
墨田区公共施設白書

平成 25 年 5 月

墨 田 区

墨田区公共施設白書

目 次

序	白書の作成にあたって	序-1
	1 白書作成の目的	序-1
	2 白書の対象施設	-2
	3 白書の全体構成	-3
	4 白書作成に際しての特記事項	-5
I	前提条件の整理	I-1
	1 区の位置・面積等	I-1
	2 人口等の動向	I-3
	(1) 区全体	-3
	(2) 町別	-6
	(3) 将来人口	-8
	(4) 「人口等の動向」からみた公共施設の課題	-10
	3 財政の動向	I-11
	(1) 歳入及び歳出	-11
	(2) 基金積立額及び特別区債残高	-13
	(3) 主要財政指標	-14
	(4) 「財政の動向」からみた公共施設の課題	-15
	4 区の公共施設を取り巻く環境	I-16
	(1) 公共施設に関する全国的な動向	-16
	(2) 公共施設に対する区民ニーズの変化	-16
	(3) 区民が誇れる施設への転換	-16
	(4) 特別区における各施設の配置状況	-17
	5 全区的な公共施設の概況	I-24
	(1) 施設・棟数及び土地・延床面積の状況	-24
	(2) 竣工年代別の整備状況及び耐震化の状況	-25
	(3) 維持管理・運営の状況	-28
	(4) 配置の状況	-32
	(5) 大規模改修・建替え等にかかる将来経費の試算	-35
	(6) 「全区的な公共施設の概況」からみた課題	-39
	6 今後の公共施設の維持管理・運営に向けた全区的な課題	I-40

Ⅱ 個別施設の状況把握、分析・評価

Ⅱ-1

1 本章の内容構成	Ⅱ-1
2 個別施設の把握、分析・評価	
(1) 区庁舎	Ⅱ-6
(2) 事務所等	Ⅱ-13
(3) ホール	Ⅱ-20
(4) 集会所・集会室・地区会館	Ⅱ-27
(5) コミュニティセンター	Ⅱ-38
(6) 保養施設	Ⅱ-46
(7) その他区民施設	Ⅱ-53
(8) 保育園	Ⅱ-61
(9) 児童館	Ⅱ-72
(10) 学童クラブ	Ⅱ-81
(11) 子育て支援施設	Ⅱ-92
(12) 機能訓練施設	Ⅱ-100
(13) 就労支援施設	Ⅱ-107
(14) 元気高齢者施設	Ⅱ-114
(15) 特別養護老人ホーム、高齢者在宅サービスセンター	Ⅱ-124
(16) 保健センター	Ⅱ-133
(17) その他福祉施設	Ⅱ-139
(18) 産業振興施設	Ⅱ-146
(19) 環境施設	Ⅱ-154
(20) 住宅	Ⅱ-161
(21) 幼稚園	Ⅱ-173
(22) 小学校	Ⅱ-182
(23) 中学校	Ⅱ-192
(24) その他学校教育施設	Ⅱ-200
(25) 図書館	Ⅱ-207
(26) 文化施設	Ⅱ-215
(27) スポーツ施設	Ⅱ-223
(28) その他	Ⅱ-233

Ⅲ 公共施設マネジメントの推進に向けて

Ⅲ-1

1 全区的な課題の解決に向けた取組の方向性	Ⅲ-1
2 公共施設マネジメントの推進体制の構築	Ⅲ-6
3 公共施設マネジメントを進めるにあたって	Ⅲ-7

別冊 個別施設データ