

墨田区手数料条例の一部を改正する条例（案）概要

1 区民関係手数料の改正

- (1) コンビニエンスストア等の多機能端末機による住民票の写し等交付手数料の新設
区民の利便の向上を図るため、コンビニエンスストア等の多機能端末機による住民票の写し等の交付を行うことに伴い、当該交付に係る手数料を次のとおり新設する。

名 称	額（1通又は1件につき）	
	窓口交付（現 行）	コンビニ交付（改正案）
住民票の写しの交付手数料	300円	200円
印鑑登録証明書交付手数料		
特別区民税・都民税課税証明書交付手数料		
特別区民税・都民税非課税証明書交付手数料		

- (2) 行政不服審査に係る提出書類等の写し等の交付手数料の新設

行政不服審査法の全部改正（26.6.13公布、28.4.1一部施行）により、処分庁等が審理員又は行政不服審査会に提出した書類等を閲覧し、又は写し等の交付を求めることができることとされることに伴い、当該交付に係る手数料を次のとおり新設する。

名 称	額（1枚（片面）につき）	
行政不服審査に係る提出書類等の写し等交付手数料（ 1 ）	白黒	10円
	カラー	20円
行政不服審査に係る主張書面又は資料の写し等交付手数料（ 2 ）	白黒	10円
	カラー	20円

1 提出書類等...審理員に対して提出された書面、書類又は電磁的記録をいう。

2 主張書面又は資料...行政不服審査会に対して提出された主張書面、資料又は電磁的記録をいう。

2 建築・都市計画・土木関係手数料の改正

- (1) 既存住宅の増築・改築に係る長期優良住宅建築等計画の認定申請手数料の新設

長期優良住宅の普及の促進に関する法律施行規則の一部改正（28.2.4公布、28.4.1施行）等により、既存住宅の増築・改築に係る長期優良住宅建築等計画の認定制度が創設されることに伴い、当該申請に対する審査の事務に係る手数料を次のとおり新設する。

ア 長期優良住宅建築等計画認定申請手数料

建 築 物 の 区 分		額	
		適合証あり	適合証なし
一戸建て住宅		10,000円	68,000円
共同住宅等	100㎡以内	10,000円	68,000円
	100㎡超500㎡以内	19,000円	160,000円
	500㎡超1,000㎡以内	33,000円	255,000円
	1,000㎡超2,500㎡以内	47,000円	504,000円

2,500 m ² 超 5,000 m ² 以内	88,000円	903,000円
5,000 m ² 超 10,000 m ² 以内	151,000円	1,552,000円

適合証...申請に係る計画について、所管行政庁が指定する者（登録住宅性能評価機関）が交付する長期優良住宅の普及の促進に関する法律第6条第1項各号に掲げる基準に適合していることを示す書類

共同住宅等に係る手数料の額は、上記の表に掲げる額を当該建築物における認定申請戸数で除して得た額（100円未満切捨て）

イ 長期優良住宅建築等計画変更認定申請手数料

建築物の区分	額	
	適合証あり	適合証なし
一戸建て住宅	10,000円	68,000円
共同住宅等	長期優良住宅建築等計画の変更に係る部分の床面積に2分の1を乗じて得た面積（床面積の増加する部分にあっては、当該増加する部分の床面積）に応じ、アの表に掲げる額を当該建築物における変更認定申請戸数で除して得た額（100円未満切捨て）	

(2) 建築物エネルギー消費性能向上計画等の認定に係る手数料の新設

建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律の制定（27.7.8公布、28.4.1一部施行）により、建築物エネルギー消費性能向上計画及び建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定制度が創設されることに伴い、これらの申請に対する審査の事務に係る手数料を次のとおり新設する。

ア 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料

建築物の区分			額			
			適合証あり	適合証なし		
一戸建て住宅	200m ² 未満		5,100円	34,400円		
	200m ² 以上			38,400円		
一戸建て住宅以外の建築物	住戸ごとの申請の場合	300m ² 未満		69,100円		
		300m ² 以上2,000m ² 未満		116,000円		
		2,000m ² 以上5,000m ² 未満		196,000円		
		5,000m ² 以上		281,000円		
	住宅部分	300m ² 未満		69,100円		
		300m ² 以上2,000m ² 未満		116,000円		
		2,000m ² 以上5,000m ² 未満		196,000円		
		5,000m ² 以上		281,000円		
		非住	モデル建物法による場合	300m ² 未満		87,100円
				300m ² 以上2,000m ² 未満		145,700円
2,000m ² 以上5,000m ² 未満				235,700円		
5,000m ² 以上10,000m ² 未満				309,000円		
10,000m ² 以上25,000m ² 未満				371,000円		

	宅部分	25,000㎡以上	201,000円	435,000円	
		標準入力法等による場合	300㎡未満	9,700円	227,100円
			300㎡以上2,000㎡未満	27,100円	367,100円
			2,000㎡以上5,000㎡未満	80,400円	523,700円
			5,000㎡以上10,000㎡未満	128,000円	646,000円
			10,000㎡以上25,000㎡未満	161,000円	763,000円
			25,000㎡以上	201,000円	871,000円

適合証...申請に係る計画について、所管行政庁が指定する者が交付する建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律第30条第1項各号に掲げる基準に適合していることを示す書類
 モデル建物法及び標準入力法等...非住宅部分に係る建築物エネルギー消費性能基準に係る評価方法

イ 建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料

建築物の区分			額				
			適合証あり	適合証なし			
一戸建て住宅	200㎡未満		3,700円	24,200円			
	200㎡以上			27,000円			
一戸建て住宅以外の建築物	住戸ごとの申請の場合	300㎡未満		6,900円	48,500円		
		300㎡以上2,000㎡未満		15,000円	81,000円		
		2,000㎡以上5,000㎡未満		32,000円	138,000円		
		5,000㎡以上		57,000円	197,000円		
	住宅部分	住宅部分	300㎡未満		6,900円	48,500円	
			300㎡以上2,000㎡未満		15,000円	81,000円	
			2,000㎡以上5,000㎡未満		32,000円	138,000円	
			5,000㎡以上		57,000円	197,000円	
		非住宅部分	モデル建物法による場合	300㎡未満		6,900円	61,100円
				300㎡以上2,000㎡未満		19,100円	102,100円
				2,000㎡以上5,000㎡未満		56,400円	165,100円
				5,000㎡以上10,000㎡未満		90,000円	216,000円
				10,000㎡以上25,000㎡未満		113,000円	260,000円
				25,000㎡以上		141,000円	305,000円
標準入力法等による場合	300㎡未満		6,900円	159,100円			
	300㎡以上2,000㎡未満		19,100円	257,100円			
	2,000㎡以上5,000㎡未満		56,400円	366,700円			
	5,000㎡以上10,000㎡未満		90,000円	453,000円			
	10,000㎡以上25,000㎡未満		113,000円	535,000円			
	25,000㎡以上		141,000円	610,000円			

ウ 建築物エネルギー消費性能基準に適合している旨の認定申請手数料

建築物の区分			額		
			適合証あり	適合証なし	
一戸建て住宅	性能基準 による場合	200㎡未満	5,100円	34,400円	
		200㎡以上		38,400円	
	仕様基準 による場合	200㎡未満		17,700円	
		200㎡以上		19,100円	
一戸建て住宅 以外の建築物	住宅 部分	性能基準 による場合	300㎡未満	9,700円	69,100円
			300㎡以上2,000㎡未満	21,000円	116,000円
			2,000㎡以上5,000㎡未満	46,000円	196,000円
			5,000㎡以上	81,000円	281,000円
		仕様基準 による場合	300㎡未満	9,700円	33,100円
			300㎡以上2,000㎡未満	21,000円	58,000円
			2,000㎡以上5,000㎡未満	46,000円	104,000円
			5,000㎡以上	81,000円	157,000円
	非 住宅 部分	モデル建物法 による場合	300㎡未満	9,700円	87,100円
			300㎡以上2,000㎡未満	27,100円	145,700円
			2,000㎡以上5,000㎡未満	80,400円	235,700円
			5,000㎡以上10,000㎡未満	128,000円	309,000円
			10,000㎡以上25,000㎡未満	161,000円	371,000円
			25,000㎡以上	201,000円	435,000円
		標準入力法等 による場合	300㎡未満	9,700円	227,100円
			300㎡以上2,000㎡未満	27,100円	367,100円
			2,000㎡以上5,000㎡未満	80,400円	523,700円
			5,000㎡以上10,000㎡未満	128,000円	646,000円
		10,000㎡以上25,000㎡未満	161,000円	763,000円	
		25,000㎡以上	201,000円	871,000円	

適合証...申請に係る建築物について、所管行政庁が指定する者が交付する建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律第2条第3号に掲げる建築物エネルギー消費性能基準（省令で定める建築物の備えるべきエネルギー消費性能の確保のために必要な建築物の構造及び設備に関する基準）に適合していることを示す書類

性能基準及び仕様基準...住宅部分に係る建築物エネルギー消費性能基準

3 施行期日

本年4月1日。ただし、1(1)については、墨田区規則で定める日