

11 区管理住宅・供給住宅等一覧

●区営住宅

	住宅名	所在地	建設年	戸数
1	立花三丁目第二アパート	立花三丁目 18 番 1 号	昭和 53 年	48
2	文花二丁目アパート	文花二丁目 7 番 2 号	昭和 60 年	66
3	錦糸一丁目第二アパート	錦糸一丁目 2 番 5 号	平成 6 年	91
4	墨田一丁目アパート	墨田一丁目 13 番 8 号	平成 6 年	60
5	東向島五丁目アパート	東向島五丁目 16 番 15 号	昭和 42 年	33

●シルバーピア（区営）

	住宅名	所在地	建設年	戸数
1	すみだふれあいセンターピア緑	緑四丁目 35 番 6 号	平成 5 年	20
2	シルバーハイム墨田	墨田四丁目 60 番 4 号	平成 5 年	18
3	シルバーハイム八広	八広三丁目 13 番 3 号	平成 6 年	12
4	シルバーハイム本所	本所一丁目 4 番 16 号	平成 10 年	15
5	シルバーハイム押上	押上三丁目 6 番 7 号	平成 10 年	19
6	シルバーハイム立花	立花一丁目 29 番 17 号	平成 11 年	18

●高齢者向け優良賃貸住宅

	住宅名	所在地	管理開始	戸数
1	日の出ハイツ	京島一丁目 42 番 15 号	平成 18 年 2 月 1 日	1
2	セイカガーデンアガーデン	石原二丁目 8 番 11 号	平成 19 年 9 月 1 日	33

※新規募集は行っておりません。



● 高齢者個室借上げ住宅

住宅名		所在地	契約開始	建物名	戸数
1	吾妻橋住宅	吾妻橋三丁目 1 番 10 号	平成 2 年 9 月	ロイヤルジュン	8
2	横川住宅	横川一丁目 3 番 11 号	平成 2 年 12 月	野口ビル	2
3	東向島第 2 住宅	東向島六丁目 17 番 9 号	平成 3 年 10 月	コーポエルム	10
4	押上住宅	押上三丁目 8 番 14 号	平成 3 年 12 月	ファミリー本田	6
5	業平住宅	業平三丁目 4 番 11 号	平成 4 年 12 月	メゾン東京 YUMEMACHI	6
6	向島第 2 住宅	向島四丁目 2 番 14 号	平成 5 年 4 月	藤和シティコープ向島	6
7	石原第 2 住宅	石原三丁目 20 番 10 号	平成 5 年 6 月	ストーク両国秀山	3
8	墨田第 2 住宅	墨田五丁目 48 番 7 号	平成 5 年 9 月	スミダメゾン	6
9	千歳住宅	千歳二丁目 10 番 5 号	平成 5 年 12 月	ルグラン中山	12
10	本所住宅	本所四丁目 7 番 4 号	平成 6 年 4 月	きらら本所	14
11	文花住宅	文花三丁目 11 番 3 号	平成 6 年 9 月	イトックスビル	8
12	東向島第 4 住宅	東向島二丁目 30 番 8 号	平成 7 年 3 月	K Dビル	6
13	太平住宅	太平二丁目 3 番 4 号	平成 7 年 4 月	太平森ビル	7
14	東駒形住宅	東駒形一丁目 17 番 8 号	平成 7 年 4 月	クレスト東駒形	7
15	墨田第 3 住宅	墨田五丁目 48 番 13 号	平成 7 年 10 月	ベルメゾン	6
16	東向島第 5 住宅	東向島三丁目 30 番 7 号	平成 19 年 9 月	キャステルフォールオノ	4
17	東向島第 6 住宅	東向島二丁目 43 番 6 号	平成 19 年 12 月	エスケーハイツ曳舟	6
18	両国住宅	両国四丁目 3 番 2 号	平成 20 年 8 月	両国日光マンション	8
19	東向島第 7 住宅	東向島四丁目 41 番 12 号	平成 20 年 8 月	メゾンシママラ	1
20	押上第 2 住宅	押上二丁目 6 番 4 号	平成 20 年 8 月	シエテ押上	6
21	東向島第 8 住宅	東向島四丁目 25 番 17 号	平成 21 年 9 月	リラ・西沢	1
22	業平第 2 住宅	業平五丁目 7 番 1 号	平成 22 年 10 月	業平ハイツ	5
23	立川住宅	立川二丁目 7 番 10 号	平成 23 年 10 月	クレール大木	5
24	緑住宅	緑二丁目 15 番 18 号	平成 24 年 8 月	ギャラリー両国	5
25	立花住宅	立花四丁目 10 番 8 号	平成 24 年 11 月	ブリック	4
26	東向島第 9 住宅	東向島三丁目 13 番 13 号	平成 25 年 1 月	Luck field	10
27	両国第 2 住宅	両国二丁目 4 番 5 号	平成 26 年 3 月	シルバーパレス両国	1
28	東向島第 10 住宅	東向島二丁目 20 番 12 号	平成 27 年 3 月	ヴィアフロイデ東向島	5
29	墨田第 4 住宅	墨田四丁目 43 番 11 号	令和 3 年 7 月	K・G マンション	1
30	向島第 3 住宅	向島四丁目 28 番 17 号	令和 3 年 7 月	小澤ビル	1
31	押上第 3 住宅	押上一丁目 32 番 11 号	令和 3 年 7 月	伊六番館	1

	住宅名	所在地	契約開始	建物名	戸数
32	墨田第5住宅	墨田二丁目42番7号	令和3年10月	奈良宅	1
33	墨田第6住宅	墨田一丁目13番15号	令和3年10月	アニマジョーネ	1
34	墨田第7住宅	墨田四丁目19番10号	令和3年10月	赤城ハイツ	2
35	八広住宅	八広一丁目37番2号	令和4年4月	深川ハイツ	1

● すみだセーフティネット住宅

	住宅名	所在地	専用住宅登録年月	戸数
1	S A T O 荘	東向島二丁目19番16号	令和3年9月	1
2	ネウボーノ菊川	立川四丁目2番12号	令和3年11月	3
3	イトックスマンション	文花三丁目11番3号	令和4年3月	2
4	第二坂村荘	墨田五丁目38番4号	令和4年11月	2
5	UR立花一丁目団地2号棟	立花一丁目26番2号	令和7年1月	1
6	UR立花一丁目団地3号棟	立花一丁目28番3号	令和5年12月	2
7	UR立花一丁目団地4号棟	立花一丁目28番4号	令和7年11月	1
8	UR立花一丁目団地5号棟	立花一丁目27番5号	令和4年12月	3
9	コーシャハイム白鬚東	堤通二丁目13番1号	令和5年12月	5
10	トミンハイム墨田一丁目1号棟	墨田一丁目4番1号	令和7年7月	1
11	トミンハイム墨田一丁目3号棟	墨田一丁目4番3号	令和6年7月	1
12	錦糸町ハイツタウン	江東橋四丁目21番6号	令和6年7月	1
13	カンターレ曳舟	京島二丁目18番3号	令和6年10月	3
14	ベルハウスK I M I	墨田二丁目40番19号	令和7年3月	1
15	クレール大木	立川二丁目7番10号	令和7年7月	2
16	伊六番館	押上一丁目32番11号	令和8年3月	1
17	日の出ハイツ	京島一丁目42番15号	令和8年2月	27
計				57

