

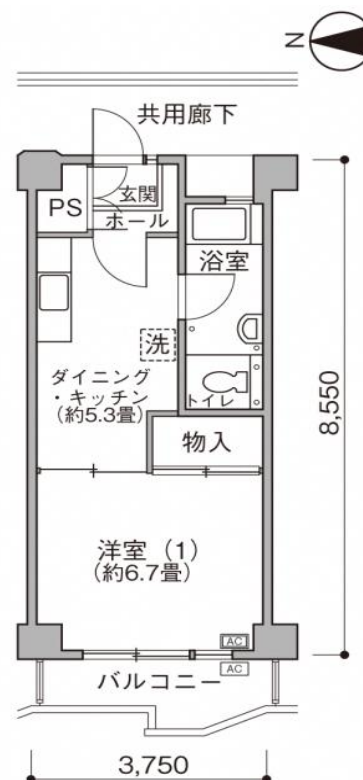
【すみだセーフティネット住宅 令和8年10月募集】

UR立花一丁目団地5号棟（907号室・1007号室） 概要・間取り図

住 宅 名	UR立花一丁目団地 5号棟	
所 在 地	墨田区立花1-27-5	
間 取 り	907号室	1DK: 34.23㎡
	1007号室	1DK: 34.23㎡
月 額 家 賃 ※	907号室	【高齢者・障害者・子育て・ひとり親世帯】 減額前: 77,000円 ⇒ 減額後: 37,000円 ※家賃の減額は、減額前家賃の額から公営住宅並み家賃の額を控除して得た額となります。（上限月額4万円） ※減額期間は、原則10年間（補助総額が480万円に達するまで）
	1007号室	
共 益 費 ※	3,100円	
敷 金 等	敷金: 減額前家賃の2か月分 ※礼金・更新料なし	
保 証 人 等	保証人・保証会社不要	
交 通	東武亀戸線「東あずま」駅から徒歩3～7分	
構 造	鉄筋コンクリート造 14階建	
建 築 年	昭和50年	
駐 車 場 ※	駐車場あり 使用料: 月25,080円	
住 戸 設 備	バルコニー、インターホン、エアコン、追い焚き、自動お湯張り機能	
共 用 設 備	エレベーター、防犯カメラ、CATV、BSアンテナ、インターネット（別途要契約）	

※改定となる可能性があります。

907号室・1007号室



※反転タイプとなる場合がございます。
※図面と実際の住宅が異なる場合については、
現状を優先させていただきます。

【参考】

外観

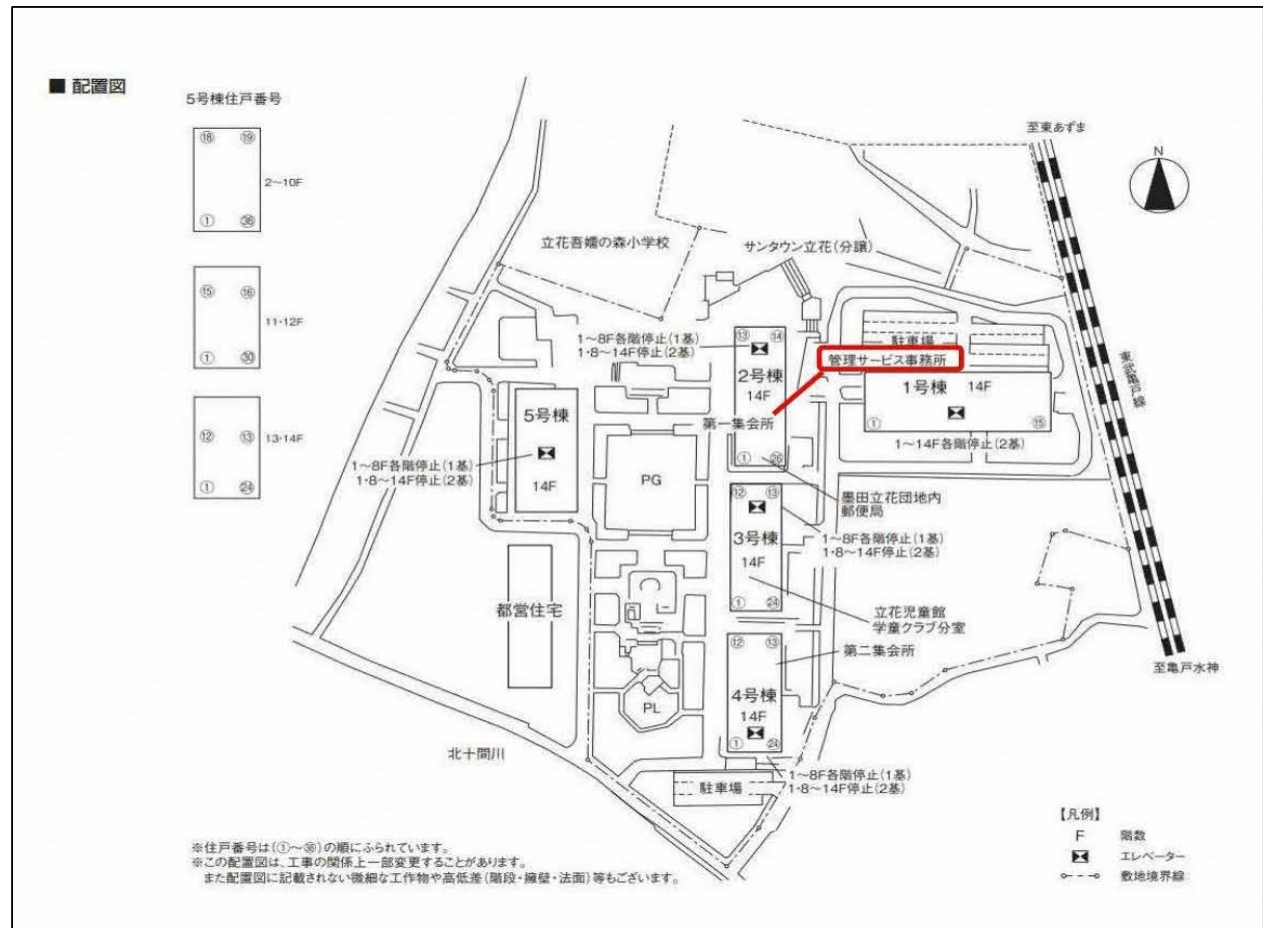


プレイロット



【立花一丁目管理サービス事務所】

所在地：墨田区立花1-26



※写真と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。