
令和6年度（令和5年度決算）
主要な公共施設に係るコスト計算書

令和6年10月

墨田区企画経営室ファシリティマネジメント担当

目次

● 作成目的・対象施設・構成	1
● 区立保育園コスト一覧表	3
● コスト計算書	
主要な 20 施設の総括表	4
すみだ共生社会推進センター <small>(すみだ女性センター)</small>	5
社会福社会館	6
みどりコミュニティセンター	7
本所地域プラザ	8
八広地域プラザ	9
すみだ生涯学習センター	10
すみだトリフォニーホール	11
すみだ北斎美術館	12
スポーツプラザ梅若	13
墨田区総合体育館	14
すみだスポーツ健康センター	15
すみだ産業会館	16
いきいきプラザ	17
横川橋保育園	18
亀沢保育園	19
文花児童館	20
押上駅前自転車駐車場	21
錦糸町駅北口地下自転車駐車場	22
錦糸町駅南口地下自転車駐車場	23
すみだ郷土文化資料館	24

■ 作成目的

この『主要な公共施設に係るコスト計算書』は、以下の5点を主な目的に作成するものです。

- ① 施設ごとに要する**人件費等を含めた行政コストを明らかにする。**
- ② 公共施設がどのような収入で運営されているかを把握し、**施設運営にかかる経費と収入の関係を明らかにする。**
- ③ 各施設にかかる**区民の受益と負担との関係**や、区民税等の**税金の充当の状況を明らかにする。**
- ④ 区民1人あたりの税金充当額など、**単位別に各施設のコストを明らかにする。**
- ⑤ 現金収支のほか、**現金収支を伴わないコスト(退職手当引当金繰入額や減価償却費等)を算定**することによって、**現金収支だけでは見えない隠れたコスト明らかにする。**

財務書類に加えて『主要な公共施設に係るコスト計算書』を公表することにより、区民の皆様への区政に対する理解を深めていただくとともに、職員のコスト意識を向上させ、より効率的・効果的な施設の管理運営に努めます。

■ 対象施設

- (1) 区立保育園コスト一覧表
区立保育園について、コスト一覧表としてまとめました。
- (2) 主要な20施設の総括表・コスト計算書
広く区民に利用されている公共施設のうち、原則として、受益者負担のある施設や利用者が相当数ある施設から、次の20施設を選定しました。
 - ①すみだ共生社会推進センター ②社会福祉会館 ③みどりコミュニティセンター
 - ④本所地域プラザ ⑤八広地域プラザ ⑥すみだ生涯学習センター
 - ⑦すみだトリフォニーホール ⑧すみだ北斎美術館 ⑨スポーツプラザ梅若
 - ⑩墨田区総合体育館 ⑪すみだスポーツ健康センター ⑫すみだ産業会館
 - ⑬いきいきプラザ ⑭横川橋保育園 ⑮亀沢保育園 ⑯文花児童館
 - ⑰押上駅前自転車駐車場 ⑱錦糸町駅北口地下自転車駐車場
 - ⑲錦糸町駅南口地下自転車駐車場 ⑳すみだ郷土文化資料館

■ コスト計算書の構成

① 建物状況

所在地や専有面積、竣工年等の施設の基本情報を表示しています。

なお、指定管理者制度を導入している施設については、「指定管理者」欄に当該施設を管理する指定管理者名を表示しています。

② コスト計算

● 行政コスト

「人にかかるコスト」、「管理運営にかかるコスト」「その他のコスト」の3区分に分類し、表示しています。

ア 人にかかるコストには、事務分担に応じた常勤職員（再任用職員含む）給与費と会計年度任用職員の報酬を計上しました。また、現金支出を伴わない退職手当引当金繰入額や賞与等引当金繰入額についても、フルコストとして計上しています。

イ 管理運営にかかるコストには、区が実施した施設の維持管理に関連する経費（維持管理費（区））と指定管理委託料等の運営に関連する経費（運営費）に区分し計上しました。

ウ その他のコストには、当該施設の建設等の際に発行した特別区債に対して当該年度に支出した利子（公債費利子）を計上しました。また、現金支出を伴わない減価償却費についても、フルコストとして計上しています。

※ 財務書類と同様に、償還元金は負債減少のためコストに計上していません。

● 収入

「使用料収入」、「国・都支出金」、「その他収入」の3区分に分類し表示しています。

ア 使用料収入には、原則として、施設の使用の際に徴収する使用料収入を計上しています。なお、**指定管理者制度を導入している施設の利用料金収入（カッコ書きで表示）については、原則として、指定管理者の収入として委託料と相殺されるため、収入額には計上していません。**

イ 国・都支出金には、国や都からの補助金や助成金等を計上しています。

ウ その他収入には、使用料以外の利用者負担金や施設の運営にかかる雑収入等を計上しています。

● 税金充当額

行政コストから収入を差し引いた金額を税金充当額として表示しています。税金充当額は、区民税等の税金を各施設にどれだけ投資しているのかを表す指標になります。

③ 利用状況

利用者延人数や貸室稼働率等、施設の利用状況に係る実績を表示しています。

なお、利用状況に係る各項目については、施設類型ごとに選定しています。

④ 令和〇年度のコスト

「区民一人当たりの税金充当額」や「一日あたりの税金充当額」等の単位別に、施設のコストを表示しています。

【コスト計算書の見方】 ⇒ 1施設につき1ページ構成となっています。

【例】すみだ●●●センター

① 建物状況

② コスト計算

③ 利用状況

④ 令和〇年度のコスト

■建物状況（令和●年度未現在）		
所在地	豊田区●●一丁目99番99号	
専有面積	1,234.56㎡	
竣工年	2000年	
経過年数	19年	
構造	鉄筋コンクリート造	
施設類型	多目的施設	
所管部署	企画経営室 公共施設マネジメント担当	
指定管理者	本所高専機ビル管理株式会社	

■コスト計算（令和●年度未現在）		
項目	実績（千円）	備考
●人にかかるコスト		
(1)人件費	20,000	
(2)通勤手当引当金繰入額等	2,000	
●管理運営にかかるコスト		
(1)維持管理費（区）	3,000	
(2)運営費	50,000	
●その他コスト		
(1)公債借付子	11,000	
(2)減価償却費	1,000	
行政コスト[A]	86,000	
●使用料等収入		
(1)使用料等収入	1,000	行政財産使用許可
(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(2,000)	指定管理稼働収入の比率計上
収入		
●国・都支出金	0	
●その他収入	100	
収入計[B]	2,100	
税金充当額[C=A-B]	83,900	

■コスト計算（令和●年度未現在）		
利用者延人数	12,000（人）	
貸室稼働率	50.0（%）	

■令和●年度のコスト	
●施設全体のコスト	8,600万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和●年4月1日現在 270,000人 311円
●施設1㎡当たりの税金充当額	67,960円
●1日当たりの税金充当額（1日あたり1食分）	235,617円

★行政コストの内訳

●人にかかるコスト	25.0%
●管理運営費	61.8%
●その他コスト	13.2%

★収入の内訳

●使用料等収入	47.6%
●国・都支出金	0.0%
●その他収入	4.8%

★コストに占める収入の割合

●収入	2.4%
●税金充当額	97.6%

施設名称

グラフ ※行政コストの内訳、収入の内訳、コストに占める収入の割合についてグラフで表示

- 2 -

令和5年度 区立保育園コスト一覧表

施設名称	専有面積	竣工年	経過年数	指定管理	【A】 行政コスト (単位：千円)										【B】 収入 (単位：千円)					【C】 税金充当額 (単位：千円)	令和5年度のコスト				
					人にかかるコスト			管理運営にかかるコスト			その他コスト			【A】 行政コスト合計	使用料等収入			国・都支出金	その他収入		【B】 収入計	施設全体のコスト	区民1人あたりの税金充当額	施設1㎡あたりの税金充当額	1日あたりの税金充当額
					合計	人件費	退職手当引当金繰入額等	合計	維持管理費(区)	運営費	合計	公債費 利子	減価 償却費		使用料等 収入	使用料 収入	利用料金収入(指 定管理のみ)								
江東橋保育園	1,063.27㎡	1993年	30年		309,438	293,180	16,258	52,826	10,035	42,791	16,439	0	16,439	378,703	0	0	0	0	15,991	15,991	362,712	37,871万円	1,286円	341,129円	993,732円
江東橋保育園分園	129.41㎡	1997年	26年		73,707	70,062	3,645	19,196	9,199	9,997	0	0	0	92,903	0	0	0	0	3,980	3,980	88,923	9,291万円	316円	687,142円	243,625円
横川橋保育園	828.99㎡	1978年	45年		209,929	198,856	11,073	44,126	9,568	34,558	7,639	0	7,639	261,694	0	0	0	0	15,300	15,300	246,394	26,170万円	874円	297,222円	675,053円
中川保育園	963.77㎡	1983年	40年		222,969	210,495	12,474	41,653	7,593	34,060	7,509	0	7,509	272,131	0	0	0	0	10,026	10,026	262,105	27,214万円	930円	271,959円	718,096円
花園保育園	973.75㎡	2011年	12年		263,047	248,891	14,156	39,336	8,039	31,297	7,256	1,097	6,159	309,639	0	0	0	0	14,328	14,328	295,311	30,964万円	1,047円	303,272円	809,072円
福神橋保育園	315.90㎡	1967年	56年		147,090	139,520	7,570	32,327	5,247	27,080	0	0	0	179,417	0	0	0	0	2,000	2,000	177,417	17,942万円	629円	561,624円	486,074円
文花保育園	889.16㎡	1989年	34年		172,270	163,161	9,109	40,511	6,555	33,956	6,080	0	6,080	218,861	0	0	0	0	9,978	9,978	208,883	21,887万円	741円	234,922円	572,283円
東駒形保育園	353.39㎡	1973年	50年		159,346	151,215	8,131	35,556	7,360	28,196	0	0	0	194,902	0	0	0	0	6,240	6,240	188,662	19,491万円	669円	533,864円	516,883円
東あずま保育園	786.19㎡	1976年	47年		222,377	210,464	11,913	41,113	7,708	33,405	0	0	0	263,490	0	0	0	0	8,652	8,652	254,838	26,349万円	904円	324,144円	698,187円
おむらい保育園	796.96㎡	1976年	47年		222,338	210,984	11,354	42,482	9,329	33,153	0	0	0	264,820	0	0	0	0	9,149	9,149	255,671	26,482万円	907円	320,808円	700,469円
太平保育園	642.14㎡	1977年	46年		188,007	177,638	10,369	33,769	5,379	28,390	2,430	437	1,993	224,206	0	0	0	0	8,874	8,874	215,332	22,421万円	764円	335,335円	589,951円
鐘ヶ淵北保育園	1,190.74㎡	1978年	45年		187,308	177,216	10,092	42,232	8,545	33,687	0	0	0	229,540	0	0	0	0	5,163	5,163	224,377	22,954万円	796円	188,435円	614,732円
梅若保育園	1,316.84㎡	1979年	44年		245,315	232,841	12,474	45,067	8,036	37,031	8,349	0	8,349	298,731	0	0	0	0	10,502	10,502	288,229	29,874万円	1,022円	218,880円	789,669円
立川保育園	704.52㎡	1979年	44年		192,846	182,894	9,952	37,211	5,683	31,528	8,858	0	8,858	238,915	0	0	0	0	10,151	10,151	228,764	23,892万円	811円	324,710円	626,751円
中川南保育園	786.04㎡	1979年	44年		225,272	213,356	11,916	40,877	6,647	34,230	0	0	0	266,149	0	0	0	0	9,772	9,772	256,377	26,615万円	909円	326,163円	702,403円
寺島保育園	685.29㎡	1981年	42年		175,149	165,899	9,250	33,054	5,418	27,636	5,314	0	5,314	213,517	0	0	0	0	9,039	9,039	204,478	21,352万円	725円	298,382円	560,214円
しらひげ保育園	806.00㎡	1983年	40年		218,605	206,971	11,634	41,303	7,821	33,482	0	0	0	259,908	0	0	0	0	5,700	5,700	254,208	25,991万円	902円	315,395円	696,461円
たちばな認定こども園	873.16㎡	1998年	25年		222,443	211,089	11,354	40,138	8,182	31,956	7,749	0	7,749	270,330	0	0	0	0	9,405	9,405	260,925	27,033万円	925円	298,829円	714,864円
八広認定こども園	1,059.08㎡	2014年	9年		250,530	236,655	13,875	44,246	7,826	36,420	11,774	1,626	10,148	306,550	0	0	0	0	11,570	11,570	294,980	30,655万円	1,046円	278,525円	808,165円
押上保育園	913.81㎡	1995年	28年	○	409	388	21	306,821	29,069	277,752	0	0	0	307,230	0	0	(2,520)	4,031	9,283	13,314	293,916	30,723万円	1,042円	321,638円	805,250円
あおやぎ保育園	998.51㎡	2004年	19年	○	409	388	21	332,957	1,769	331,188	10,294	94	10,200	343,660	0	0	(2,987)	2,743	16,337	19,080	324,580	34,366万円	1,151円	325,065円	889,261円
すみだ保育園	407.00㎡	1970年	53年	○	409	388	21	170,398	748	169,650	389	0	389	171,196	0	0	(89)	4,958	5,591	10,549	160,647	17,120万円	570円	394,711円	440,129円
亀沢保育園	1,207.42㎡	2018年	5年	○	409	388	21	266,636	40	266,596	20,686	0	20,686	287,731	0	0	(2,121)	8,108	17,038	25,146	262,585	28,774万円	931円	217,477円	719,411円
きんし保育園	821.56㎡	1977年	46年	○	409	388	21	238,518	29	238,489	0	0	0	238,927	0	0	(338)	2,858	11,075	13,933	224,994	23,893万円	798円	273,862円	616,422円
長浦保育園	741.98㎡	1980年	43年	○	409	388	21	257,077	29	257,048	0	0	0	257,486	0	0	(179)	2,011	3,597	5,608	251,878	25,749万円	893円	339,468円	690,077円
水神保育園	668.99㎡	1982年	41年	○	409	388	21	193,229	185,454	7,775	0	0	0	193,638	0	0	(68)	6,574	5,085	11,659	181,979	19,364万円	646円	272,021円	498,573円
横川さくら保育園	675.01㎡	1995年	28年	○	409	388	21	256,682	29	256,653	28	28	0	257,119	0	0	(1,706)	8,484	14,191	22,675	234,444	25,712万円	832円	347,320円	642,313円
横川さくら保育園分園	191.25㎡	2010年	13年	○	409	388	21	85,942	3,107	82,835	0	0	0	86,351	0	0	(550)	0	7,233	7,233	79,118	8,636万円	281円	413,689円	216,762円

()…指定管理者収入のため未計上

■ 令和5年度 主要な20施設の総括表

施設名称	施設全体のコスト	区民1人あたりの 税金充当額	施設1㎡あたりの 税金充当額	1日あたりの 税金充当額
すみだ共生社会推進センター	9,904万円	334円	65,225円	257,888円
社会福社会館	1億2,849万円	452円	51,597円	349,074円
みどりコミュニティセンター	1億146万円	360円	36,205円	277,965円
本所地域プラザ	7,819万円	278円	45,926円	214,209円
八広地域プラザ	1億2,697万円	451円	36,498円	347,850円
すみだ生涯学習センター	2億9,421万円	1,043円	36,927円	806,053円
すみだトリフォニーホール	10億2,128万円	3,528円	49,602円	2,726,351円
すみだ北斎美術館	3億7,086万円	733円	63,021円	566,127円
スポーツプラザ梅若	5,409万円	184円	25,938円	142,039円
墨田区総合体育館	8億9,389万円	3,169円	45,062円	2,448,995円
すみだスポーツ健康センター	2億3,435万円	807円	55,139円	623,337円
すみだ産業会館	7,325万円	208円	12,091円	160,411円
いきいきプラザ	6,279万円	162円	81,236円	124,491円
横川橋保育園	2億6,170万円	874円	297,222円	675,053円
亀沢保育園	2億8,774万円	931円	217,477円	719,411円
文花児童館	6,787万円	241円	95,090円	185,937円
押上駅前自転車駐車場	1億652万円	144円	9,915円	111,069円
錦糸町駅北口地下自転車駐車場	1億6,788万円	360円	30,540円	277,781円
錦糸町駅南口地下自転車駐車場	7,718万円	197円	47,176円	151,946円
すみだ郷土文化資料館	1億3,567万円	479円	88,701円	369,600円

すみだ共生社会推進センター（すみだ女性センター）

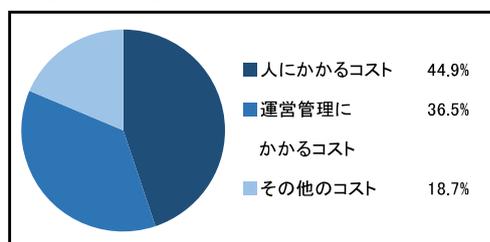
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区押上二丁目12番7-111号 セトル中之郷
	専有面積	1,443.16㎡
	竣工年	1990年
	経過年数	33年
	構造	鉄筋コンクリート造
	施設類型	事業施設
	所管部課	総務部 人権同和・男女共同参画課
	指定管理者	-----

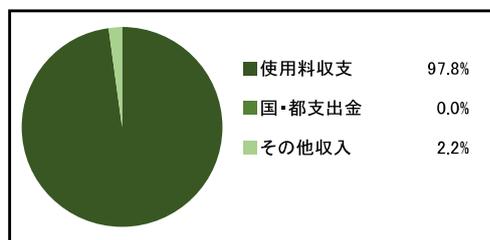
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	44,431	
	(1)人件費	42,328	
	(2)退職手当引当金繰入額等	2,103	
	●管理運営にかかるコスト	36,131	
	(1)維持管理費（区）	18,173	
	(2)運営費	17,958	
	●その他コスト	18,478	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	18,478	
		行政コスト[A]	99,040
収入	●使用料等収入	4,804	
	(1)使用料収入	4,804	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	0	
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	107	印刷機使用料等
	収入計[B]	4,911	
	税金充当額[C=A-B]	94,129	

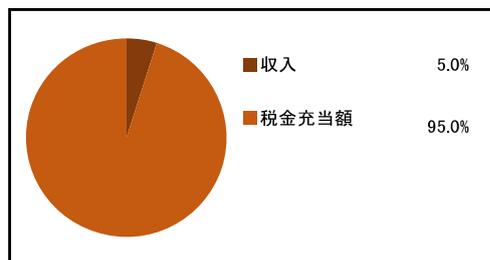
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	54,030（人）	利用者1人あたり1,743円
相談受付件数	1,231（件）	
貸室稼働率	34.0（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		9,904万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 334円
●施設1㎡当たりの税金充当額		65,225円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		257,888円

社 会 福 祉 会 館

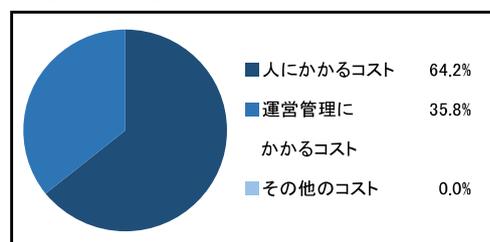
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区東墨田二丁目7番1号
	専有面積	2,469.37㎡
	竣工年	1974年
	経過年数	49年
	構造	鉄筋コンクリート造
	施設類型	多目的施設
	所管部課	総務部 人権同和・男女共同参画課
	指定管理者	-----

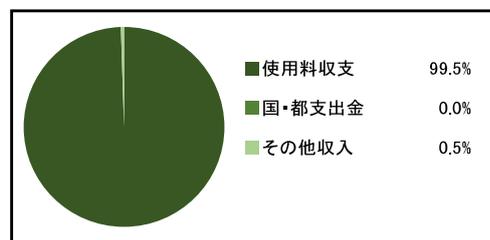
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	58,786	
	(1)人件費	55,842	
	(2)退職手当引当金繰入額等	2,944	
	●管理運営にかかるコスト	32,763	
	(1)維持管理費（区）	21,809	
	(2)運営費	10,954	
	●その他コスト	0	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	0	
		行政コスト[A]	91,549
収入	●使用料等収入	1,068	
	(1)使用料収入	1,068	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	0	
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	5	行政財産目的外使用料等
	収入計[B]	1,073	
	税金充当額[C=A-B]	90,476	

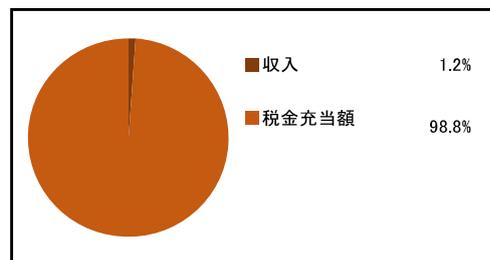
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	30,269（人）	利用者1人あたり2,990円
利用件数	4,597（件）	利用1件あたり19,682円
貸室稼働率	29.1（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		9,155万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 321円
●施設1㎡当たりの税金充当額		36,640円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		247,880円

みどりコミュニティセンター

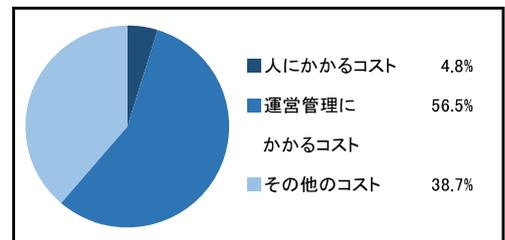
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区緑三丁目7番3号
	専有面積	2,802.35㎡
	竣工年	1995年
	経過年数	28年
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	施設類型	多目的施設
	所管部課	地域力支援部 地域活動推進課
	指定管理者	J&J共同事業体

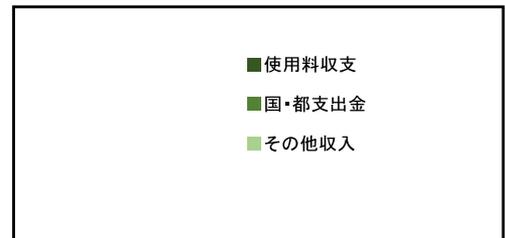
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	4,907	
	(1)人件費	4,654	
	(2)退職手当引当金繰入額等	253	
	●管理運営にかかるコスト	57,297	
	(1)維持管理費（区）	27	
	(2)運営費	57,270	
	●その他コスト	39,253	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	39,253	
		行政コスト[A]	101,457
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(12,658)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	0	
		収入計[B]	0
	税金充当額[C=A-B]	101,457	

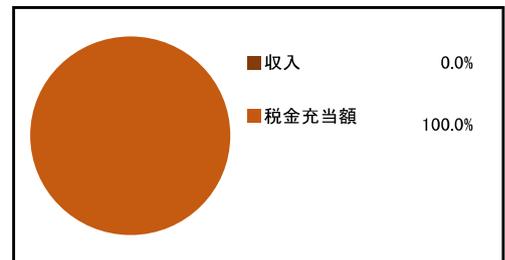
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	57,679（人）	利用者1人あたり1,759円
利用件数	3,307（件）	利用1件あたり30,680円
貸室稼働率	56.9（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		10,146万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 360円
●施設1㎡当たりの税金充当額		36,205円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		277,965円

本 所 地 域 プ ラ ザ

■建物状況（令和5年度末現在）

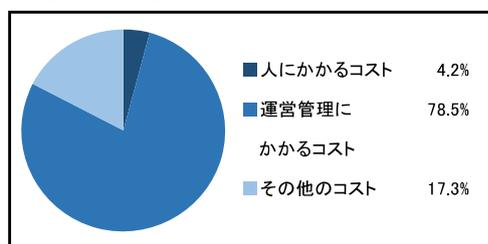


所在地	墨田区本所一丁目13番4号
専有面積	1,702.47㎡
竣工年	2013年
経過年数	10年
構造	鉄筋コンクリート造
施設類型	多目的施設
所管部課	地域力支援部 地域活動推進課
指定管理者	一般社団法人 地域プラザBIGSHIP

■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	3,272	
	(1)人件費	3,103	
	(2)退職手当引当金繰入額等	169	
	●管理運営にかかるコスト	61,350	
	(1)維持管理費（区）	9	
	(2)運営費	61,341	
	●その他コスト	13,564	
	(1)公債費利子	1,946	
	(2)減価償却費	11,618	
		行政コスト[A]	78,186
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(17,104)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	0	
	収入計[B]	0	
	税金充当額[C=A-B]	78,186	

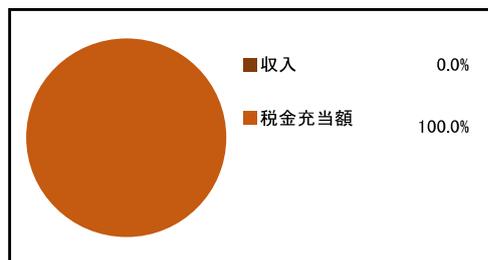
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	80,718（人）	利用者1人あたり969円
利用件数	5,143（件）	利用1件あたり15,203円
貸室稼働率	57.3（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		7,819万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 278円
●施設1㎡当たりの税金充当額		45,926円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		214,209円

八 広 地 域 プ ラ ザ

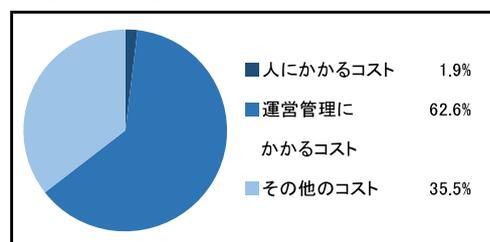
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区八広四丁目35番17号
	専有面積	3,478.71㎡
	竣工年	2013年
	経過年数	10年
	構造	鉄筋コンクリート造
	施設類型	多目的施設
	所管部課	地域力支援部 地域活動推進課
	指定管理者	一般社団法人 吾嬬の里

■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	2,454	
	(1)人件費	2,327	
	(2)退職手当引当金繰入額等	127	
	●管理運営にかかるコスト	79,457	
	(1)維持管理費（区）	4,933	
	(2)運営費	74,524	
	●その他コスト	45,054	
	(1)公債費利子	2,210	
	(2)減価償却費	42,844	
		行政コスト[A]	126,965
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(16,450)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	0	
		収入計[B]	0
	税金充当額[C=A-B]	126,965	

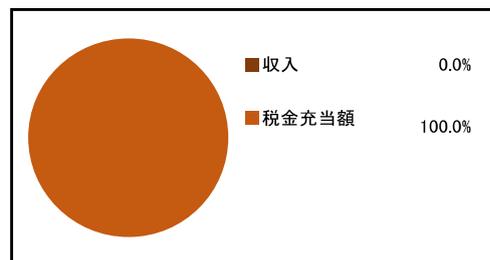
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	102,156（人）	利用者1人あたり1,243円
利用件数	13,348（件）	利用1件あたり9,512円
貸室稼働率	71.7（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		12,697万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 451円
●施設1㎡当たりの税金充当額		36,498円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		347,850円

すみだ生涯学習センター

■建物状況（令和5年度末現在）

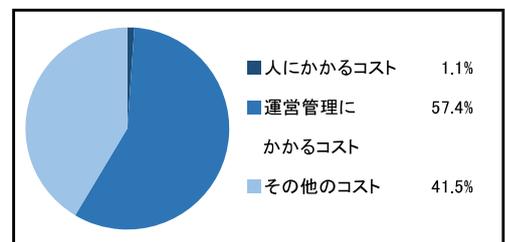


所在地	墨田区東向島二丁目38番7号
専有面積	7,967.47㎡
竣工年	1994年
経過年数	29年
構造	鉄筋コンクリート造
施設類型	多目的施設
所管部課	地域力支援部 地域活動推進課
指定管理者	JNすみだ共同事業体

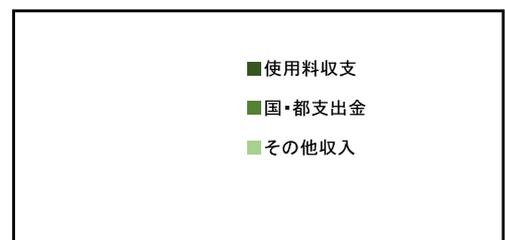
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	3,272	
	(1)人件費	3,103	
	(2)退職手当引当金繰入額等	169	
	●管理運営にかかるコスト	168,870	
	(1)維持管理費（区）	3,320	
	(2)運営費	165,550	
	●その他コスト	122,067	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	122,067	
		行政コスト[A]	294,209
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(32,166)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	0	
	収入計[B]	0	
	税金充当額[C=A-B]	294,209	

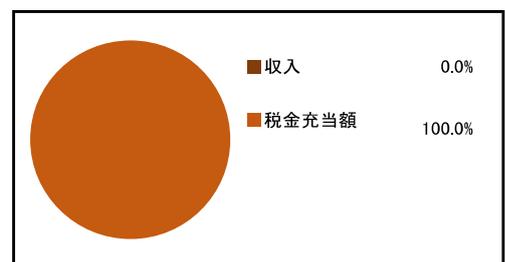
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	133,401（人）	利用者1人あたり2,206円
利用件数	13,704（件）	利用1件あたり21,469円
貸室稼働率	53.6（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		29,421万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 1,043円
●施設1㎡当たりの税金充当額		36,927円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		806,053円

すみだトリフォニーホール

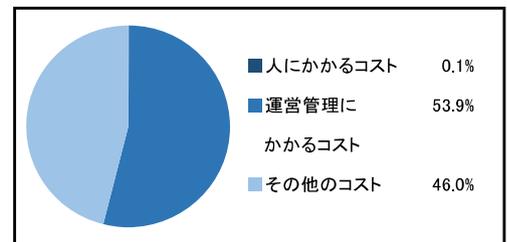
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区錦糸一丁目2番3号
	専有面積	20,062.20㎡
	竣工年	1997年
	経過年数	26年
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	施設類型	資料館・文化施設
	所管部課	地域力支援部 文化芸術振興課
	指定管理者	公益財団法人 墨田区文化振興財団

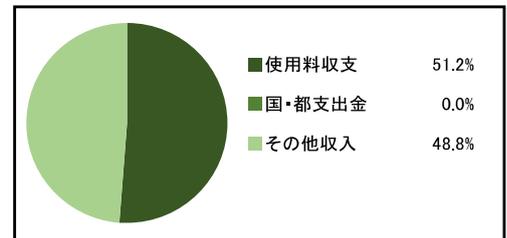
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	818	
	(1)人件費	776	
	(2)退職手当引当金繰入額等	42	
	●管理運営にかかるコスト	550,189	
	(1)維持管理費（区）	63,645	
	(2)運営費	486,544	
	●その他コスト	470,265	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	470,265	
		行政コスト[A]	1,021,272
収入	●使用料等収入	13,402	
	(1)使用料収入	13,402	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(123,415)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	12,752	配分金・精算金等
		収入計[B]	26,154
	税金充当額[C=A-B]	995,118	

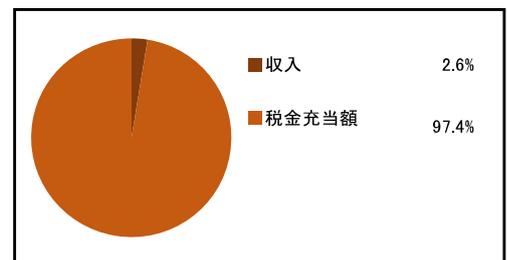
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	191,281（人）	利用者1人あたり5,203円
貸室稼働率	68.8（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		102,128万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 3,528円
●施設1㎡当たりの税金充当額		49,602円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		2,726,351円

す み だ 北 斎 美 術 館

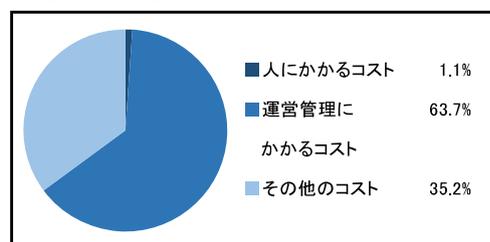
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区亀沢二丁目7番2号
	専有面積	3,278.87㎡
	竣工年	2016年
	経過年数	7年
	構造	鉄筋コンクリート造
	施設類型	資料館・文化施設
	所管部課	地域力支援部 文化芸術振興課
	指定管理者	墨田区文化振興財団・丹青社共同企業体

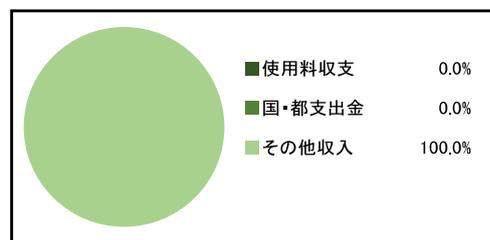
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	4,089	
	(1)人件費	3,878	
	(2)退職手当引当金繰入額等	211	
	●管理運営にかかるコスト	236,370	
	(1)維持管理費（区）	48	
	(2)運営費	236,322	
	●その他コスト	130,395	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	130,395	
		行政コスト[A]	370,854
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(118,739)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	164,218	北斎基金繰入金
	収入計[B]	164,218	
	税金充当額[C=A-B]	206,636	

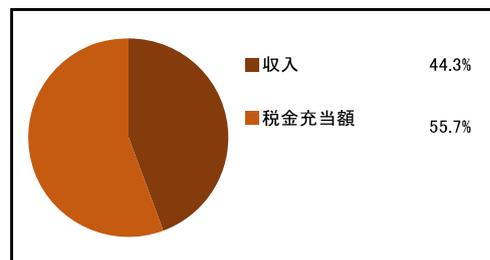
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	159,112（人）	利用者1人あたり1,299円
貸室稼働率	44.3（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		37,086万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 733円
●施設1㎡当たりの税金充当額		63,021円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		566,127円

ス ポ ー ツ プ ラ ザ 梅 若

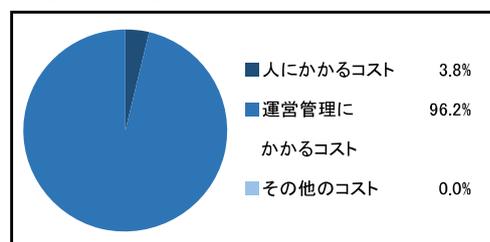
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区墨田一丁目4番4号
	専有面積	1,998.79㎡
	竣工年	2000年
	経過年数	23年
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	施設類型	屋内体育施設
	所管部課	地域力支援部 スポーツ振興課
	指定管理者	コナミスポーツ・セントラルエンジニアリンググループ

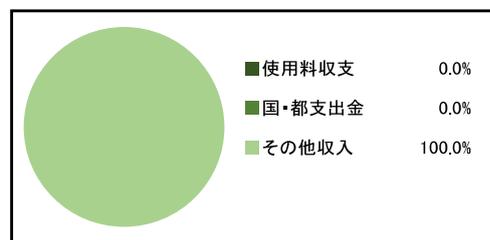
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	2,045	
	(1)人件費	1,939	
	(2)退職手当引当金繰入額等	106	
	●管理運営にかかるコスト	52,037	
	(1)維持管理費（区）	2,790	
	(2)運営費	49,247	
	●その他コスト	0	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	0	
		行政コスト[A]	54,082
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(10,627)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	2,238	プリペイドカード分等
	収入計[B]	2,238	
	税金充当額[C=A-B]	51,844	

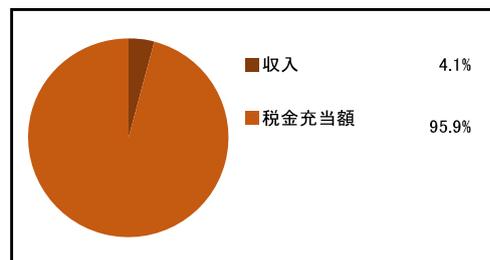
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用件数	64,569（件）	利用1件あたり803円
稼働率	78.9（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		5,409万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 184円
●施設1㎡当たりの税金充当額		25,938円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		142,039円

墨田区総合体育館

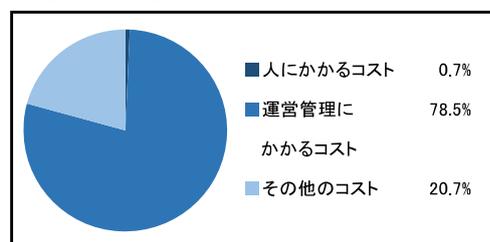
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区錦糸四丁目15番1号
	専有面積	19,836.90㎡
	竣工年	2010年
	経過年数	13年
	構造	鉄骨造
	施設類型	屋内体育施設
	所管部課	地域力支援部 スポーツ振興課
	指定管理者	すみだスポーツサポートPFI株式会社

■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	6,542	
	(1)人件費	6,205	
	(2)退職手当引当金繰入額等	337	
	●管理運営にかかるコスト	702,141	
	(1)維持管理費（区）	136	
	(2)運営費	702,005	
	●その他コスト	185,200	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	185,200	
		行政コスト[A]	893,883
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(404,671)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	0	
	収入計[B]	0	
	税金充当額[C=A-B]	893,883	

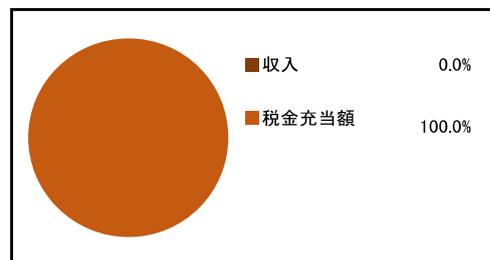
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用件数	402,247（件）	利用1件あたり2,223円
稼働率	68.3（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		89,389万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 3,169円
●施設1㎡当たりの税金充当額		45,062円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		2,448,995円

すみだスポーツ健康センター

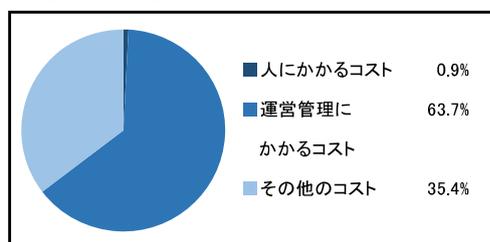
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区東墨田一丁目6番1号
	専有面積	4,126.32㎡
	竣工年	2000年
	経過年数	23年
	構造	鉄筋コンクリート造
	施設類型	屋内体育施設
	所管部課	地域力支援部 スポーツ振興課
	指定管理者	住友不動産エスフォルタ・住友不動産建物サービス・アズビル共同企業体

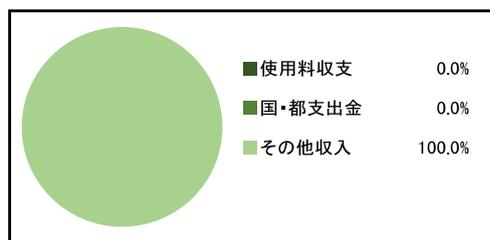
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	2,045	
	(1)人件費	1,939	
	(2)退職手当引当金繰入額等	106	
	●管理運営にかかるコスト	149,262	
	(1)維持管理費（区）	10,677	
	(2)運営費	138,585	
	●その他コスト	83,040	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	83,040	
		行政コスト[A]	234,347
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(44,883)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	6,829	プリペイドカード分等
	収入計[B]	6,829	
	税金充当額[C=A-B]	227,518	

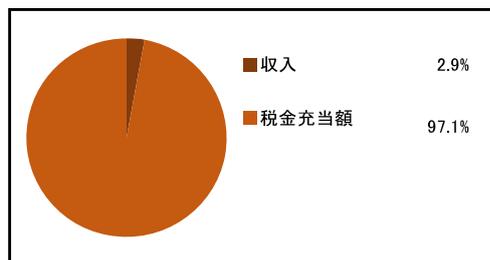
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用件数	108,262（件）	利用1件あたり2,102円

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		23,435万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 807円
●施設1㎡当たりの税金充当額		55,139円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		623,337円

す み だ 産 業 会 館

■建物状況（令和5年度末現在）

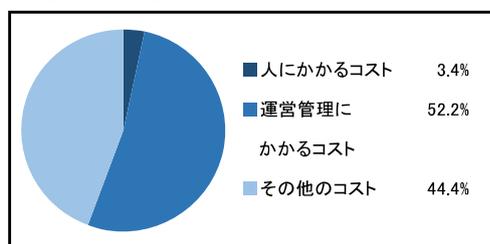


所在地	墨田区江東橋三丁目9番10号
専有面積	4,842.46㎡
竣工年	1983年
経過年数	40年
構造	鉄筋コンクリート造
施設類型	多目的施設
所管部課	産業観光部 産業振興課
指定管理者	株式会社 丸井

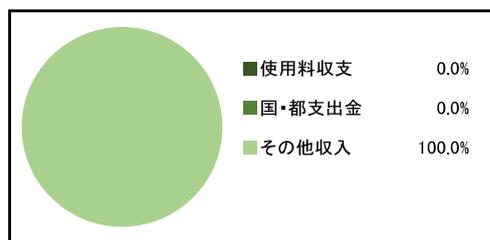
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	2,454	
	(1)人件費	2,327	
	(2)退職手当引当金繰入額等	127	
	●管理運営にかかるコスト	38,271	
	(1)維持管理費（区）	38,271	
	(2)運営費	0	
	●その他コスト	32,521	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	32,521	
		行政コスト[A]	73,246
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(82,911)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	14,696	行政財産目的外使用料等
	収入計[B]	14,696	
	税金充当額[C=A-B]	58,550	

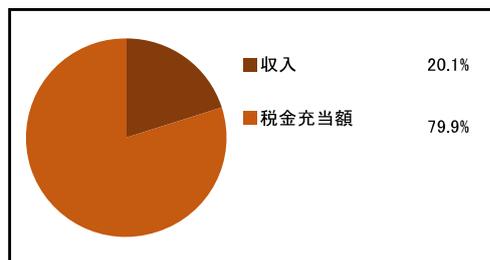
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用件数	4,532（件）	利用1件あたり12,920円
貸室稼働率	69.9（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		7,325万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 208円
●施設1㎡当たりの税金充当額		12,091円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		160,411円

い き い き プ ラ ザ

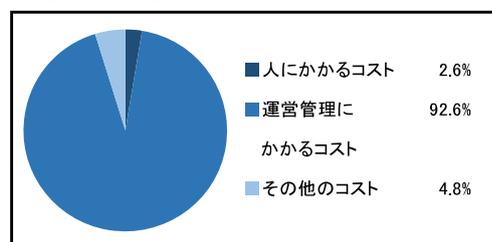
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区文花一丁目32番2号
	専有面積	559.35㎡
	竣工年	2004年
	経過年数	19年
	構造	鉄筋コンクリート造
	施設類型	元気高齢者施設
	所管部課	福祉保健部 高齢者福祉課
	指定管理者	社会福祉法人奉優会

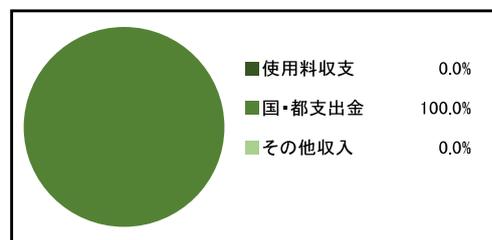
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	1,637	
	(1)人件費	1,552	
	(2)退職手当引当金繰入額等	85	
	●管理運営にかかるコスト	58,164	
	(1)維持管理費（区）	1,666	
	(2)運営費	56,498	
	●その他コスト	2,985	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	2,985	
		行政コスト[A]	62,786
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(1,781)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	17,347	
	●その他収入	0	
	収入計[B]	17,347	
	税金充当額[C=A-B]	45,439	

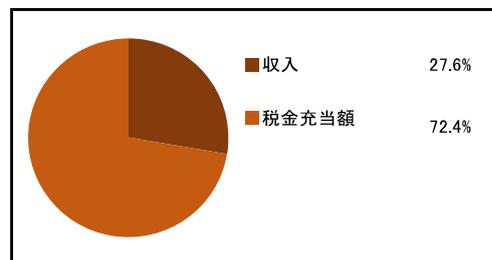
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	33,390（人）	利用者1人あたり1,361円
貸室稼働率	48.6（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		6,279万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 162円
●施設1㎡当たりの税金充当額		81,236円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		124,491円

横 川 橋 保 育 園

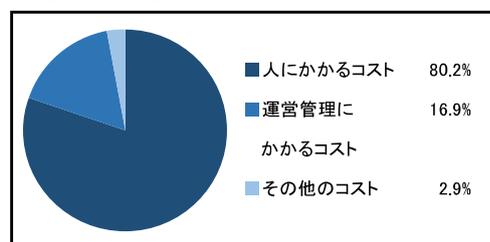
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区太平一丁目27番13号
	専有面積	828.99㎡
	竣工年	1978年
	経過年数	45年
	構造	鉄筋コンクリート造
	施設類型	保育園
	所管部課	子ども・子育て支援部 子ども施設課
	指定管理者	-----

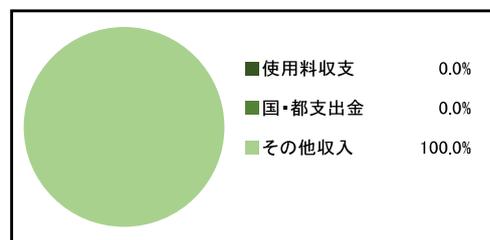
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	209,929	
	(1)人件費	198,856	
	(2)退職手当引当金繰入額等	11,073	
	●管理運営にかかるコスト	44,126	
	(1)維持管理費（区）	9,568	
	(2)運営費	34,558	
	●その他コスト	7,639	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	7,639	
		行政コスト[A]	261,694
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	0	
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	15,300	利用者負担金等
	収入計[B]	15,300	
	税金充当額[C=A-B]	246,394	

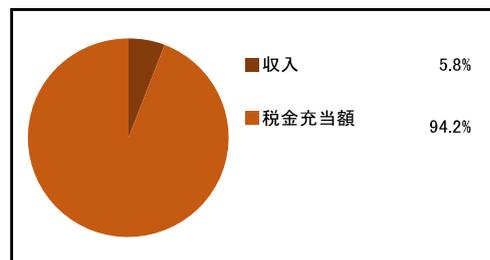
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
入園者数（4月1日現在）	103（人）	
定員数	116（人）	
定員充足率	88.7（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		26,170万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 874円
●施設1㎡当たりの税金充当額		297,222円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		675,053円

亀 沢 保 育 園

■建物状況（令和5年度末現在）

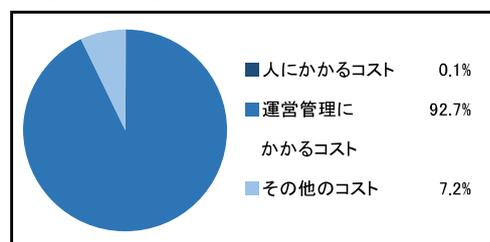


所在地	墨田区亀沢一丁目27番5号
専有面積	1,207.42㎡
竣工年	2018年
経過年数	5年
構造	鉄筋コンクリート造
施設類型	保育園
所管部課	子ども・子育て支援部 子ども施設課
指定管理者	社会福祉法人 清心福祉会

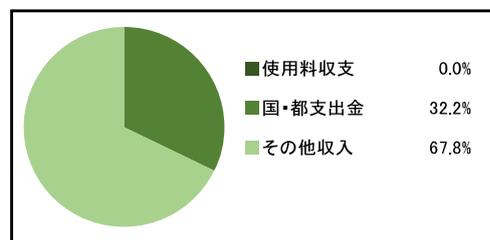
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	409	
	(1)人件費	388	
	(2)退職手当引当金繰入額等	21	
	●管理運営にかかるコスト	266,636	
	(1)維持管理費（区）	40	
	(2)運営費	266,596	
	●その他コスト	20,686	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	20,686	
		行政コスト[A]	287,731
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	(2,121)	指定管理者収入のため未計上
	●国・都支出金	8,108	
	●その他収入	17,038	利用者負担金等
	収入計[B]	25,146	
	税金充当額[C=A-B]	262,585	

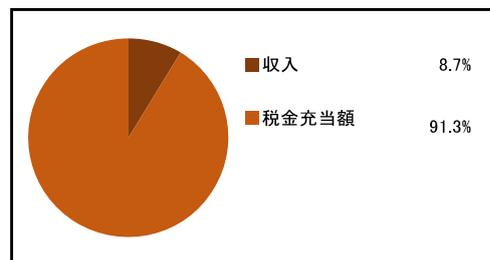
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
入園者数（4月1日現在）	111（人）	
定員数	116（人）	
定員充足率	95.7（%）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		28,774万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 931円
●施設1㎡当たりの税金充当額		217,477円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		719,411円

文 花 児 童 館

■建物状況（令和5年度末現在）

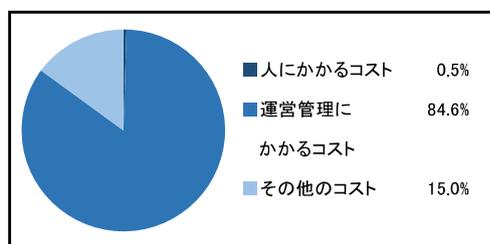


所在地	墨田区文花一丁目32番11号
専有面積	713.72㎡
竣工年	1980年
経過年数	43年
構造	鉄筋コンクリート造
施設類型	児童館
所管部課	子ども・子育て支援部 子育て政策課
指定管理者	社会福祉法人 雲柱社

■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	328	
	(1)人件費	311	
	(2)退職手当引当金繰入額等	17	
	●管理運営にかかるコスト	57,388	
	(1)維持管理費（区）	171	
	(2)運営費	57,217	
	●その他コスト	10,151	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	10,151	
		行政コスト[A]	67,867
収入	●使用料等収入	0	
	(1)使用料収入	0	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	0	
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	0	
	収入計[B]	0	
	税金充当額[C=A-B]	67,867	

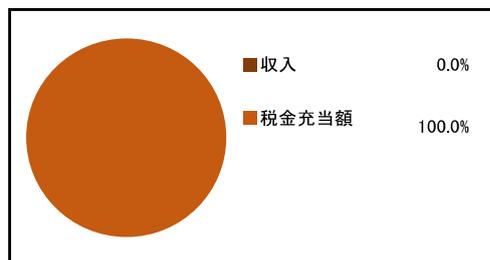
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	48,208（人）	利用者1人あたり1,408円

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		6,787万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在 282,085人	241円
●施設1㎡当たりの税金充当額		95,090円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		185,937円

押上駅前自転車駐車場

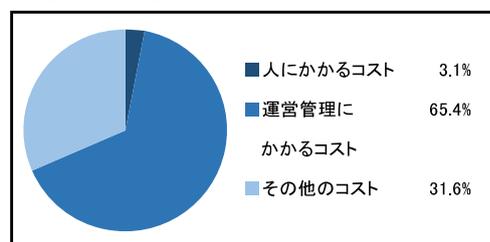
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区押上一丁目8番25号
	専有面積	4,088.84㎡
	竣工年	2012年
	経過年数	11年
	構造	鉄骨造
	施設類型	自転車駐車場等
	所管部課	都市整備部 土木管理課
	指定管理者	-----

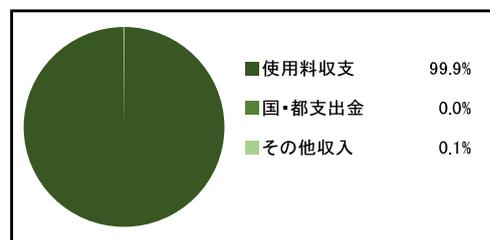
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	3,272	
	(1)人件費	3,103	
	(2)退職手当引当金繰入額等	169	
	●管理運営にかかるコスト	69,639	
	(1)維持管理費（区）	61,549	
	(2)運営費	8,090	
	●その他コスト	33,608	
	(1)公債費利子	3,082	
	(2)減価償却費	30,526	
		行政コスト[A]	106,519
収入	●使用料等収入	65,945	
	(1)使用料収入	65,945	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	0	
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	34	ICカード再発行料等
	収入計[B]	65,979	
	税金充当額[C=A-B]	40,540	

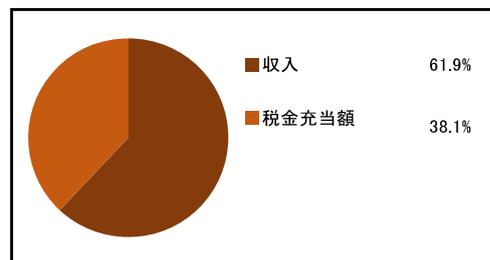
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
延駐車台数	1,097,516（台）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		10,652万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 144円
●施設1㎡当たりの税金充当額		9,915円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		111,069円

錦糸町駅北口地下自転車駐車場

■建物状況（令和5年度末現在）

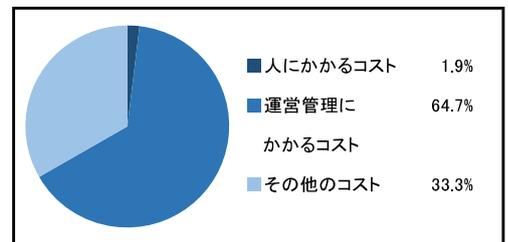


所在地	墨田区錦糸二丁目2番2号
専有面積	3,319.96㎡
竣工年	1997年
経過年数	26年
構造	鉄筋コンクリート造
施設類型	自転車駐車場等
所管部課	都市整備部 土木管理課
指定管理者	-----

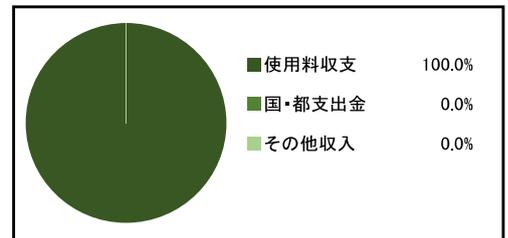
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	3,272	
	(1)人件費	3,103	
	(2)退職手当引当金繰入額等	169	
	●管理運営にかかるコスト	108,681	
	(1)維持管理費（区）	91,556	
	(2)運営費	17,125	
	●その他コスト	55,922	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	55,922	
		行政コスト【A】	167,875
収入	●使用料等収入	66,461	
	(1)使用料収入	66,461	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	0	
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	24	ICカード再発行料等
	収入計【B】	66,485	
	税金充当額【C=A-B】	101,390	

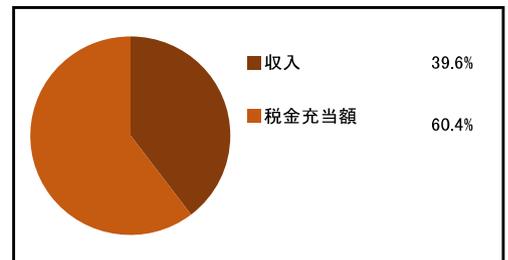
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
延駐車台数	714,930（台）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		16,788万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 360円
●施設1㎡当たりの税金充当額		30,540円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		277,781円

錦糸町駅南口地下自転車駐車場

■建物状況（令和5年度末現在）

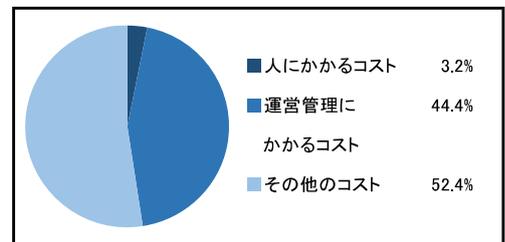


所在地	墨田区江東橋三丁目14番4号先
専有面積	1,175.60㎡
竣工年	2003年
経過年数	20年
構造	鉄筋コンクリート造
施設類型	自転車駐車場等
所管部課	都市整備部 土木管理課
指定管理者	-----

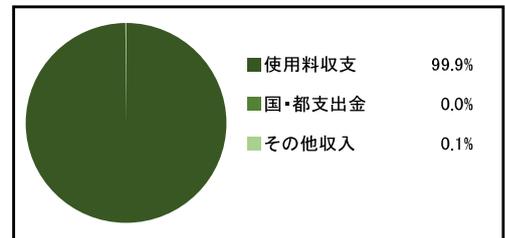
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	2,454	
	(1)人件費	2,327	
	(2)退職手当引当金繰入額等	127	
	●管理運営にかかるコスト	34,245	
	(1)維持管理費（区）	31,286	
	(2)運営費	2,959	
	●その他コスト	40,472	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	40,472	
		行政コスト[A]	77,171
収入	●使用料等収入	21,683	
	(1)使用料収入	21,683	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	0	
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	28	ICカード再発行料等
	収入計[B]	21,711	
	税金充当額[C=A-B]	55,460	

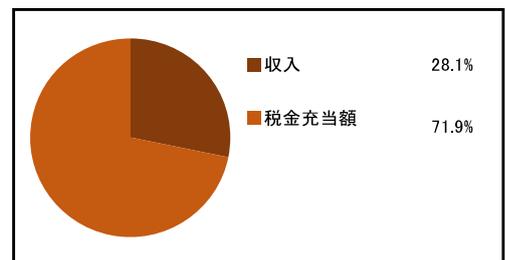
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
延駐車台数	233,173（台）	

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		7,718万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 197円
●施設1㎡当たりの税金充当額		47,176円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		151,946円

す み だ 郷 土 文 化 資 料 館

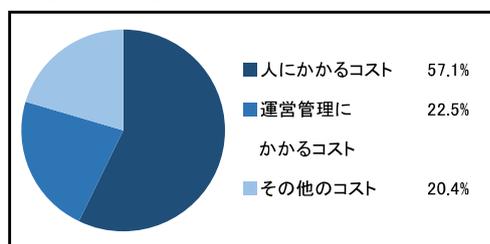
■建物状況（令和5年度末現在）

	所在地	墨田区向島二丁目3番5号
	専有面積	1,520.89㎡
	竣工年	1998年
	経過年数	25年
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	施設類型	資料館・文化施設
	所管部課	教育委員会事務局 地域教育支援課
	指定管理者	-----

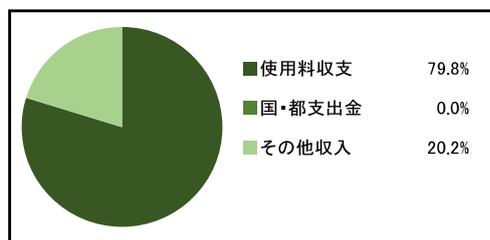
■コスト計算（令和5年度末現在）

	項目	実績（千円）	備考
行政コスト	●人にかかるコスト	77,499	
	(1)人件費	73,241	
	(2)退職手当引当金繰入額等	4,258	
	●管理運営にかかるコスト	30,490	
	(1)維持管理費（区）	12,142	
	(2)運営費	18,348	
	●その他コスト	27,681	
	(1)公債費利子	0	
	(2)減価償却費	27,681	
		行政コスト【A】	135,670
収入	●使用料等収入	611	
	(1)使用料収入	611	
	(2)利用料金収入（指定管理のみ）	0	
	●国・都支出金	0	
	●その他収入	155	刊行物等売払代金等
	収入計【B】	766	
	税金充当額【C=A-B】	134,904	

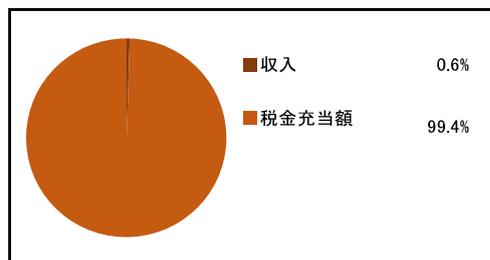
★行政コストの内訳



★収入の内訳



★コストに占める収入の割合



■コスト計算（令和5年度末現在）

項目	実績	備考
利用者延人数	13,763（人）	利用者1人あたり9,802円

■令和5年度のコスト

●施設全体のコスト		13,567万円
●区民一人当たりの税金充当額	令和5年4月1日現在	282,085人 479円
●施設1㎡当たりの税金充当額		88,701円
●1日当たりの税金充当額（休館日含む）		369,600円

令和6年度（令和5年度決算） 主要な公共施設に係るコスト計算書

令和6年10月

■ 編集・発行 墨田区企画経営室ファシリティマネジメント担当
〒 130-8640 東京都墨田区吾妻橋一丁目23番20号
☎ 03-5608-1111（代表）
