

【すみだすまい安心ネットワーク事業 令和8年5月常時募集】

SATO荘（201号室） 概要・間取り図

建物名	SATO荘
所在地	墨田区東向島2-19-16
間取り	1LDK: 36.46㎡
月額家賃	【住宅確保要配慮者世帯】 減額前: 80,000円 ⇒ <b>減額後: 40,000円</b> ※家賃の減額は、減額前家賃の額から公営住宅並み家賃の額を控除して得た額となります。(上限月額4万円) ※減額期間は、原則10年間(補助総額が480万円に達するまで)
管理費	なし
敷金等	敷金・礼金・更新料: 減額前家賃の1ヶ月分 仲介手数料: 減額前家賃の1ヶ月分+税 更新事務手数料: 減額前家賃の0.25ヶ月分+税 初回保証料: 減額前家賃の50% 火災保険料: 18,000円/2年
交通	東武スカイツリーライン「曳舟」駅 徒歩3分 京成押上線「京成曳舟」駅 徒歩8分
構造	木造 2階建
築年月	1969年(昭和44年)12月
住戸設備	令和3年 耐震改修、リフォーム済み バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 エアコン(1台)あり、エレベーターなし、 駐輪場なし



※写真と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。