
平成22・23・24年度
墨田区実施計画

ふれあい 活カ ゆとり

すみだ

A decorative graphic consisting of several small green squares of varying sizes and orientations, scattered around the text.

目次

第1章 計画の位置づけ	2
1 計画の目的・性格	2
2 計画事業の範囲	2
3 計画の期間	2
4 計画事業の内訳	2
第2章 財政計画	3
1 財政計画の基本的な考え方	3
2 経済成長率の想定	3
3 財政規模	3
第3章 計画事業の内容	5
実施計画事業一覧	5
事業内容の見方	7
基本目標Ⅰ 「すみだ」らしさの息づくまちをつくる	8
基本目標Ⅱ 地域で快適に暮らせる「すみだ」をつくる	15
基本目標Ⅳ 安心して暮らせる「すみだ」をつくる	21
基本目標Ⅴ 区民と区が協働で「すみだ」をつくる	33

第1章 計画の位置づけ

1 計画の目的・性格

区では、「墨田区基本構想」に掲げられた、2025年に向けたまちづくりの基本理念「～水と歴史のハーモニー～ 人が輝く いきいき すみだ」や、5つの基本目標ごとに描かれた将来の姿を、区民、事業者、区が協働によって実現するために、本区における最上位の総合計画として「墨田区基本計画」を策定しました。

本実施計画は、基本計画に定めた施策の目標を達成するために、区の施策の基本となる「主要な公共施設整備事業」を中心に、各年度の事業量および事業費・スケジュールの枠組みを示し、着実な実施を図るために策定したものです。

2 計画事業の範囲

本計画は、基本計画に掲載された区が主体となって取り組む事業のうち、複数年度にわたり多額の財源が必要となる「主要な公共施設整備事業」を対象としました。

3 計画の期間

本計画の期間は、平成22年度から平成24年度までの3か年とします。

4 計画事業の内訳

基本目標(分野)	主要な公共施設整備事業数(新タワー関連事業数)
I「すみだ」らしさの息づくまちをつくる	10(7)
II地域で快適に暮らせる「すみだ」をつくる	9(3)
IV安心して暮らせる「すみだ」をつくる	10(2)
V区民と区が協働で「すみだ」をつくる	6
合計	35(12)

※ 基本目標Ⅲには、主要な公共施設整備事業が含まれておりません。

第2章 財政計画

1 財政計画の基本的な考え方

平成22年度当初予算の数値を基本として、計画期間中の財政計画を策定しました。本計画を踏まえて、各年度の予算を編成していきます。

2 経済成長率の想定

推計にあたっては、平成22年2月の財務省による「平成22年度予算の後年度歳出・歳入への影響試算」に示された経済成長率及び税収の伸びを基に推計しています。

名目経済成長率	平成22年度0.4%、23年度1.7%、24年度2.0%
消費者物価上昇率	平成22年度▲0.8%、23年度▲0.5%、24年度0.0%
税収の伸び	国：平成22年度▲18.9%、23年度3.6%、24年度2.4% 区：平成23年度2.9%、24年度1.9%

3 財政規模

(1) 歳入

①特別区税

特別区税の大半を占める特別区民税は、経済の動向と密接に連動することから、推計にあたっては、過去の実績、経済成長率を参考に推計しています。

②特別区交付金

都区財政調整制度に基づき、計画事業等による特殊要因を加味したうえで推計しています。

③国・都支出金

現行制度を前提に、経常的事務については過去の実績と歳出連動により、本計画事業についてはその実施により見込まれる収入をもとに推計しています。

④特別区債

将来の公債費負担にも配慮し、施設整備等の適債事業に活用し推計しています。

⑤その他歳入

科目ごとに過去の実績、今後の動向などを踏まえて推計しています。なお、繰入金については、本計画事業など、その目的に連動して活用します。

(2) 歳出

①人件費

計画期間中における行財政改革実施計画に基づく職員定数の削減や事務事業の見直し、さらには退職手当などの要因を基に推計しています。

②扶助費

過去の実績、今後の高齢化など対象者の動向を踏まえて推計しています。

③公債費

既発行債については償還計画による償還額を計上し、発行予定債については現行の発行条件に基づき推計しています。

④投資的経費

本計画事業を中心に必要な経費を見込んでいます。

⑤その他一般事業費等

過去の伸び率を参考に推計しています。

■ 財政収支の想定

(単位:百万円、%)

		平成 22 年度		平成 23 年度		平成 24 年度		合 計		
		金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比	
歳入	一般財源	60,269	57.9	62,322	50.8	67,100	60.1	189,691	56.0	
	内訳	特別区税	19,120	18.4	19,957	16.3	21,230	19.0	60,307	17.8
		特別区交付金	36,455	35.0	37,565	30.6	40,997	36.7	115,017	34.0
		その他	4,694	4.5	4,800	3.9	4,873	4.4	14,367	4.2
	特定財源	43,832	42.1	60,372	49.2	44,514	39.9	148,718	44.0	
	内訳	国・都支出金	26,068	25.0	35,868	29.2	31,850	28.5	93,786	27.8
		特別区債	3,782	3.6	9,574	7.8	3,298	3.0	16,654	4.9
		その他	13,982	13.4	14,930	12.3	9,366	8.4	38,278	11.3
	合 計		104,101	100.0	122,694	100.0	111,614	100.0	338,409	100.0
	歳出	義務的経費	53,577	51.5	59,710	48.7	61,926	55.5	175,213	51.8
内訳		人件費	20,681	19.9	20,633	16.8	21,124	18.9	62,438	18.5
		扶助費	28,734	27.6	35,017	28.5	36,408	32.6	100,159	29.6
		公債費	4,162	4.0	4,060	3.4	4,394	3.9	12,616	3.7
一般事業費		39,498	37.9	39,625	32.3	39,765	35.6	118,888	35.1	
投資的事業費		11,026	10.6	23,359	19.0	9,923	9.0	44,308	13.1	
計画事業費		10,236	9.8	19,510	15.9	9,403	8.6	39,149	11.6	
合 計		104,101	100.0	122,694	100.0	111,614	100.0	338,409	100.0	

第3章 計画事業の内容

● 実施計画事業一覧

■事業名：主要な公共施設整備事業 ◎事業名：新タワー関連事業

政策	施策	事業名	頁
110	歴史のある文化を伝えつつ、新たな文化を創造する。		9
	112	郷土の伝統文化や文化財を大切にし、将来に継承する	
		<ul style="list-style-type: none"> ■ すみだ北斎美術館建設事業 ■ 旧安田庭園再整備事業 	
120	特色ある、多彩な魅力や個性を発信する		10
	122	特色あるすみだらしい魅力をもった観光資源や観光ルートをつくる	
		<ul style="list-style-type: none"> ◎ 観光プラザ(仮称)整備事業 ◎ 観光案内所設置事業 ◎ 隅田川艇庫(仮称)建設事業 	
		◎ 吾妻橋防災船着場整備事業	11
		◎ きれいなトイレ整備事業	12
130	水と緑を活かした、美しい景観をつくる		13
	132	水と緑に親しめ、安らぎが実感できる空間をつくる	
		<ul style="list-style-type: none"> ◎ 北十間川等整備事業 ◎ 親水公園整備事業 	
		■ 公園新設・再整備事業	14
220	人々が交流できる、利便性が高いまちをつくる		16
	221	主要駅周辺を中心に広域拠点を形成する	
		<ul style="list-style-type: none"> ◎ 押上・業平橋駅周辺地区整備事業 ■ 曳舟駅周辺地区整備事業 	
	222	歩いて行ける範囲に多様なサービスを提供できる場を形成する	—
		■ 鐘ヶ淵周辺地区防災都市づくり事業(事業内容は411に掲載)	
230	誰もが安全・快適に暮らし、移動できるまちをつくる		17
	231	誰もが移動しやすい交通手段を確保する	
		<ul style="list-style-type: none"> ◎ 新タワー周辺主要道路景観整備事業 ■ 京成押上線立体化事業 ■ 橋梁架替え・撤去事業 	
			18
	232	歩行者や車いすなどを利用している人が、安全で快適に移動できる空間を確保する	19
		<ul style="list-style-type: none"> ◎ 自転車駐車場整備事業 ■ 道路バリアフリー整備事業 ■ 公園出入口バリアフリー整備事業 	
		■ 公園等公衆トイレ整備事業	
		20	

政策	施策	事業名	頁
410		災害や犯罪から身を守る、安全・安心なまちとしくみをつくる	24
	411	災害に強いまちをつくる	
		<ul style="list-style-type: none"> ■ 京島地区まちづくり事業 ■ 鐘ヶ淵周辺地区防災都市づくり事業 ■ 住宅市街地総合整備(密集型)事業 	
	412	災害発生時の対応力を高める	26
		◎ 新たな防災の拠点整備事業	
430		安心して子育てができるしくみをつくる	27
	432	子育てと仕事が両立できるしくみをつくる	
		■ 保育園改築事業	
	433	地域のなかで子どもの健全な子育て、子育てができる環境をつくる	28
		■ 児童館等整備事業	
450		障害者が尊厳をもち、安心して暮らせるしくみをつくる	29
	452	障害者の社会参画と自己実現を支援する <ul style="list-style-type: none"> ■ 障害者就労支援総合施設整備事業（知的障害者通所授産施設整備事業） 	
460		生涯にわたり、健康に暮らせるしくみをつくる	30
	463	適切な保健医療体制づくりを進める <ul style="list-style-type: none"> ■ 保健施設整備事業 	
470		豊かな人間性をもった子どもたちが健やかに育つしくみをつくる	31
	473	魅力ある学校環境をつくる <ul style="list-style-type: none"> ■ 学校校舎屋内運動場等改築・改修事業 	
480		地球にやさしい、環境への負担の少ないまちとしくみをつくる	32
	481	環境の共創を実践する <ul style="list-style-type: none"> ◎ 環境ふれあい館(仮称)整備事業 	
510		コミュニティの輪が広がるやさしいまちをつくる	34
	512	地域コミュニティを育む場や機会を増やす <ul style="list-style-type: none"> ■ 地域プラザ・地域ふれあい館整備事業 	
520		生涯学習・スポーツ活動の輪が広がるまちをつくる	35
	521	区民の生涯にわたる学習活動を盛んにする <ul style="list-style-type: none"> ■ 統合新図書館整備事業 	
	522	区民による生涯スポーツの取り組みを支援する <ul style="list-style-type: none"> ■ 体育館改築事業 ■ 地域体育館整備事業 ■ 運動広場整備事業 	
540		多様な公共の担い手が協働できるしくみをつくる	37
	542	区民の区政参画と公共サービスにおける協働を進める <ul style="list-style-type: none"> ■ 区民活動センター整備事業 	

● 事業内容の見方

基本計画における施策体系
*各事業は、政策・施策を達成するための「手段」となります

政策 110 歴史ある文化を伝えつつ、新たな文化を創造する
施策 112 郷土の伝統文化や文化財を大切にし、将来に継承する

■：主要な公共施設整備事業
◎：新タワー関連事業

■ すみだ北斎美術館建設事業

葛飾北斎に関する総合的な美術館を開設し、資料の収集・保存、調査・研究、展示等の事業活動を行うことにより、地域文化の継承と発展の場として運営します。

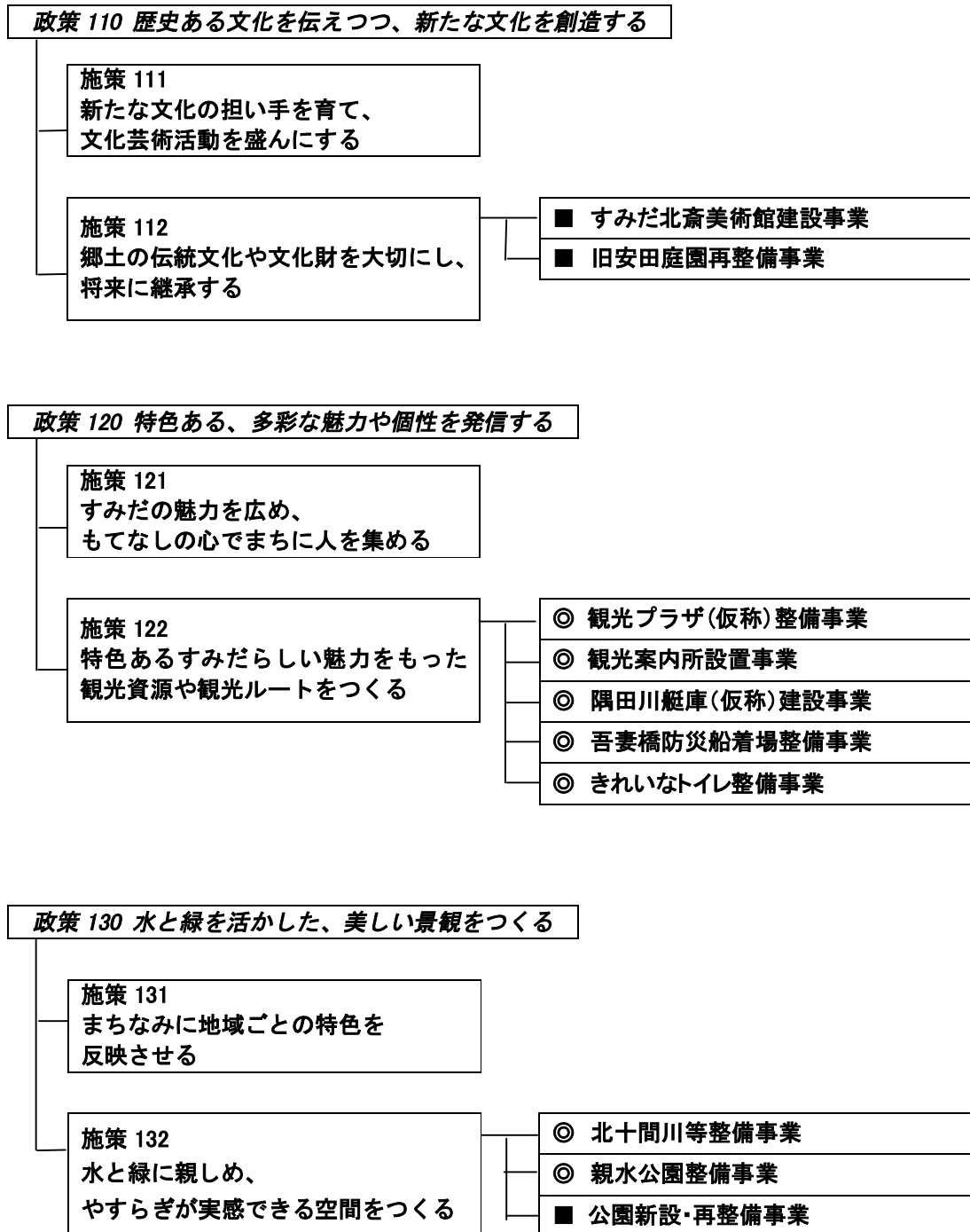
事業の概要・方向性を示しています。

全体計画 (18~27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22~24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
基本計画期間(平成27年度まで)における事業の目標を示します。	平成21年度末における事業の実績見込みを示します。	実施計画期間(平成22~24年度)に実施される、事業量を示します。	各年度の事業量を示します。		
事業費(百万円)					

実施計画期間(平成22~24年度)の事業費を百万円単位で示します。

各年度の事業費を百万円単位で示します。

基本目標Ⅰ「すみだ」らしさの息づくまちをつくる



■事業名：主要な公共施設整備事業

◎事業名：新タワー関連事業

政策 110 歴史ある文化を伝えつつ、新たな文化を創造する
 施策 112 郷土の伝統文化や文化財を大切にし、将来に継承する

■ すみだ北斎美術館建設事業

葛飾北斎に関する総合的な美術館を開設し、資料の収集・保存、調査・研究、展示等の事業活動を行うことにより、地域文化の継承と発展の場として運営します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
建設・運営	建築基本設計 展示基本設計 情報システム詳細 計画 資料収集・保全	実施設計 ～工事 資料収集・保全	建築実施設計 展示詳細設計 情報システム 詳細設計 資料収集・保全	建築工事 展示工事 情報システム構築 資料収集・保全	建築工事 展示工事 情報システム構築 資料収集・保全
事業費（百万円）		2,442	173	1,454	815

■ 旧安田庭園再整備事業

平成8年3月に東京都文化財の「名勝」に指定された本庭園の、文化財庭園としての価値を高め、さらなる活用を図るため、整備・保全管理を行います。さらに、老朽化が著しいため休止していた「両国公会堂」を廃止し、民間の文化・観光機能をもつ施設を誘致します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
再整備 両国公会堂の 活用策の検討	短期整備完了 (外周塀・潮入設備 等の改修)	中期整備計画 策定 活用策の検討	樹木調査 新施設公募 方針検討	中期整備 樹木等保存管理計画 新施設決定 方針検討	中期整備 施設補修工事
事業費（百万円）		1	1	0	0

政策 120 特色ある、多彩な魅力や個性を発信する
 施策 122 特色あるすみだらしい魅力をもった観光資源や観光ルートをつくる

◎ 観光プラザ(仮称)整備事業

区内の伝統産業・文化等、さらには今後交流していく国・地域の産業・文化を、国内外から訪れる観光客に堪能・体験してもらうための施設を整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備	事業計画策定	設計～ 整備工事 開業	基本設計 実施設計	施設整備 開業準備	開業
事業費(百万円)		246	46	200	0

◎ 観光案内所設置事業

まち歩き観光を推進し、観光客の回遊を促す情報発信拠点として、新タワー街区をはじめ区内の各観光拠点に観光案内所を整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
設置	計画検討	(タワー街区) 計画検討 (両国) 開設～ 整備工事	(タワー街区) 計画検討 (両国) 開設	(タワー街区) 基礎調査 基本設計 実施設計 整備工事	(タワー街区) 開設
事業費(百万円)		55	7	23	25

◎ 隅田川艇庫（仮称）建設事業

隅田川沿いの向島地区に艇庫を建設し、隅田川におけるボート競技を新たな観光の拠点として創出します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
建設	跡地活用 策の検討	検討	検討 維持管理	検討	検討
事業費（百万円）		3	3	0	0

◎ 吾妻橋防災船着場整備事業

新タワー建設にあわせ、隅田川を軸とした地域連携の促進や回遊性の向上を図るため、吾妻橋防災船着場を平常時においても定期観光船が発着できる「観光用船着場」として整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備	設計～ 活用策検討	活用策検討	施設利用事業者 との調整	検討	検討
事業費（百万円）		0	0	0	0

◎ **きれいなトイレ整備事業**

新タワー建設にあわせ、観光客に快適にまち歩き観光を楽しんでもらうため「きれいなトイレ」を整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
6か所整備	整備方針検討	6か所整備	基本設計 実施設計	実施設計 整備工事 (1か所整備)	整備工事 (5か所整備)
事業費(百万円)		283	6	67	210

政策 130 水と緑を活かした、美しい景観をつくる
 施策 132 水と緑に親しめ、やすらぎが実感できる空間をつくる

◎ 北十間川等整備事業

新タワー街区と浅草通りを結ぶ人道橋の整備や、歩行者デッキ・テラス、水質浄化施設等の整備を行うとともに、北十間川の河川環境整備を行います。また北十間川の親水護岸整備とともに、南側に隣接する道路環境についても、景観向上および歩行者への配慮を図った整備を行います。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
人道橋整備	設計	整備工事	整備工事 (下部・上部工事)	整備工事 (橋面工事)	
河川環境整備 (水辺空間)	整備工事	整備工事	整備工事 (護岸等整備)	整備工事 (護岸等整備、 植栽等整備)	
南側隣接道路環境整備 (南側道路)	設計	整備工事	整備工事	整備工事	
事業費(百万円)		1,689	822	867	

◎ 親水公園整備事業

水辺に親しめる空間として、大横川・豎川の未整備区域について地域特性を考慮した整備を図るとともに、隅田川・北十間川・旧中川等の親水空間の整備を促進します。さらに、大横川親水公園を、新タワー周辺と錦糸町・両国を歩いて結ぶ観光ルートとするため、園路等の改修やバリアフリー化、外国語を表記した案内看板等の再整備を行います。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
1か所再整備 (大横川親水公園)	整備工事着手	整備工事 (大横川親水公園)	整備工事 (大横川親水公園)	整備工事 (大横川親水公園)	
2か所整備		基本設計 (豎川親水公園)			基本設計 (豎川親水公園)
事業費(百万円)		271	45	199	27

■ 公園新設・再整備事業

体育館の開設にあわせた錦糸公園の再整備をはじめ、区民に身近な公園の新設を図るなど、「墨田区公園マスタープラン」の基準に達するよう公園面積の拡充を図ります。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
1か所再整備	実施設計～ 整備工事 (第1期)	再整備	整備工事 (第2期)	整備工事 (第3期)	
事業費(百万円)		460	175	285	

基本目標Ⅱ 地域で快適に暮らせる「すみだ」をつくる

政策 210 多様な都市機能が調和したまちをつくる

施策 211
職・住・遊が調和する計画的な
土地利用を進める

施策 212
居住環境の向上を図る

政策 220 人々が交流できる、利便性が高いまちをつくる

施策 221
主要駅周辺を中心に
広域拠点を形成する

◎ 押上・業平橋駅周辺地区整備事業
■ 曳舟駅周辺地区整備事業

施策 222
歩いていける範囲に多様な
サービスを提供できる場を形成する

■ 鐘ヶ淵周辺地区防災都市づくり事業
(再掲：施策 411)
*事業内容は施策 411 に掲載しています

政策 230 誰もが安全・快適に暮らし、移動できるまちをつくる

施策 231
誰もが移動しやすい交通手段を
確保する

◎ 新タワー周辺主要道路景観整備事業
■ 京成押上線立体化事業
■ 橋梁架替え・撤去事業

施策 232
歩行者や車いすなどを利用している
人が、安全で快適に移動できる空間
を確保する

◎ 自転車駐車場整備事業
■ 道路バリアフリー整備事業
■ 公園出入口バリアフリー整備事業
■ 公園等公衆トイレ整備事業

■事業名：主要な公共施設整備事業

◎事業名：新タワー関連事業

政策 220 人々が交流できる、利便性が高いまちをつくる
 施策 221 主要駅周辺を中心に広域拠点的形成する

◎ 押上・業平橋駅周辺地区整備事業

新タワーの建設地である押上・業平橋駅周辺地区について、区の中心部にふさわしい広域総合拠点の形成のため、高度な商業・業務・文化・住宅機能が集積し、高い防災性を備えた多機能な複合開発を誘導するとともに、土地区画整理事業により交通広場や道路等の都市基盤施設の整備を図ります。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備	仮換地指定完了 地区整備検討	土地区画整理事業の実施	土地区画整理事業 の実施 地区整備検討	土地区画整理事業 の実施 地区整備検討	地区整備検討
事業費（百万円）		17	3	6	8

■ 曳舟駅周辺地区整備事業

曳舟駅前地区や京成曳舟駅前東地区における再開発事業等を推進し、区北部地域の広域拠点の整備を図ります。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
曳舟駅前地区 整備	整備中	整備完了	共同施設整備 道路築造		
京成曳舟駅前東地区 (第一地区) 整備	整備済				
(第二南地区) 整備	権利変換 解体工事着手	整備完了	整備	整備	整備
(第二北地区) 整備	検討	整備	都市計画決定	組合設立認可 権利変換 整備着手	整備
(第三地区) 整備	都市計画決定	整備	組合設立認可	権利変換 整備着手	整備
事業費（百万円）		9,375	3,197	3,685	2,493

政策 230 誰もが安全・快適に暮らし、移動できるまちをつくる
 施策 231 誰もが移動しやすい交通手段を確保する

◎ 新タワー周辺主要道路景観整備事業

観光バスやまち歩き観光を楽しむ来街者の回遊ルートを確保するとともに、車道と歩行者空間の快適性を向上させる整備を行います。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
3路線整備 (言問通り、桜橋通り、(仮称)新タワー通り)	2路線整備 1路線設計	3路線整備	3路線整備	3路線整備	3路線整備
事業費(百万円)		1,950	525	886	539

■ 京成押上線立体化事業

安全で円滑な交通機能を確保するため、京成押上線の立体化を図るとともに、沿線のまちづくりを促進します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
鉄道立体化	用地買収 (100%)	立体化工事 高架下利用 検討	立体化工事 高架下利用 検討	立体化工事 側道工事	
事業費(百万円)		2,576	615	1,961	

■ 橋梁架替え・撤去事業

安全で円滑な交通機能を確保するため、老朽化橋梁について架替えを行うとともに、親水公園に架かる橋梁は、原則として撤去し、地域環境に配慮した道路整備を実施します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
3 橋架替え 2 橋撤去	中平井橋架替え 完了 3 橋実施設計 1 橋工事着手	清平橋・平川橋 整備完了 菊柳橋架替え工事	清平橋撤去工事 平川橋撤去工事	清平橋撤去整備完了 平川橋撤去整備完了 菊柳橋架替え工事 南辻橋架替え基本 設計	菊柳橋架替え工事 南辻橋架替え実施 設計
事業費（百万円）		1,049	204	427	418

政策 230 誰もが安全・快適に暮らし、移動できるまちをつくる
 施策 232 歩行者や車いすなどを利用している人が、安全で快適に移動できる空間を確保する

◎ 自転車駐車場整備事業

駅を中心とした放置自転車の解消を図るため、自転車駐車場を整備します。
 なお、押上駅前にはレンタサイクルの機能も含めて整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
2か所整備	1か所 (錦糸町駅 牡丹橋通り)	1か所 (押上駅前)	設計委託	用地取得、 整備	
事業費(百万円)		2,067	25	2,042	

■ 道路バリアフリー整備事業

高齢者、障害者、その他の歩行者および自転車の円滑な通行を確保するため、歩道の段差解消に取り組みます。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
2路線整備 1,600m	469m (曳舟川通り)	615m (曳舟川通り)	180m	235m	200m 曳舟川通り整備 完了
事業費(百万円)		157	57	50	50

■ 公園出入口バリアフリー整備事業

公園や児童遊園の出入口の段差や勾配を解消し、車イス利用者、高齢者、障害者、乳幼児を連れた人が気軽に利用できるよう、出入口をバリアフリー化します。

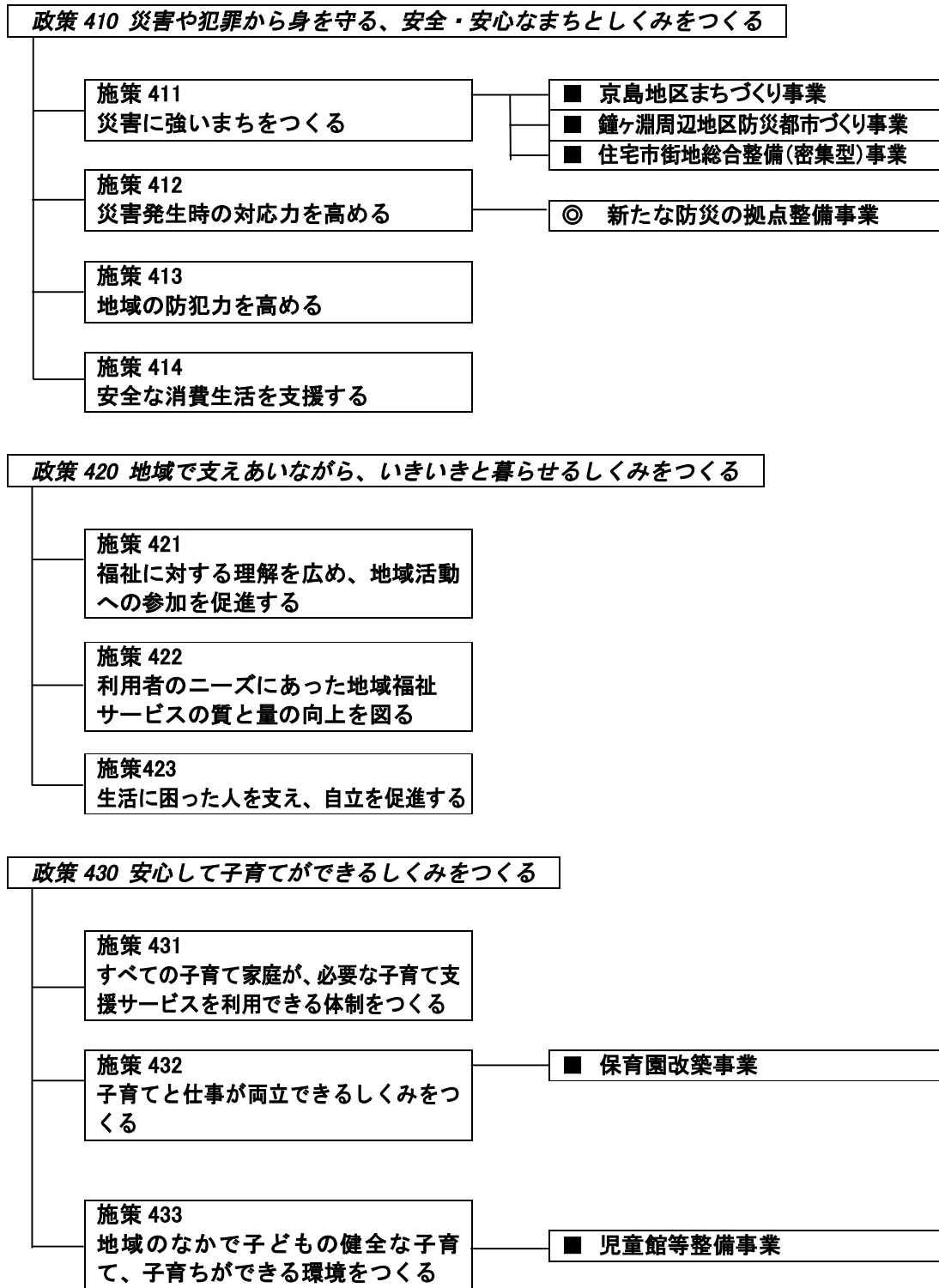
全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
公園9園整備 児童遊園34園整備 こども広場5か所	公園9園 完了	計画策定～検討	計画策定	検討	検討
事業費（百万円）		0	0	0	0

■ 公園等公衆トイレ整備事業

老朽化した便所を改修するとともに高齢者、障害者、妊婦、乳幼児を連れた人が気軽に利用できる「だれでもトイレ」を設置します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備28か所	6か所 整備	10か所 整備	2か所整備 (横川公園、 両国橋際)	4か所整備	4か所整備
事業費（百万円）		154	54	50	50

基本目標Ⅳ 安心して暮らせる「すみだ」をつくる



■事業名：主要な公共施設整備事業

◎事業名：新タワー関連事業

政策 440 高齢者が尊厳をもち、安心して暮らせるしくみをつくる

- 施策 441
元気で生きがいに満ちた
高齢期を創造する
- 施策 442
高齢者が自立して
生活できるよう支援する
- 施策 443
高齢者が地域で暮らし続けるための
環境をつくる

政策 450 障害者が尊厳をもち、安心して暮らせるしくみをつくる

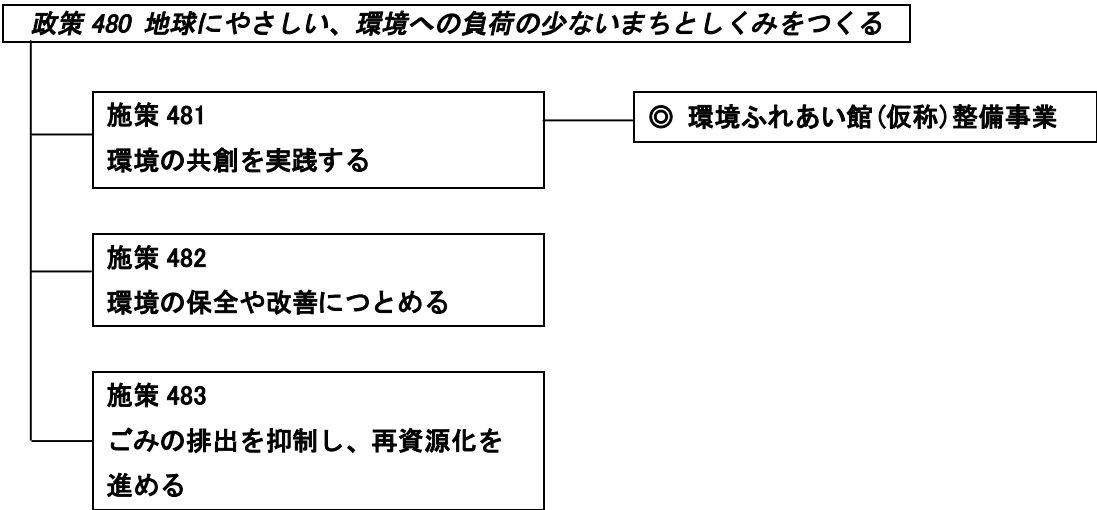
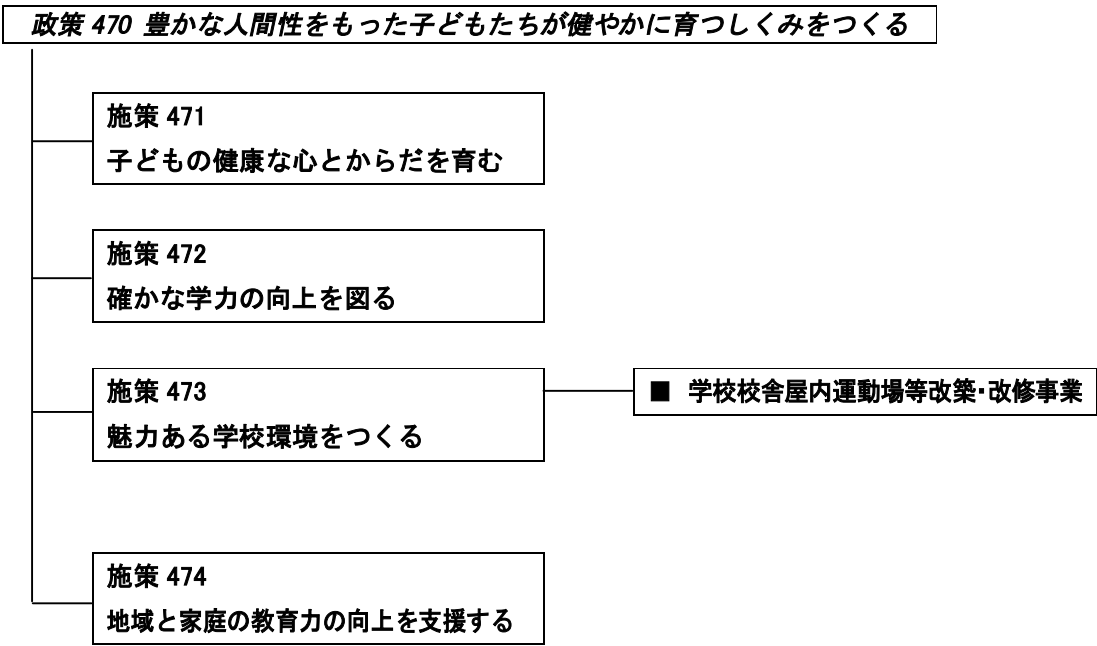
- 施策 451
障害者の自立生活を支援する
 - 施策 452
障害者の社会参画と自己実現を
支援する
- 障害者就労支援総合施設整備事業
(知的障害者通所授産施設整備事業)

政策 460 生涯にわたり、健康に暮らせるしくみをつくる

- 施策 461
区民一人ひとりの
健康づくりを支援する
 - 施策 462
生活衛生の安全を確保する
 - 施策 463
適切な保健医療体制づくりを
進める
- 保健施設整備事業

■事業名：主要な公共施設整備事業

◎事業名：新タワー関連事業



■事業名：主要な公共施設整備事業

◎事業名：新タワー関連事業

政策 410 災害や犯罪から身を守る、安全・安心なまちとしくみをつくる
 施策 411 災害に強いまちをつくる

■ 京島地区まちづくり事業

住宅市街地総合整備（密集型）事業等により、京島二・三丁目地区のまちづくりを推進します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
優先整備路線 4路線の整備	優先整備路線整備 80m 用地取得 13 m ² 緑地整備 605 m ²	優先整備路線整備 132m 用地取得 402 m ² 緑地整備 700 m ²	優先整備路線整備 6m 用地取得 6 m ²	優先整備路線整備 30m 用地取得 40 m ²	優先整備路線整備 96m 用地取得 356 m ² 緑地整備 700 m ²
防災街区整備 事業	防災街区整備事業	防災街区整備事業	防災街区整備事業	防災街区整備事業	防災街区整備事業
事業費（百万円）		451	151	123	177

■ 鐘ヶ淵周辺地区防災都市づくり事業

鐘ヶ淵通り（補助 120 号線）の拡幅整備、東武伊勢崎線との立体化をもとに、住環境の改善や商工業の振興などの総合的なまちづくりを推進します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
鐘ヶ淵通りの拡幅 および沿道市街地 の整備	鐘ヶ淵通り の事業認可 (370m、東 京都)	沿道まちづくり の検討 東武伊勢崎線と の立体化の検討 駅周辺まちづく りの推進	沿道まちづくり の検討 東武伊勢崎線と の立体化の検討 駅周辺まちづく りの推進	沿道まちづくり の検討 東武伊勢崎線と の立体化の検討 駅周辺まちづく りの推進	沿道まちづくり の検討 東武伊勢崎との 立体化方針の決 定 駅周辺まちづく りの推進
事業費（百万円）		43	17	19	7

■ 住宅市街地総合整備（密集型）事業

北部中央地区などにおいて、生活道路の整備、老朽住宅の建替え等を促進し、住環境等の整備を行います。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
北部中央地区 優先整備路線5路線整備 公園・緑地等7か所整備 共同建替え推進3件(継続) コミュニティ住宅36戸取得	公園・緑地等整備4か所 共同建替え推進3件 コミュニティ住宅36戸	優先整備路線整備2路線 公園・緑地等整備1か所 共同建替え推進3件	優先整備路線整備1路線 共同建替え推進3件	優先整備路線整備1路線 共同建替え推進3件	優先整備路線整備1路線 公園・緑地等整備1か所 共同建替え推進3件
鐘ヶ淵周辺地区 優先整備路線5路線整備 公園・緑地等3か所整備 共同建替えの推進64戸	用地取得、整備2か所	用地取得、整備43か所 用地取得、整備1か所 共同建替えの推進13戸	用地取得、整備3か所 用地取得、整備1か所	用地取得、整備20か所 用地取得、整備1か所 共同建替えの推進6戸	用地取得、整備20か所 共同建替えの推進7戸
事業費（百万円）		612	83	251	278

政策 410 災害や犯罪から身を守る、安全・安心なまちとしくみをつくる
 施策 412 災害発生時の対応力を高める

◎ 新たな防災の拠点整備事業

東京スカイツリー周辺を新たな防災の拠点として位置付け、(仮称)危機管理センターの整備、防災行政無線網の強化、区備蓄倉庫の整備、高所カメラの設置等を行い、災害対応力や情報収集能力の向上を図ります。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備		設計、整備及び運用	実施設計	整備・運用	運用
事業費(百万円)		361	12	349	0

政策 430 安心して子育てができるしくみをつくる
 施策 432 子育てと仕事が両立できるしくみをつくる

■ 保育園改築事業

老朽化が進んだ公立保育園園舎を改築し、多様な保育に対応します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
老朽化が進んだ公立保育園舎を改築し、多様な保育サービスに対応するとともに保育定員の拡大を図る。	花園保育園 新園舎設計 花園保育園 仮園舎設置	花園保育園 改築完了 八広保育園 設計～改築工事 亀沢保育園 設計～仮園舎設置	花園保育園園舎 解体、新園舎建 設、仮園舎設置借 上委託等	八広保育園新園舎 設計、仮園舎設置	八広保育園園舎解 体、園舎設置、 仮園舎設置借上委 託 亀沢保育園新園舎 設計、仮園舎設置
事業費（百万円）		848	346	43	459

政策 430 安心して子育てができるしくみをつくる
 施策 433 地域のなかで子どもの健全な子育て、子育てができる環境をつくる

■ 児童館等整備事業

老朽化が進んだ児童館等を改築し、地域の子育て支援施設として整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年度別計画		
			22年度	23年度	24年度
1館整備 児童館機能を持った児童福祉施設を建設する	(仮称)児童福祉施設建設 用地買取	基本設計～ 実施設計	検討	基本設計	実施設計
事業費(百万円)		20	0	5	15

政策 450 障害者が尊厳をもち、安心して暮らせるしくみをつくる
 施策 452 障害者の社会参画と自己実現を支援する

■ 障害者就労支援総合施設整備事業（知的障害者通所授産施設整備事業）

障害者の社会的自立に向け、一般企業への就労を促進するため、一人一人の適性に合った職業訓練を提供し、就労定着を支援するための施設を整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備1か所	基本・実施 (一部) 設計完了	実施設計～開 設～事業運営	実施設計（一部） 解体工事 新築工事	新築工事 開設準備 開設 事業運営	事業運営
事業費（百万円）		429	114	197	118

政策 460 生涯にわたり、健康に暮らせるしくみをつくる
 施策 463 適切な保健医療体制づくりを進める

■ 保健施設整備事業

向島・本所保健センターを統合し、施設面での充実・向上をめざします。
 (平成 23 年度以降、1 施設整備)

全体計画 (18～27 年度)	21 年度末 実績見込み	3 年間の必要事業量 (22～24 年度)	年 度 別 計 画		
			22 年度	23 年度	24 年度
1 施設整備	施設内容 の検討	設計		基本設計	実施設計
事業費 (百万円)		未定	0	未定	未定

政策 470 豊かな人間性をもった子どもたちが健やかに育つしくみをつくる
 施策 473 魅力ある学校環境をつくる

■ 学校校舎屋内運動場等改築・改修事業

小・中学校の耐震化の推進については、建設年度等耐用年数および耐力度を考慮した改築と、耐震性の劣る校舎を優先に補強改修を行うこととし、区立学校適正配置の実施状況と整合性を図りながら進めていきます。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
校舎改築4校	改築4校 両中、隅小、 曳舟幼稚園、八 広幼稚園	改築2校 墨中、統合新中	改築1校 墨中(着工) 改築設計	改築2校 墨中竣工 統合新中(着工)	改築1校 統合新中(竣工) 改築設計(2校)
校舎改修・補強	校舎改修・補強 (完了)6校	校舎改修・補 強 7校	改修・補強 4校	改修・補強 3校	改修・補強 2校
屋体改築2校	改築1校 梅若小	改築1校 統合新中		改築1校 統合新中(着工)	改築1校 統合新中(竣工)
屋体改修・補強	屋体改修・補強 (完了)4校	屋体改修・補強 3校	改修・補強 3校		
プール改築		プール改築 1校		改築1校 統合新中(着工)	改築1校 統合新中(竣工)
事業費(百万円)		7,428	2,074	3,764	1,590

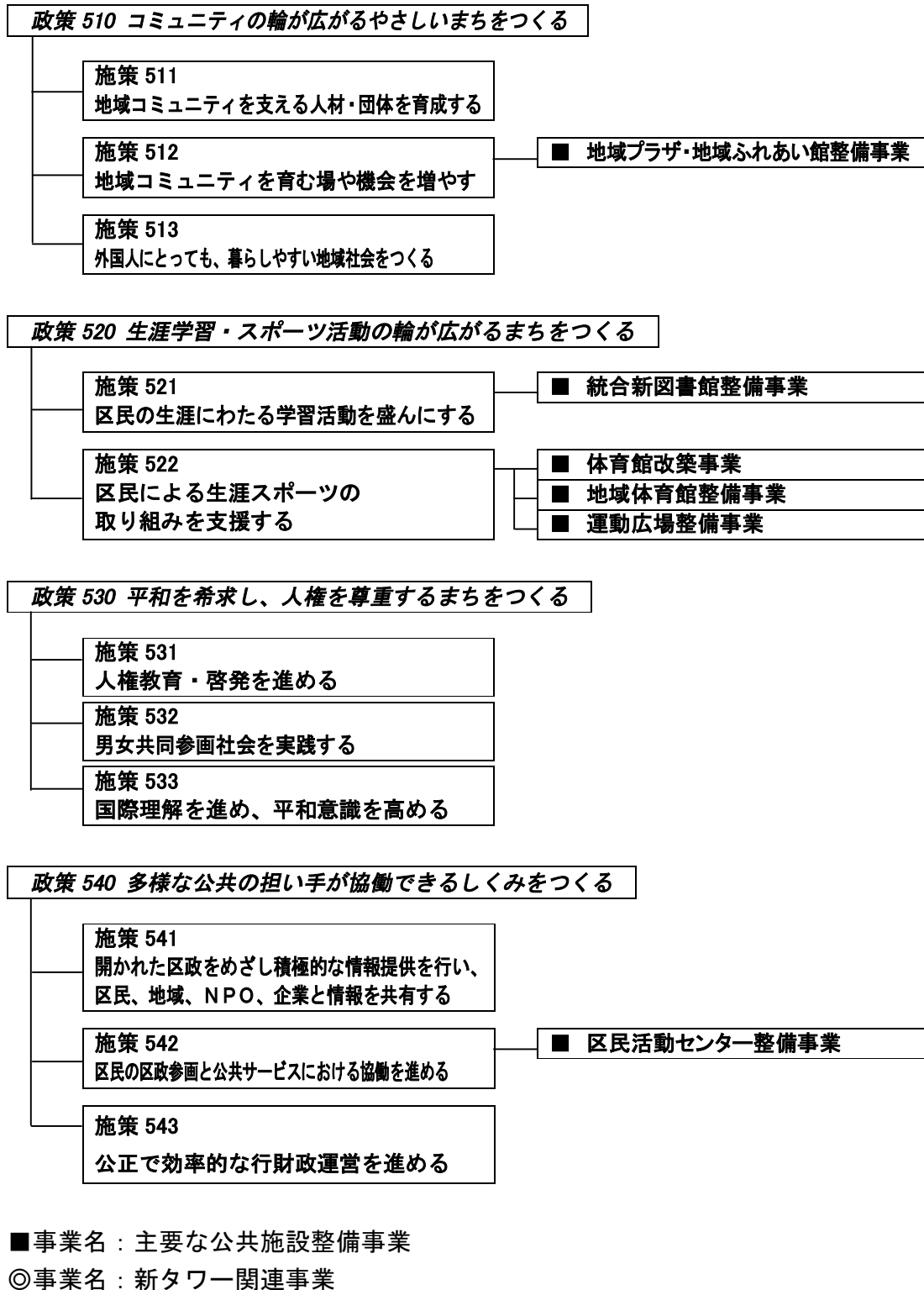
政策 480 地球にやさしい、環境への負荷の少ないまちとしくみつくる
 施策 481 環境の共創を実践する

◎ 環境ふれあい館(仮称)整備事業

雨水利用をはじめ、地球環境、リサイクルおよび省資源・省エネルギーなどに関する情報を発信する参加体験型施設として整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備		検討	検討	検討	検討
事業費(百万円)		0	0	0	0

基本目標Ⅴ 区民と区が協働で「すみだ」をつくる



政策 510 コミュニティの輪が広がるやさしいまちをつくる
 施策 512 地域コミュニティを育む場や機会を増やす

■ 地域プラザ・地域ふれあい館整備事業

区民が地域活動や地域交流を行うに適したコミュニティ活動の拠点として、6つのエリアごとに地域プラザと地域ふれあい館を整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備2館	基本設計 (1館) 基本構想 (1館)	実施設計・基本計画～整備 工事(2館)	実施設計 (1館) 基本設計 (1館)	母屋新築及び 屋内運動場改 修工事(1館) 実施設計 (1館)	外部空間整備 工事(1館) 新築工事 (1館)
事業費(百万円)		2,046	161	840	1,045

政策 520 生涯学習・スポーツ活動の輪が広がるまちをつくる
 施策 521 区民の生涯にわたる学習活動を盛んにする

■ 統合新図書館整備事業

老朽化・狭あい化した区立図書館について、新たな区民ニーズに十分対応した区立図書館をめざし整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
検討 整備 移転・開館	検討 整備工事	整備工事 移転開館	整備工事	整備工事	移転・開館
事業費（百万円）		1,434	0	1,036	398

政策 520 生涯学習・スポーツ活動の輪が広がるまちをつくる
 施策 522 区民による生涯スポーツの取り組みを支援する

■ 体育館改築事業

多様化・増大化するスポーツ需要にこたえる総合体育館として、PFI手法を活用しながら、現在の体育館を改築し整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
改築 ・ 供用開始	竣工	総合体育館供用開始 体育館解体工事 野球場整備工事 テニスコート整備工 事（PFI）	サービス購入費 PFIアドバイザー委託 体育館解体工事 野球場整備工事 野球場施工監理他 テニスコート整備 工事（PFI）	サービス購入費 PFIアドバイザー委託	サービス購入費 PFIアドバイザー委託
事業費（百万円）		2,682	1,320	681	681

■ 地域体育館整備事業

総合体育館開館後のスポーツ需要の状況を勘案したうえ、設置について検討します。（平成26年度以降、調査・検討予定）

■ 運動広場整備事業

スポーツを通じた地域の人々のさまざまな交流を促進するため、学校跡地に運動広場を整備します。（平成23年度以降、1施設整備）

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
区民の広範なスポーツ需要を満たし区民の憩える場となる多目的運動広場を整備する。		調査・研究			調査・研究
事業費（百万円）		0	0	0	0

政策 540 多様な公共の担い手が協働できるしくみをつくる
 施策 542 区民の区政参画と公共サービスにおける協働を進める

■ 区民活動センター整備事業

既存のボランティアセンターの機能・あり方などを見直し、区民ボランティア・NPOなどの区民活動団体・事業者等の交流・ネットワークの拠点を整備します。

全体計画 (18～27年度)	21年度末 実績見込み	3年間の必要事業量 (22～24年度)	年 度 別 計 画		
			22年度	23年度	24年度
整備 1 か所		検討	検討	検討	検討
事業費 (百万円)		0	0	0	0



平成 22・23・24 年度
墨田区実施計画

平成 22 年 2 月

●編集・発行 墨田区企画経営室
〒130-8640
東京都墨田区吾妻橋 1-23-20
(03) 5608-1111 代表
<http://www.city.sumida.lg.jp>