

長期優良住宅受付審査表

※該当する□にチェック (し) してください。

令和 年 月 日

1. ご連絡先等

担当者		連絡先	
申請者		建築場所	(住居表示)

2. 建築工事の着手について

着手していない 着手している

認定を受けることはできません。

3. 確認書等の有無について

長期使用構造等の旨が記載された
確認書または、**住宅性能評価書**
 (以下、「確認書等」という)が添付されている。

確認書等がある 確認書等がない

本日の受付はできません。

指導担当と事前調整が必要です。

注) 指導担当不在時は、後日お電話いたします。

「1」を記入し、本用紙を提出ください。

4. チェック表

①認定申請書について

	一戸建て	共同住宅等
正本・副本が用意されている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
住戸面積が75㎡以上ある。[第二面]	<input type="checkbox"/>	—
住戸面積が40㎡以上ある。[第二面]	—	<input type="checkbox"/>
住戸の番号等の記載がある。[第三面]	—	<input type="checkbox"/>
一の階が40㎡以上ある。[第二面] 注) 階段部分を除く	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
維持保全の方法・期間(30年以上)・資金計画の記載がある。[第四面]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
工事の着手予定時期(認定申請提出日以降)・完了予定時期の記載がある。[第四面]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

②添付図書について

公印の押された確認書等が副本に添付されている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
確認書等の申請者氏名や申請敷地が認定申請書と一致している。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
添付図書一式に登録住宅性能評価機関の印が押されている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

③居住環境の維持及び向上の配慮に関する基準について ※届出書類等写しの添付がない場合は受付できません

都市施設区域等	区域外	<input type="checkbox"/>
	区域内 ※都市施設区域等の区域内の場合、認定ができないことがあります。	<input type="checkbox"/> (届出書類等写しの添付あり <input type="checkbox"/>)
地区計画等	区域外	<input type="checkbox"/>
	区域内	<input type="checkbox"/> (届出書類等写しの添付あり <input type="checkbox"/>)
景観条例	対象外	<input type="checkbox"/>
	対象	<input type="checkbox"/> (届出書類等写しの添付あり <input type="checkbox"/>)
集合住宅条例	対象外	<input type="checkbox"/>
	対象	<input type="checkbox"/> (届出書類等写しの添付あり <input type="checkbox"/>)
開発指導要綱	対象外	<input type="checkbox"/>
	対象	<input type="checkbox"/> (届出書類等写しの添付あり <input type="checkbox"/>)

5. 申請手数料 (該当する金額を○で囲んでください。)

技術審査	一戸建て	共同住宅・店舗併用住宅(一戸建て以外の住宅)						
		~100㎡	~500㎡	~1,000㎡	~2,500㎡	~5,000㎡	~10,000㎡	
確認書等有	7,100	7,100	13,000	22,000	32,000	57,000	94,000	
確認書等無	52,000	52,000	122,000	196,000	386,000	691,000	1,188,000	
注) 確認書等がない場合は基本的には構造と打合せ後に受付	※一戸建ては延床面積に関係ない。	【算定例】 適合証有・延床面積 1,000㎡の共同住宅(10戸)、申請戸数は8戸 上記表より 22,000円/8戸 = 2,750円 100円未満切捨 2,700円 2,700円×8戸 = 21,600円			延床面積()㎡・申請戸数()戸 上記表より A 円 A / 戸 = B 円 Bの100円未満切捨 C 円 C 円× 戸 = 円(手数料)			

※記入不要 区担当者: (受付者:)