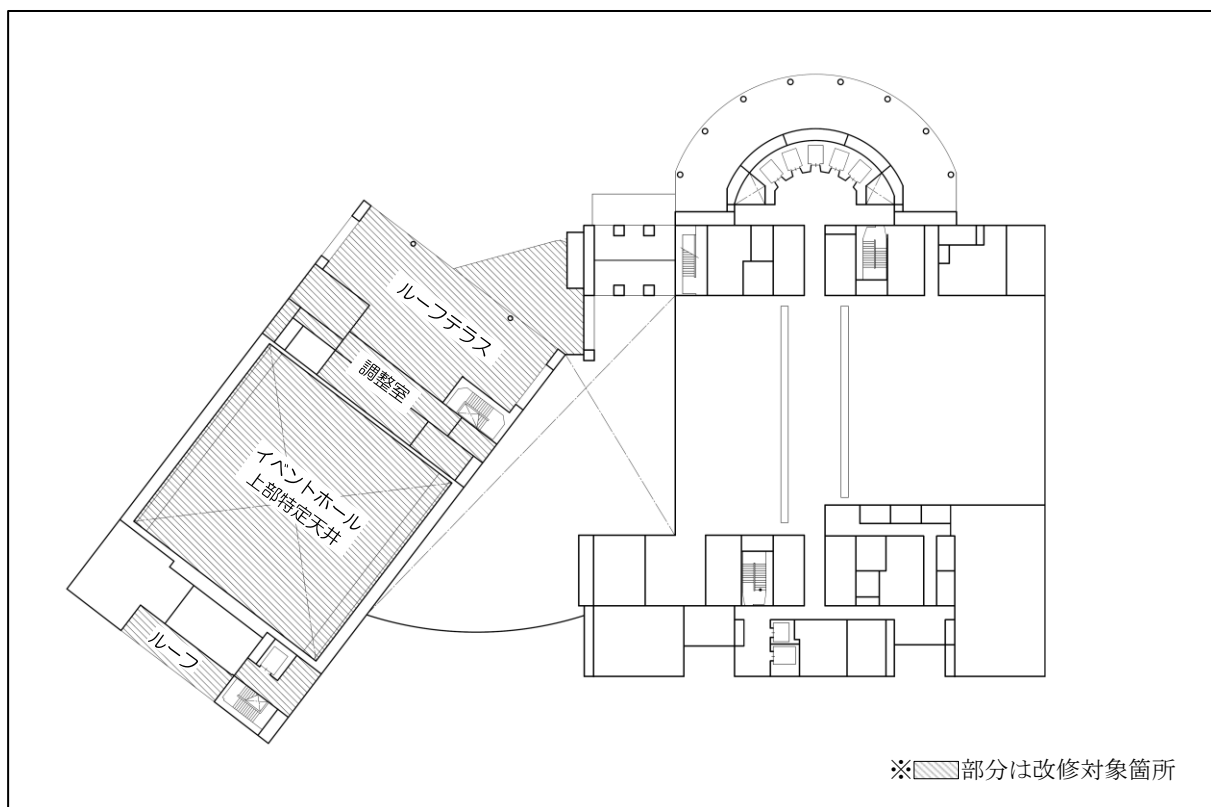
延べ面積：40, 843.80平方メートル



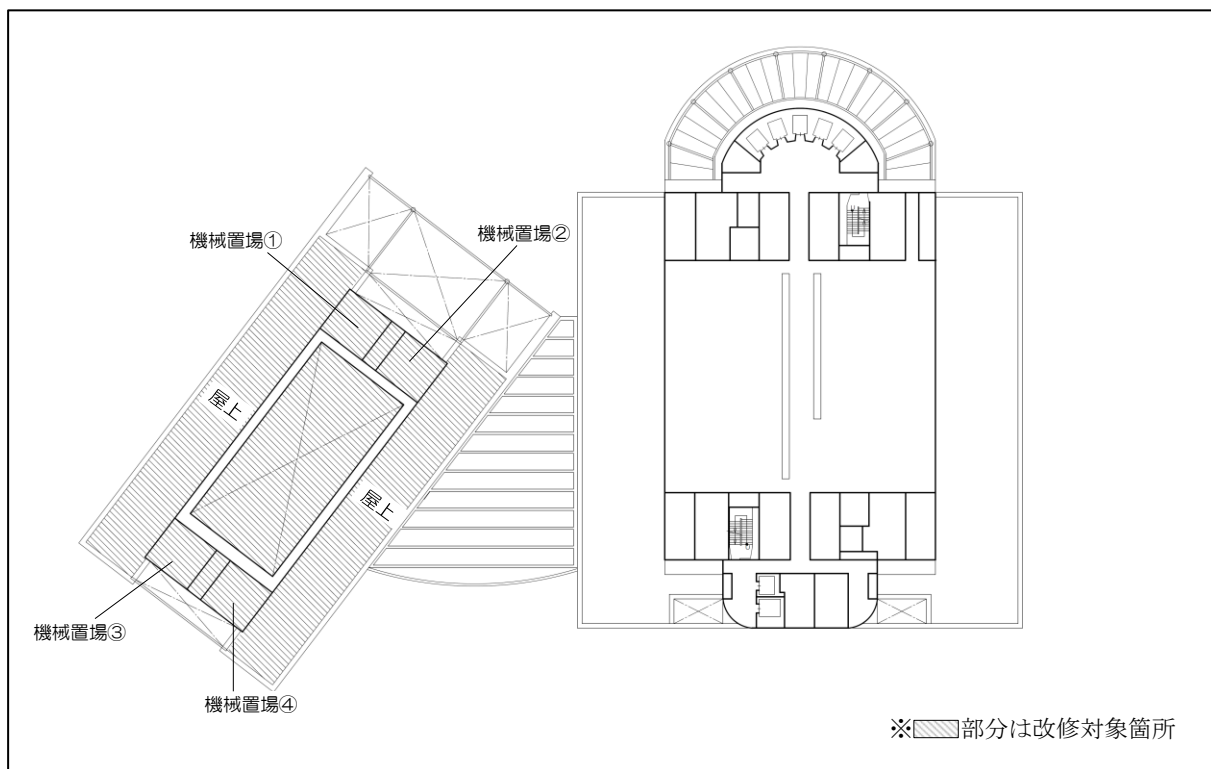
1 階 平 面 図



2 階 平 面 図



3 階 平 面 図



4 階 平 面 図