

| 番号 | 該当資料名 | 頁 | 該当項目                   | 質問内容                                                                                                                                     | 回答内容                                                                |
|----|-------|---|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1  | 募集要項  | 2 | 開園日及び時間                | 業平橋管理棟前庭（パークセンター前）とは、船形施設の南側の資料1の青枠外が対象ですか                                                                                               | 添付1の赤枠内が「業平橋管理棟前庭（パークセンター前）」です。                                     |
| 2  | 募集要項  | 5 | 管理運営経費、区が指定する経費の定義について | 「管理運営経費のうち、区が指定する経費については、概算払とし、年度ごとに精算」とありますが、管理運営経費とは、募集要項第3章3（2）支出のどれが該当するのか、また、区が指定する経費とは具体的に、募集要項第3章3（2）支出のどれが該当するのか、ご教示いただけますでしょうか。 | に記載のすべての経費が該当します。<br>管理費のうち、光熱水費及び廃棄物運搬・処理処分費（初年度のみ）並びに施設修繕費が該当します。 |
| 3  | 募集要項  | 8 | 指定管理料                  | 区が設定している1年間の指定管理料に消費税別の金額ですか。                                                                                                            | 消費税込みの金額です。                                                         |
| 4  | 募集要項  | 8 | 施設修繕費                  | 施設修繕費については概算払いとありますが、修繕に必要な材料を購入し現場スタッフが行った場合の材料費は概算払いとして該当するのでしょうか。                                                                     | 消耗品費での対応となりますので、修繕費（概算払）にはなりません。                                    |
| 5  | 募集要項  | 8 | 施設修繕費                  | 「当該修繕に係る経費は概算払とし、年度ごとに精算するので、指定管理料の算定には含めない」よう記載があるが、1年につき149,900,000円の指定管理料とは別に支払われる理解でよいのか。                                            | お見込のとおりです。                                                          |
| 6  | 募集要項  | 8 | 光熱水費、廃棄物運搬・処理処分費       | 廃棄物処分費は初年度概算払いで2年目以降の費用を決定するとあるが、毎年度変更可能か？（値上げの可能性および利用者増にて処分費が増える可能性があるため）                                                              | 原則として変更は認めません。ただし、不可抗力の発生等、やむを得ない場合は、この限りではありません。                   |
| 7  | 募集要項  | 8 | 光熱水費、廃棄物運搬・処理処分費       | 花見時の臨時ごみ箱は設置するのかが教授ください。また、設置する場合はどこに何か所設置するかも合わせてお願いいたします。                                                                              | 設置は想定していません。                                                        |

| 番号 | 該当資料名 | 頁  | 該当項目                 | 質問内容                                                                                               | 回答内容                                                     |
|----|-------|----|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 8  | 募集要項  | 8  | 光熱水費、<br>廃棄物運搬・処理処分費 | 光熱水費について、過去3年分の電気、ガス、水道の使用量及び使用料金についてご教示ください。                                                      | 光熱水費は、初年度の実績に応じて算出（初年度概算払）するため、応募時点で考慮する必要はありません。        |
| 9  | 募集要項  | 8  | 光熱水費、<br>廃棄物運搬・処理処分費 | 廃棄物について、過去3年分の搬出量についてご教示ください。                                                                      | 廃棄物運搬・処理処分費は、初年度の実績に応じて算出（初年度概算払）するため、応募時点で考慮する必要はありません。 |
| 10 | 資料10  | 1  | 廃棄物                  | 廃棄物の運搬収集、処理処分の約20,000kgの中には緑地管理で発生する枝葉、草ゴミも含まれていますか。園地清掃関連ゴミが12,000kgで緑地関連ゴミが8,000kgと理解すれば良いですか。   |                                                          |
| 11 | 募集要項  | 8  | 指定管理料の標準額            | 指定管理料の標準額149,900,000円の算定根拠をご教示ください。                                                                | 指定管理料の算定根拠は公表していません。                                     |
| 12 | 募集要項  | 8  | 指定管理料の標準額            | 光熱水費、廃棄物運搬・処理、施設修繕費を指定管理料の算定に含めないとの記載がありますが、指定管理料の標準額の算定に光熱水費、廃棄物運搬・処理、施設修繕費は含まれていないと考えてよろしいでしょうか。 | お見込のとおりです。                                               |
| 13 | 募集要項  | 8  | 保険の加入                | 施設賠償責任保険と第三者賠償責任保険の両方に加入しなければならないという事ですか。                                                          | お見込のとおりです。                                               |
| 14 | 募集要項  | 11 | 申請書類                 | ワードの指定様式について、必要に応じてパワーポイント等、ワード以外のアプリケーションで作成することは差し支えないでしょうか。                                     | 様式の体裁を統一していただければ差し支えありません。                               |

| 番号 | 該当資料名 | 頁     | 該当項目                | 質問内容                                                                                                               | 回答内容                       |
|----|-------|-------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 15 | 募集要項  | 14、18 | 指定管理業務の開始準備、満了時の引継ぎ | 指定管理業務開始に向けて現地での準備、及び指定管理期間満了時の引継ぎ作業により、指定管理期間内の一定期間、管理運営業務の一部縮小（一部施設の営業休止、営業時間短縮等）が生じても問題ないという理解で宜しいでしょうか。        | 原則としてできません。                |
| 16 | 募集要項  | 15    | 利用者アンケート            | 過年度実施済みのアンケート等利用者からの意見を集約した資料がございましたらご教示ください。（過去3か年分）                                                              | 公園全体のアンケートは実施していません。       |
| 17 | 要求水準書 | 3     | 事業計画書の提出            | 「初年度（令和9年度）は令和9年9月10日までに、初年度の事業報告書及び収支計画書を区に提出」とありますが、運営開始前であるため「事業計画書及び収支計画書」を提出する趣旨と理解してよろしいでしょうか。               | お見込のとおりです。誤りがあり、申し訳ございません。 |
| 18 | 要求水準書 | 3     | 管理運営体制              | 「管理責任者（パークセンター所長）として、必要な知識及び技能（公園管理運営士など）を有し、」の「公園管理運営士」は、応募時点での保有が必須か、業務開始日までの取得でよいのか、または取得見込みでも可とするか、基準を教えてください。 | 応募時点での保有を必須とします。           |

| 番号 | 該当資料名 | 頁 | 該当項目              | 質問内容                                                                                                                                                                                                                           | 回答内容                                                                |
|----|-------|---|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 19 | 要求水準書 | 5 | 既存の自動販売機について      | <p>既存の自動販売機について</p> <p>「本公園に設置している自動販売機（6 台）について、公園施設の電気系統から受電しているため、電気料金の負担について、指定管理者と各自動販売機設置事業者で調整すること。なお、本自動販売機は、都市公園法第 5 条に基づき設置許可した施設であるため、指定管理者が維持管理する施設には含まれない。」とありますが、本公園内の自販機業者の選定、契約内容について指定管理者に変更することは可能でしょうか？</p> | <p>既存の自動販売機を指定管理者に変更することはできません。ただし、自主事業として新たに自動販売機を設置することは可能です。</p> |
| 20 | 要求水準書 | 5 | 区との連絡調整及び協力等に関する事 | <p>隅田川花火大会で制限が発生するということですが、具体的な内容と範囲をご教示ください。</p>                                                                                                                                                                              | <p>現時点の想定は、要求水準書P5に記載のとおりです。</p>                                    |
| 21 | 要求水準書 | 5 | 区との連絡調整及び協力等に関する事 | <p>自主事業として自動販売機の設置を検討しているが、既存の自動販売機を撤去していただくことは可能か。</p>                                                                                                                                                                        | <p>できません。</p>                                                       |
| 22 | 要求水準書 | 6 | オープンスペースの有効活用     | <p>「イベント広場等のオープンスペースについて、可動式遊具、可動式ベンチ、日除け等を設置し、利用者が、日常的に居心地良く滞在できる環境を提供すること」とありますが、これらの設置に要する費用は指定管理料に含めて、例えば、様式 4 における「備品購入（調達）費」として計上してよろしいでしょうか。</p>                                                                        | <p>問題ありません。</p>                                                     |

| 番号 | 該当資料名 | 頁  | 該当項目                  | 質問内容                                                                                                             | 回答内容                                                                                                                       |
|----|-------|----|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | 要求水準書 | 8  | 業務内容<br>場内管理          | 魚つり場運営に関し、「池の定期的な水抜き・浚渫・清掃」および「放流魚の追加補充・死滅時の再購入」等、明確に記載のない業務について、これらは指定管理者が行う方向との説明があったが、費用については区負担になるとの理解でよいのか。 | 「池の定期的な水抜き・浚渫・清掃」のうち、大規模なもの（かいぼり）は、区で実施予定です。<br>「放流魚の追加補充・死滅時の再購入」は、当該項目の「場内管理」に該当しますので、指定管理者で実施してください。<br>なお、魚種に指定はありません。 |
| 24 | 要求水準書 | 8  | 現在活動しているボランティア団体等について | 3の（2）にて「本公園で現在活動しているボランティア団体等との連携を図ること。」とありますが、管理運営計画の提案に先立って、現在活動しているボランティア団体等をご紹介いただくことは可能でしょうか？               | 主な活動内容や活動団体は次のとおりです。<br>・花壇活動：ボランティア団体、保育園、障害者団体<br>・清掃活動：障害者団体<br>なお、活動内容の詳細等は指定管理者決定後に紹介します。                             |
| 25 | 要求水準書 | 8  | 区民や区内企業、地域コミュニティ等との連携 | 地域団体やボランティア団体、公園周辺施設や区内企業など、現時点で協議や連携している団体名や内容をご教示ください。                                                         |                                                                                                                            |
| 26 | 要求水準書 | 13 | 園内施設の適正な管理            | パークセンター周辺等に管理用カメラを設置とありますが、録画できるものであれば良いのか。                                                                      | 要求水準書に記載のとおり、防犯対策となりうる仕様のカメラであれば、特段の定めはありません。                                                                              |
| 27 | 要求水準書 | 13 | 園内施設の適正な管理            | 管理用カメラについて、現在は設置されていないという理解でよろしいでしょうか。また、設置されている場合は、現在の設置個所についてご教示ください。                                          | 現在は設置しておりません。                                                                                                              |

| 番号 | 該当資料名 | 頁  | 該当項目                    | 質問内容                                                                                           | 回答内容                                                                             |
|----|-------|----|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | 要求水準  | 13 | 園内施設の適正な管理              | 防犯対策として、パークセンター周辺等に管理用カメラを設置すること。とあるが、設置費用は指定管理料とは別途にいただけるのでしょうか。<br>また、場所や台数は決まっているのかご教授ください。 | 管理用カメラに係る経費は指定管理料に計上してください。<br>また、場所や台数を含め、要求水準書記載の防犯対策となりうる管理用カメラの運用を御検討ください。   |
| 29 | 要求水準  | 13 | 園内施設の適正な管理              | 家電や放置自転車の処分費用に関しては、修繕費を使用して処分可能かご教授ください。                                                       | 修繕費による処分はできません。                                                                  |
| 30 | 要求水準書 | 14 | 園地及び各施設の清掃（池・水路清掃・水質管理） | じゃぶじゃぶ池等について、仮に、猛暑対応等で前倒し運転する場合、増加する水道光熱費・薬剤費の取扱いはどうなるか。                                       | 原則として指定管理料の増額は認められません。                                                           |
| 31 | 要求水準書 | 15 | 廃棄物処分                   | 処理困難物とはバッテリー、塗料、家電、建材等と理解して良いのでしょうか。また、これらの処分策は銅像堀スタッフに搬入までと考えて良いのでしょうか。                       | 要求水準書P15に記載のとおり、可燃、不燃、粗大ごみ及び資源廃棄物以外の廃棄物を想定しています。搬入はできませんので、処理困難物に限らず適正に処理してください。 |
| 32 | 要求水準書 | 15 | 廃棄物処分                   | 動物の死骸のどのように処理したらよいかご教示願います。現状は墨田区に報告して保健所が処理しているのですが、同じ考えで良いですか。                               | 専門業者に依頼してください。                                                                   |
| 33 | 要求水準書 | 17 | 遊具定期点検                  | 遊具の定期点検に、砂場と人研ぎすべり台は対象となりますか。また、資料2の遊具施設欄の魚釣り場、黒板については除外と考えて良いですか。                             | 砂場と人研ぎすべり台は対象となります。<br>また、魚釣り場と黒板は除外で問題ありません。                                    |

| 番号 | 該当資料名 | 頁  | 該当項目                                 | 質問内容                                                                                                               | 回答内容                                                 |
|----|-------|----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 34 | 要求水準書 | 17 | 園内の諸施設の保守・点検（流水設備、池浄化設備）             | 左記に記載された保守・点検業務をのぞく、本体更新や大規模修繕は区負担との理解でよいか。                                                                        | お見込のとおりです。                                           |
| 35 | 要求水準書 | 17 | 施設の軽微な補修・修繕                          | 1施設1案件当たり130万円未満（税込）の修理は指定管理者が行い、金額に関わらず事前に区と協議するとされています。緊急時に安全確保のため即時対応が必要な場合は、事後報告で足りる場合があるか、承認手続の例外の有無をご教示ください。 | 緊急時の対応（初期対応）については、安全確保が最優先であり、維持修繕費を使用することは想定していません。 |
| 36 | 要求水準書 | 17 | 施設の軽微な補修・修繕                          | 指定管理者が行う130万円未満の施設修繕費について、の考え方や金額以外の基準（軽微な補修・修繕の具体例など）をご教示願いたい。                                                    | 指定管理者が外注する工事が該当します。                                  |
| 37 | 要求水準書 | 19 | 都市公園法第5条の設置管理許可制度に基づく公園施設の設置及び管理について | 建築物を設置する提案と設置しない提案の双方を想定されているか。また、提案を評価するにあたり、区として特に重視する事項や視点をご教示いただきたい。                                           | お見込のとおり、双方の提案を想定しています。なお、評価に関連する事項や視点は公表していません。      |

| 番号 | 該当資料名 | 頁  | 該当項目                                 | 質問内容                                                                                                                                                        | 回答内容                                                                                               |
|----|-------|----|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 38 | 要求水準書 | 19 | 都市公園法第5条の設置管理許可制度に基づく公園施設の設置及び管理について | 設置許可施設や自主事業の提案にあたり区として特に期待する機能や用途はあるか。                                                                                                                      | 要求水準書に記載のとおり、"さまざまな人の多様な活動の場となる公園づくり"に資する自主事業の提案を求めています。                                           |
| 39 | 要求水準書 | 19 | 都市公園法第5条の設置管理許可制度に基づく公園施設の設置及び管理について | 建築物以外の施設について、区が想定する対象範囲をご教示いただきたい。<br>コンテナ、トレーラーハウス等の施設については、建築物又は建築物以外の施設のいずれとして取り扱われる想定でしょうか。                                                             | 建築物以外の施設は指定管理範囲全域を想定していますので、個別の内容ごとに設置可否を判断します。<br>また、コンテナやトレーラーハウスが建築物に該当するかどうかは、建築指導課に別途御相談ください。 |
| 40 | 要求水準書 | 19 | 都市公園法第5条の設置管理許可制度に基づく公園施設の設置及び管理について | 「公園施設の設置に伴い必要なインフラ整備は、設置事業者により設置する」とある。<br>これは、魚釣り場縮小・多目的広場化工事及びキッチンカー用電源等のインフラ整備は、指定管理開始時までに区負担で完了した状態で引き渡された上で、その後、指定管理者が自主事業として公園施設を設置した場合の規定という理解でよいのか。 | お見込のとおりです。                                                                                         |
| 41 | 要求水準書 | 20 | 留意事項                                 | 自主事業による利益の一部還元について、区として還元割合やロイヤリティ等の基準を設ける予定はない、との理解でよいのか。                                                                                                  | 具体的な基準を設ける予定はありませんが、公園利用者のサービス向上や公園の魅力向上に資する提案をしてください。                                             |

| 番号 | 該当資料名 | 頁  | 該当項目  | 質問内容                                                                                      | 回答内容                                                                                                         |
|----|-------|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 42 | 要求水準書 | 20 | 留意事項  | 自主事業により収益が生じた場合の利益還元について、区として想定する還元方法や還元水準があるか。                                           | フリーエリアや公園の施作等に資する提案としていただければいい。                                                                              |
| 43 | その他   | -  | 大噴水広場 | 長崎橋跡大噴水広場内の藤棚下にベンチが無いのですが、何か理由があるのでしょうか。ご教示願います。                                          | 質問内容は長崎橋跡南の噴水周辺を指しているかと思いますが、元々ベンチは設置していません。                                                                 |
| 44 | その他   | -  | 水路洗浄  | 水路洗浄で作業する際の水は、公園内の散水栓から供給して頂いても大丈夫ですか。                                                    | 公園内の散水栓を使用していただいて問題ありません。                                                                                    |
| 45 | その他   | -  |       | 花見時の対応について、通常通りの対応で問題ないのでしょうか。                                                            | 特別な対応は想定していません。                                                                                              |
| 46 | その他   | -  |       | 台風・大雪など荒天時の清掃について、前日・翌日作業とし当日は作業なしで問題ないでしょうか。                                             | 社会通念上、必要ないと考えています。                                                                                           |
| 47 | その他   | -  |       | 自転車走行について、利用者同士での事故が発生した場合は、区への報告までを業務とし、その後は当事者同士での協議ということで良いか。<br>指定管理者が加入しておく保険などはあるか。 | 原則は記載のとおりに対応で問題ありませんが、事故の発生起因が公園管理上による可能性もあるかと思しますので、個別に対応していく形になります。<br>なお、募集要項P8に指定管理者が最低限加入すべき保険を記載しています。 |

| 番号 | 該当資料名 | 頁 | 該当項目          | 質問内容                                                                                                                                                                         | 回答内容                                                                   |
|----|-------|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 48 | その他   | - |               | 作業用機械や資材、剪定枝や刈草等の置き場などはあるか。                                                                                                                                                  | 現：大横川親水公園魚釣り場管理事務所（墨田区東駒形4-15-14）横のストックヤードを想定しています。                    |
| 49 | その他   | - | 魚釣り場          | 魚釣り場の管理運営において、洗濯機を配置することを検討しているのですが、100Vコンセント、給水設備、排水設備、洗濯機置場は魚釣り場管理事務所周辺の物を利用可能でしょうか。また、設置、使用に関する制限はありますか。また、パークセンター内に配置することが可能であれば配置しても問題ないでしょうか。                          | 配置自体は魚釣り場管理事務所、パークセンターともに問題ありません。                                      |
| 50 | その他   | - | 魚釣り場管理<br>所   | 受付事務所、管理スペース等について、配置や設備内容が判る資料を提供して頂けますか。<br>1．図面（見取図、展開図、設備図、設計図等）<br>2．什器・設備一覧、ベンチ、棚の設置有無<br>3．コンセント、照明、スイセン、水道、手洗い等の設置位置及び使用可否<br>4．使用可能範囲<br>受付事務所、管理スペース、資材保管場所等の使用可能範囲 | 設計中のため、図面や設備の配置等は現時点で提示できません。<br>また、資料5に記載の物品以外は必要に応じ、指定管理料の中で御対応ください。 |
| 51 | その他   | - | キャッシュ<br>レス決済 | キャッシュレス決済に掛かる手数料については、指定管理事業者の負担になりますか。それとも指定管理料の中に見込まれていますか。<br>見込まれている場合、キャッシュレス決済金額の何%を手数料として見込まれているかご教示願います。                                                             | 指定管理料に見込んでいます。<br>また、指定管理料の算定根拠は公表していません。                              |
| 52 | 資料1   | 2 | 船形施設周<br>辺整備  | 再整備が予定されていますが、船形施設の前（南側）の池は残るようですが、現状のままか、改修されて新たに作り直すのかご教示願います。完成予想図等を提示願います。                                                                                               | 現在の形をベースに、規模を縮小します。<br>また、完成予想図（パース図）は添付2のとおりです。                       |

| 番号 | 該当資料名 | 頁 | 該当項目     | 質問内容                                                                                                                    | 回答内容                                                                |
|----|-------|---|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 53 | 資料1   | 2 | コンセントBOX | 業平橋～平川橋間再整備予定平面図内のキッチンカースペース付近に設置予定のコンセントBOXは何カ所設置予定ですか。                                                                | 3基設置予定です（資料5参照）。                                                    |
| 54 | 資料1   | 2 | 再整備予定平面図 | 業平橋～平川橋跡再整備予定平面図の滞留スペースに表記しているテーブル・ベンチは、この整備工事で設置される予定の物ですか。それとも指定管理事業者が提案事業で設置する想定のものでしょうか。また、このベンチ等は固定式と可動式のどちらでしょうか。 | 整備工事で設置予定です。<br>なお、ベンチ等は可動式（ボルト等で固定も可）と固定式のどちらも設置予定です。              |
| 55 | 資料1   |   |          | 公園内に車で入れるルートと範囲を示した図面がありますでしょうか。また、侵入可能な車両サイズをご教授ください。                                                                  | 図面はありません。<br>なお、各橋間で最低1カ所は車両の侵入口があり、2t車程度までは走行可能です。                 |
| 56 | その他   |   |          | 園内の車両通行可能エリアを示した図面データをご教示いただきたい。また、車両サイズ等の規制があれば併せてご教示ください。                                                             |                                                                     |
| 57 | 資料2   |   | 遊具砂場     | 大横川親水公園に付属している橋台敷や児童遊園にある砂場や複合遊具等他の施設物は資料2の一覧に入っていますか。入っていない場合、これらもプラスされることになりますか。                                      | 砂場や複合遊具等の主要な施設は、資料2の一覧に入っています。                                      |
| 58 | 資料7   |   |          | 業平橋管理棟の東側空地（設置許可施設可能範囲）は現状引渡ししか。                                                                                        | 未定です。提案状況を踏まえて検討したいと考えています。                                         |
| 59 | 資料7   |   |          | 業平橋管理棟内全体（1・2階）の改装計画をご教示いただきたい。<br>*2階の多目的室等の改修（床のマットなど）は行われるのか。                                                        | 全面的な改修は1階のパークセンターのみです（資料7参照）。<br>なお、2階の多目的室は簡易的な修繕（壁紙の張替等）を検討しています。 |

| 番号 | 該当資料名 | 頁 | 該当項目            | 質問内容                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 回答内容                                                                                  |
|----|-------|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 60 | 資料10  |   | トイレ清掃           | トイレの排水管清掃をするにあたって、排水管の図面を頂けますでしょうか。                                                                                                                                                                                                                                                     | トイレ等の公園施設の詳細図等は、指定管理者決定後にお示しします。                                                      |
| 61 | 資料11  |   |                 | 建築物設置可能範囲や管理棟2階の提案事業として活用できるエリアにおいて、工事・作業等での立ち入りはいつから可能か。                                                                                                                                                                                                                               | 原則として指定管理が開始する、令和9年10月1日以降になります。                                                      |
| 62 | 資料11  |   |                 | 清平橋南側「設置許可施設可能範囲」の整備計画をご教示いただきたい。<br>(イベント広場詰所のサイズやインフラの有無、指定管理者の利用可能範囲等)                                                                                                                                                                                                               | 現段階では、資料11に記載している以上の整備内容は未定です。今後の設計で検討していきます。                                         |
| 63 | 資料11  | 2 | (仮)イベント広場詰所について | <p>「自主事業において施設整備する場合は、イベント広場へのエントランス機能を確保した上で、区と整備内容を協議すること。」とありますが、自主事業において施設整備をする場合、下記の内容について現時点での想定がございましたらご教示ください。</p> <p>令和9年8月末までに拡張工事の施工が予定されていることですが、(仮)イベント広場詰所の計画スケジュールについて、現時点での想定はございますでしょうか。</p> <p>指定事業と自主事業が混在する場合における、施設整備および維持管理費用の負担・考え方について、現時点での想定がございましたでしょうか。</p> | <p>令和9年3月～令和9年8月下旬に施工予定です。</p> <p>指定事業と自主事業で費用負担が分かれるため、混在することなく、両事業を区別する必要があります。</p> |

| 番号 | 該当資料名 | 頁 | 該当項目   | 質問内容                                                                                                                                                          | 回答内容                            |
|----|-------|---|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 64 | 別紙1   | 1 | 施設等の損傷 | 経年劣化又は第三者行為による管理施設の損傷について、税込130万円未満は指定管理者、税込130万円以上は区の負担とされています。1件の修繕費用が130万円未満か否かの判断は、見積書単位、発注単位、原因事象単位、又は施設単位のいずれで判断するのかをご教示ください。                           | 費用の見積額を区で精査した上で判断します。           |
| 65 | 別紙3   |   |        | 選定評価基準について、評価にあたっての配点表等開示いただくことは可能でしょうか。                                                                                                                      | 選定評価基準の配点は公表していません。             |
| 66 | 第4号様式 |   |        | 収支計画書については、5年分の累計額を記載し提出すればよろしいでしょうか、それとも年度毎に収支を作成し提出するのでしょうか。ご教示ください。                                                                                        | 5年分の累計額を5で割り返した1年分の金額を記載してください。 |
| 67 | 第6号様式 |   |        | 第6号様式は、参加資格の認定審査の申請、記載事項の誓約、共同企業体代表者への委任がひとつにまとめられていますが、参加資格の認定審査の申請については、代表者（代表企業）のみ、記載事項の誓約、共同企業体代表者への委任については共同企業体各構成員毎の様式とし、まとめて提出する構成に変更して提出することは可能でしょうか。 | 様式の変更は認めません。                    |