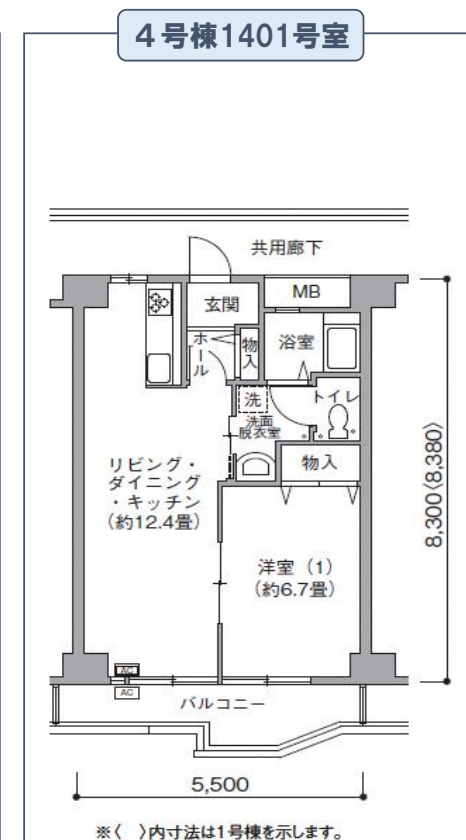
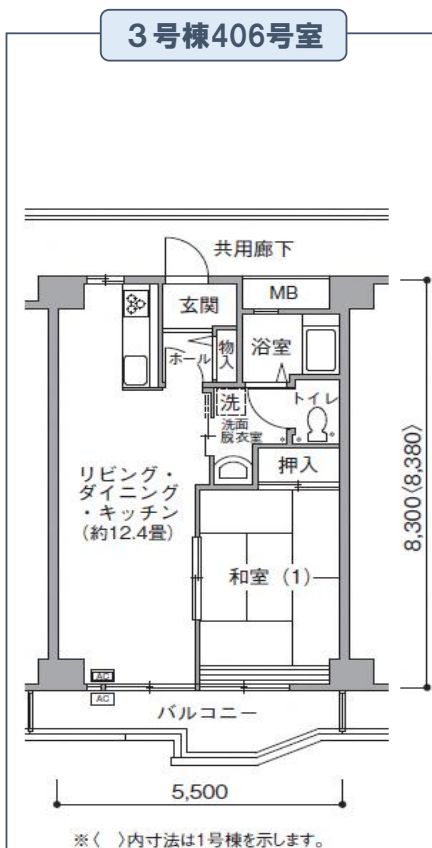


UR立花一丁目団地（3号棟406号室・4号棟1401号室） 概要・間取り図

住 宅 名	UR立花一丁目団地	
所在地	3号棟 406号室	墨田区立花1-28-3
	4号棟 1401号室	墨田区立花1-28-4
間取り	3号棟 406号室	1LDK：48.95㎡
	4号棟 1401号室	1LDK：50.49㎡
月額家賃	3号棟 406号室	【高齢者・障害者世帯】 減額前：96,600円 ⇒ 減額後：76,600円 ※高齢者・障害者世帯は所得等の要件を満たした場合に 月額家賃2万円を減額（減額期間：最長20年間）
		【子育て・ひとり親世帯】 減額前：96,600円 ⇒ 減額後：56,600円 ※子育て・ひとり親世帯は所得等の要件を満たした場合 に月額家賃4万円を減額（減額期間：最長10年間）
	4号棟 1401号室	【高齢者・障害者世帯】 減額前：98,600円 ⇒ 減額後：78,600円 ※高齢者・障害者世帯は所得等の要件を満たした場合に 月額家賃2万円を減額（減額期間：最長20年間）
		【子育て・ひとり親世帯】 減額前：98,600円 ⇒ 減額後：58,600円 ※子育て・ひとり親世帯は所得等の要件を満たした場合 に月額家賃4万円を減額（減額期間：最長10年間） ※月額家賃は改定される可能性があります。
共 益 費	3,100円	
敷 金 等	敷金：減額前家賃の2か月分 ※礼金・更新料なし	
保 証 人 等	保証人・保証会社不要	
交 通	東武亀戸線「東あずま」駅から徒歩3～7分	
構 造	鉄筋コンクリート造 14階建	
建 築 年	3号棟：昭和49年 4号棟：昭和49年	
駐 車 場	駐車場あり 使用料：月25,080円	
住 戸 設 備	バルコニー、インターホン、エアコン、追い焚き、 自動お湯張り機能	
共用設備	エレベーター、防犯カメラ、CATV、BSアンテナ、 インターネット（別途要契約）	



【参考】

外観



プレイロット



※写真と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【立花一丁目管理サービス事務所】

所在地：墨田区立花1-26

