

# 住宅耐震改修等助成制度拡充のご案内

令和8年4月1日から**非木造住宅**についても助成対象としました。また、各種助成事業を大幅に見直しましたので、**地震**に備え、**耐震診断・耐震改修**を行いませんか？



**助成対象要件**

木造については  
平成12年5月31日以前に着工した  
平屋建てまたは2階建ての住宅

非木造については  
昭和56年5月31日以前に着工した住宅



耐震診断助成 20万円

耐震改修工事助成 最大190万円

除却助成 50万円

耐震装置設置助成 50万円

**大幅に拡充しました！**

**最大400万円**<sup>1</sup>

**最大100万円**<sup>2</sup>

**最大80万円**<sup>3</sup>

【区公式HP】



**助成制度のご利用には、その他詳細な条件等があります。区公式サイトをご覧ください。**

- 1：緊急対応地区内で高齢者等居住住宅の場合、最大400万円の助成額がありますが、地域や申請者により助成限度額や助成率が異なります。
- 2：緊急対応地区内は最大100万円、それ以外は最大50万円です。
- 3：高齢者等居住住宅の場合は最大80万円、それ以外は最大50万円です。

耐震相談は、もちろん**無料**だよ！

【お申し込みQRコード】



地震による建築物・ブロック塀等の倒壊に対して不安をお持ちの所有者の方または居住者の方に無料で建築士を派遣します。



**耐震改修工事の例**（緊急対応地区内・高齢者等居住住宅の場合）

耐震改修工事費 - 助成額  
450万円 - 400万円（最大）

**= 50万円**  
で耐震改修できるかも？！



お問合せ

墨田区都市計画部 不燃・耐震促進課 不燃・耐震促進担当

電話 03 - 5608 - 6269

ファックス 03 - 5608 - 6409

メール funentaishin@city.sumida.lg.jp

窓口 墨田区役所 9階 不燃・耐震促進課  
〒130-8640 東京都墨田区吾妻橋一丁目23番20号