

2.3.2 地域別の緑被地の推移

平成 21 年度調査と平成 30 年度調査の地域別の緑被率の推移を次に示す。

1) 堤通・墨田・八広地域

堤通・墨田・八広地域では、樹木被覆地が 1.9 ポイントの減少、草地が 1.9 ポイントの増加、屋上緑地は 0.1 ポイントの増加で、緑被地全体では 0.1 ポイント増加であった。

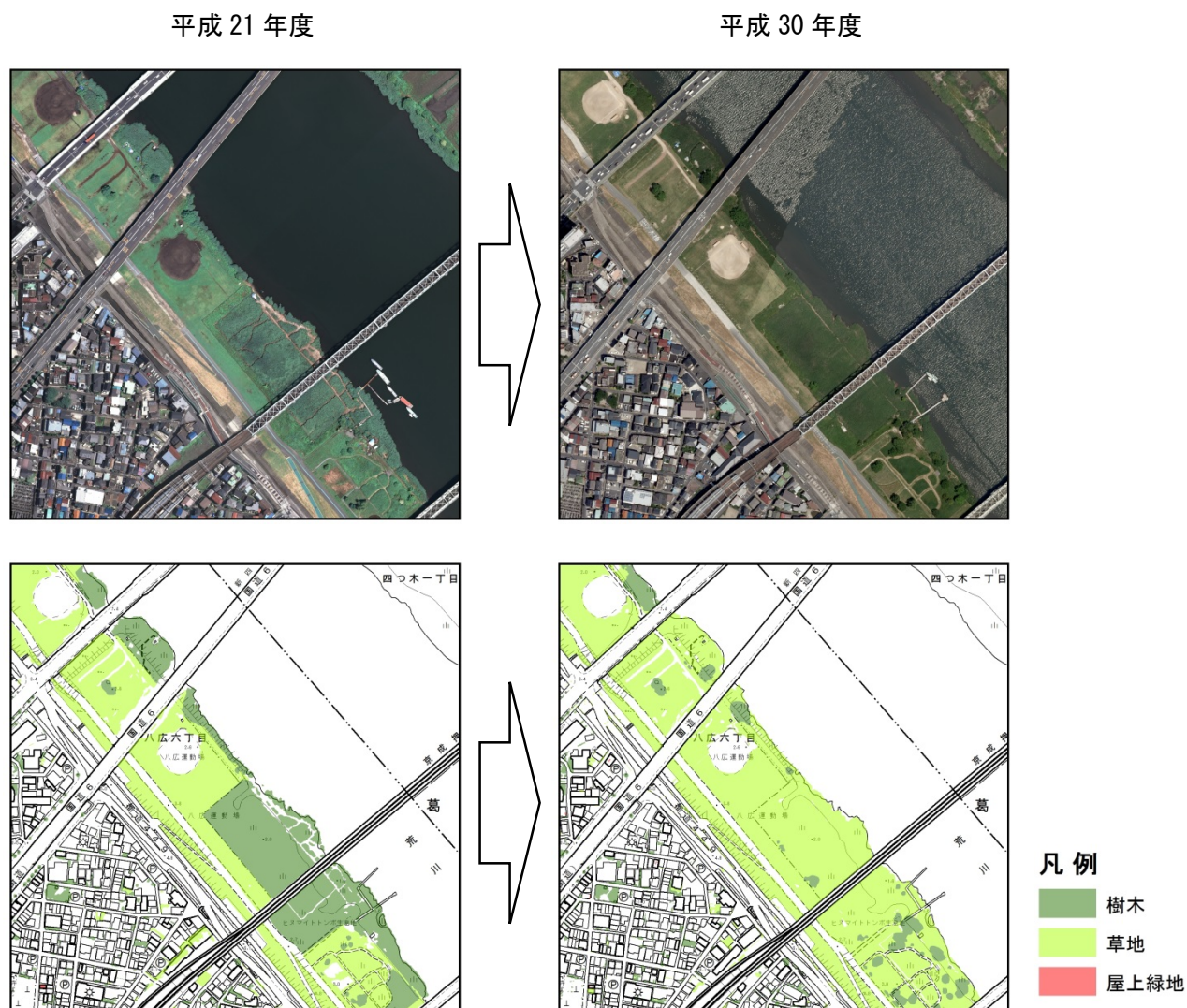
主な変化要因は、荒川河川敷沿いにおいてまとまった樹木被覆地が消失し草地化したこと、商業施設の建設によってまとまった樹木被覆地が減少していることが確認できた。公共施設では、吾嬬第二中学校の校舎改築に伴い、屋上緑地が増加している。

表 3.2-7 堤通・墨田・八広地域の緑被の推移

樹木被覆地			草地			屋上緑地			緑被地合計		
H21	H30	増減	H21	H30	増減	H21	H30	増減	H21	H30	増減
8.9	7.0	-1.9	5.1	7.1	1.9	0.2	0.3	0.1	14.3	14.3	0.1

単位：％

注) 数値は、小数第 2 位以下を四捨五入しているため、集計値が合わない場合がある。



荒川河川敷の整備による樹木被覆地の減少

図 3.2-16 堤通・墨田・八広地域の樹木被覆地減少箇所（1）

平成 21 年度

平成 30 年度



商業施設の建設による樹木被覆地の減少

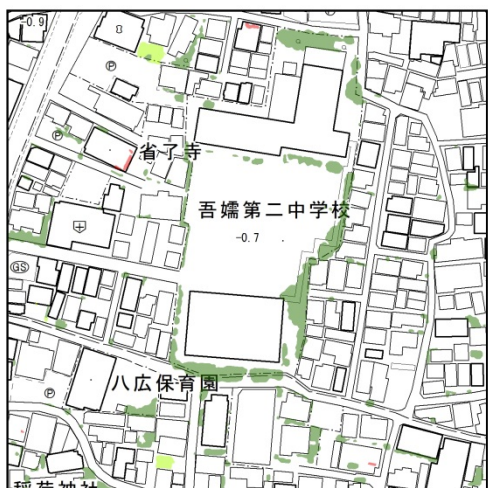
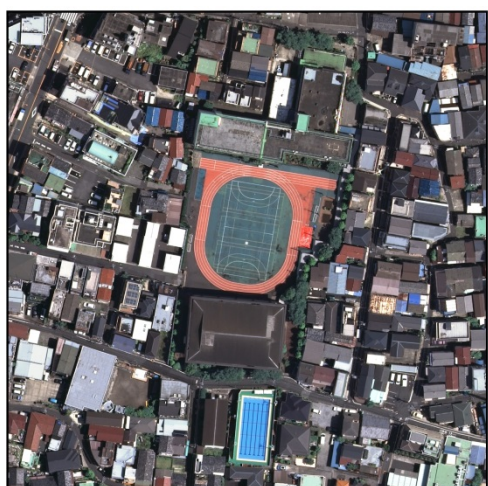
凡 例

- 樹木
- 草地
- 屋上緑地

図 3.2-17 堤通・墨田・八広地域の樹木被覆地減少箇所（2）

平成 21 年度

平成 30 年度



吾孺第二中学校の校舎改築による屋上緑地の設置

凡 例

- 樹木
- 草地
- 屋上緑地

図 3.2-18 堤通・墨田・八広地域の屋上緑地増加箇所

2) 向島・京島・押上地域

向島・京島・押上地域では、樹木被覆地が 0.5 ポイントの減少、草地と屋上緑地が 0.4 ポイントの増加、緑被地全体では 0.3 ポイントの増加であった。

主な変化要因としては、北十間川水辺空間整備事業による護岸整備によって樹木被覆地が減少している。又、東京スカイツリー®などの大規模商業施設等の新たな建設に伴い、屋上緑地等の施設緑地が増加している。

表 3.2-8 向島・京島・押上地域の緑被の推移

単位: %

樹木被覆地			草地			屋上緑地			緑被地合計		
H21	H30	増減	H21	H30	増減	H21	H30	増減	H21	H30	増減
7.7	7.3	-0.5	0.7	1.1	0.4	0.3	0.8	0.4	8.8	9.1	0.3

注) 数値は、小数第 2 位以下を四捨五入しているため、集計値が合わない場合がある。

平成 21 年度

平成 30 年度



凡 例

- 樹木
- 草地
- 屋上緑地

北十間川水辺空間整備事業による樹木被覆地の減少

図 3.2-19 向島・京島・押上地域の樹木被覆地減少箇所

平成 21 年度

平成 30 年度



大規模施設の建築に伴う緑被地の増加

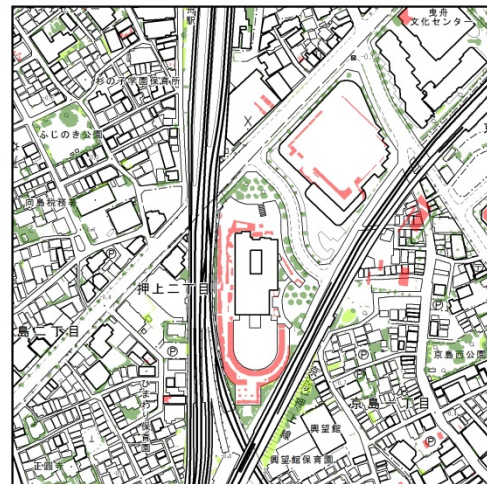
凡 例

- 樹木
- 草地
- 屋上緑地

図 3.2-20 向島・京島・押上地域の緑被地増加箇所（１）

平成 21 年度

平成 30 年度



商業施設の建築に伴う屋上緑地等の増加、樹木の生長による樹木被覆地の増加

凡 例

- 樹木
- 草地
- 屋上緑地

図 3.2-21 向島・京島・押上地域の緑被地増加箇所（2）

3) 東墨田・立花・文花地域

東墨田・立花・文花地域は、樹木被覆地が 0.7 ポイントの減少、草地が 0.5 ポイントの増加、屋上緑地が 0.1 ポイントの増加であった。緑被地全体では 6 地域の中で唯一減少しており、0.1 ポイントの減少であった。

まとまった樹木地の減少ではなく、アパートやマンション等の集合住宅、戸建て住宅の建設により、小規模な樹木被覆地が多数確認されており、主な変化要因であると考えられる。

表 3.2-9 東墨田・立花・文花地域の緑被の推移

単位: %

樹木被覆地			草地			屋上緑地			緑被地合計		
H21	H30	増減	H21	H30	増減	H21	H30	増減	H21	H30	増減
8.4	7.7	-0.7	6.8	7.3	0.5	0.2	0.3	0.1	15.4	15.3	-0.1

注) 数値は、小数第 2 位以下を四捨五入しているため、集計値が合わない場合がある。

平成 21 年度

平成 30 年度



凡例

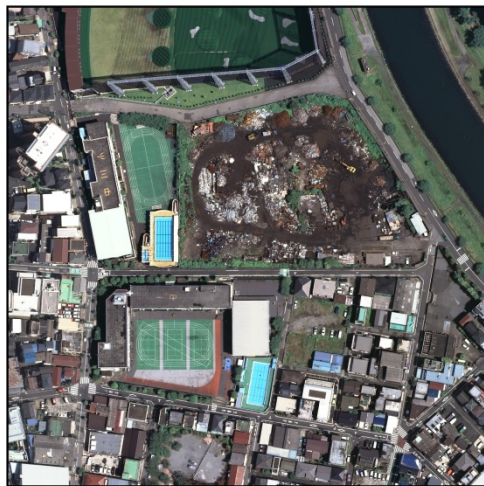
- 樹木
- 草地
- 屋上緑地

集合住宅の建替えによる樹木被覆地の減少

図 3.2-22 東墨田・立花・文花地域の樹木被覆地減少箇所 (1)

平成 21 年度

平成 30 年度



吾孺立花中学校新校舎建設による樹木被覆地の減少、集合住宅建設による屋上緑地の増加

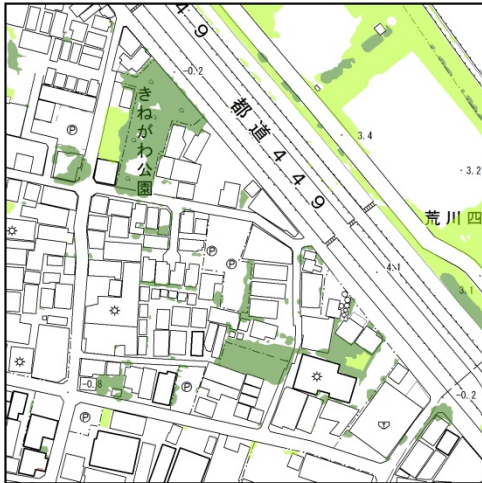
凡 例

- 樹木
- 草地
- 屋上緑地

図 3.2-23 東墨田・立花・文花地域の樹木被覆地減少箇所（2）

平成 21 年度

平成 30 年度



荒川河川敷の草地の増加

凡 例

- 樹木
- 草地
- 屋上緑地

図 3.2-24 東墨田・立花・文花地域の草地増加箇所