

お問い合わせ先一覧表(電話番号等が変更になる場合があります)

令和5年11月現在

内 容	連 絡 ・ お 問 い 合 わ せ 先	電 話 番 号	所 在 地
景観に関する事前協議・届出	墨田区都市計画部都市計画課	景観・まちづくり担当	5608-6266
集合住宅条例		都市計画・開発調整担当	5608-6265
開発指導要綱			まちづくり支援担当
都市計画法について		指導担当	
公法・国土法について	墨田区都市計画部建築指導課	構造担当	5608-1307
東京都福祉のまちづくり条例		(延床10,000㎡以下)墨田区都市計画部建築指導課設備・監察担当	5608-6270
解体工事指導要綱・建設リサイクル法	(延床10,000㎡超)東京都都市整備局市街地建築部調整課建築紛争調整担当	5388-3377	東京都庁第二庁舎3階南
中高層建築物の紛争予防条例 (高さが10mを超える建築物)	墨田区資源環境部環境保全課指導調査担当	5608-6210	墨田区役所12階
墨田区建築物等の解体等工事に係るア ベスト飛散防止に関する指導要綱	墨田区都市整備部土木管理課	土木管理担当	5608-6280
区道の幅員(来庁時のみ)		用地調査担当	5608-6284
区道の境界確定		占用・監察担当	5608-6283
区道の歩道切下げ、沿道掘削等	東京都第五建設事務所管理課道路台帳担当	3692-4353	葛飾区東新小岩1-14-11
都道の幅員等	国土交通省関東地方整備局東京国道事務所亀有出張所	3600-5541	葛飾区新宿4-21-1
国道の幅員等	(補助121号線)(放射13号線支線1の京島一丁目一部区間)	5608-6265	墨田区役所9階
都市計画道路の計画線	墨田区都市計画部都市計画課都市計画・開発調整担当	5608-6281	墨田区役所9階
	(区画街路第6号線)(区画街路第7号線の京成線より南東の区間)		
	墨田区都市整備部都市整備課都市整備・河川担当	5608-6262	墨田区役所9階
	(区画街路第7号線の京成線より北西の区間)		
	墨田区都市整備部立体化・まちづくり推進担当拠点整備課拠点整備担当	5608-6263	墨田区役所9階
	(区画街路第10、11、12号線)(補助114号線)(歩行者専用道第1号線)		
	墨田区都市整備部立体化・まちづくり推進担当立体化推進課立体化推進担当	3512-9093	千代田区九段南1-2-1
	(放射15号線)		
	国土交通省東京国道事務所計画課	3534-3428	中央区勝どき1-7-3
	(補助120号線 墨田二丁目～東向島五丁目)		
東京都第一市街地整備事務所事業課	3692-4617	葛飾区東新小岩1-14-11	
(補助120号線 八広六丁目～八広四丁目)			
(放射32号線 押上三丁目3番～京島一丁目53番、錦糸三丁目～横川四丁目)	5388-3213	東京都庁第二庁舎12階北	
(環状4号線 東向島三丁目20番～京島一丁目42番)			
東京都第五建設事務所用地課調整係	5608-6281	墨田区役所9階	
(上記の都市計画道路以外)			
東京都都市整備局都市づくり政策部都市計画課	墨田区都市整備部都市整備課都市整備・河川担当	5608-6281	墨田区役所9階
主要生活道路	国土交通省関東地方整備局荒川下流河川事務所小名木川出張所	3681-6131	江東区大島8-33-26
河川沿 の建設	(荒川)河川区域～20m	3692-4356	葛飾区東新小岩1-14-11
	(隅田川) " ~10m		
(大横川、竪川、北十間川、 横十間川、旧中川、旧綾瀬川)	墨田区都市整備部都市整備課都市整備・河川担当	5608-6294	墨田区役所9階
浸水履歴	墨田区都市整備部都市整備課庶務・細街路担当	5608-6290	墨田区役所9階
墨田区水害ハザードマップ	墨田区都市計画部危機管理担当防災課防災係	5608-6206	墨田区役所5階
埋蔵文化財	墨田区教育委員会事務局地域教育支援課文化財担当	5608-6310	墨田区役所11階
すみだ良質な集合住宅認定制度	墨田区都市計画部住宅課計画担当	5608-6215	墨田区役所9階
墨田区大規模小売店舗等の立地の周辺 環境保全に関する要綱	墨田区産業観光部産業振興課産業振興担当	5608-6187	墨田区役所14階
雨水利用	墨田区資源環境部環境保全課指導調査担当	5608-6210	墨田区役所12階
ごみ収集・ごみ等の保管場所	墨田区資源環境部すみだ清掃事務所(分室)	3613-2228	墨田区東向島5-9-11
消防	(向島地区)東京消防庁向島消防署	3619-0119	墨田区東向島6-22-3
	(本所地区)東京消防庁本所消防署	3622-0119	墨田区横川4-6-6
警察	(向島地区)向島警察署	3616-0110	墨田区文花3-18-9
	(本所地区)本所警察署	5637-0110	墨田区横川4-8-9
上水道	東京都水道局墨田営業所	5638-3140	墨田区千歳2-2-11
下水道	(公道下の埋設状況)東京都下水道局施設管理部管路管理課施設情報管理担当	5320-6618	東京都庁第二庁舎27階
	(その他接続手続き)東京都下水道局東部第一下水道事務所墨田出張所	3622-7005	墨田区横網1-4-12
ガ ス	東京ガスお客様センター	0570-002211	
電 気	東京電力東京カスタマーセンター	0120-995-002	
電波伝搬障害防止制度	(伝搬障害防止区域内で31mを超える建築物)総務省関東総合通信局	6238-1763	千代田区九段南1-2-1
自転車駐車場の付置義務(墨田区自転車の 利用秩序及び自転車駐車場の整備に 関する条例)	墨田区都市整備部土木管理課交通安全担当	5608-6203	墨田区役所10階
土壌汚染に関すること	墨田区資源環境部環境保全課指導調査担当	5608-6210	墨田区役所12階
土壌汚染関連情報の閲覧	墨田区企画経営室広報広聴担当区民情報コーナー	3624-7611	墨田区役所1階
東京都における自然の保護と回復に関する 条例(緑化の届出)	東京都環境局自然環境部緑環境課指導担当	5388-3455	東京都庁第二庁舎19階
緑化助成制度	墨田区資源環境部環境保全課緑化推進担当	5608-6208	墨田区役所12階
不燃化の助成制度	墨田区都市計画部不燃・耐震促進課	不燃化・耐震化担当	5608-6268
耐震診断・耐震改修の助成制度		不燃化・耐震化担当	5608-6269
土地・建物の登記、公図等	東京法務局墨田出張所	3631-1408	墨田区菊川1-17-13
航空法	国土交通省東京航空局東京空港事務所	5757-3002	大田区羽田空港3-3-1

[注意] 警察署・消防署は向島管轄と本所管轄で分かれておりますが、それぞれ向島・押上の各町内で境界に違いがあります。当地区で建築計画等の際は、各署にお問い合わせください

住まいに関するお問い合わせ先 (電話番号等が変更になる場合があります。)

令和5年4月現在

内 容		お 問 い 合 わ せ 先	電 話 番 号	所 在 地	
住まいに関する助成	バリアフリー (家主の方) 民間賃貸住宅改修事業 (障害のある方) 住宅設備改善費助成 介護保険居宅介護(介護予防)住宅改修費支給 高齢者自立支援住宅改修助成事業	墨田区都市計画部住宅課計画担当	5608-6215	墨田区役所9階	
		墨田区福祉保健部障害者福祉課障害者相談係	5608-6165	墨田区役所3階	
		墨田区福祉保健部介護保険課給付・事業者担当	5608-6149	墨田区役所4階	
		墨田区福祉保健部高齢者福祉課相談係	5608-6171	墨田区役所4階	
	不燃・耐震・防災	不燃化の助成制度	墨田区都市計画部不燃・耐震促進課 不燃化・耐震化担当	5608-6268(不燃)	墨田区役所9階
		耐震診断・耐震改修の助成制度		5608-6269(耐震)	
		家具転倒防止器具・ガラス飛散防止フィルム取付事業	(高齢者世帯の方) 墨田区福祉保健部高齢者福祉課支援係 (障害者のある世帯の方) 墨田区福祉保健部障害者福祉課障害者給付係 (未就学児のいるひとり親世帯の方) 墨田区都市計画部危機管理担当防災課防災係	5608-6168 5608-6163 5608-6206	墨田区役所4階 墨田区役所3階 墨田区役所5階
	道路	細街路拡幅整備事業/私道整備助成事業	墨田区都市整備部都市整備課 庶務・細街路担当	5608-6292	墨田区役所9階
	省エネ等	雨水利用促進助成制度	墨田区資源環境部環境保全課 指導調査担当	5608-6210	墨田区役所12階
		緑化助成制度	墨田区資源環境部環境保全課 緑化推進担当	5608-6208	墨田区役所12階
		地球温暖化防止設備導入助成制度	墨田区資源環境部環境保全課 環境管理担当	5608-6207	墨田区役所12階
	子育て	すみだ住宅取得利子補助制度	墨田区都市計画部住宅課計画担当	5608-6215	墨田区役所9階
	その他	求職活動応援のための住居確保給付金の支給 (生活困窮者自立支援制度)	墨田区自立相談支援機関 くらし・しごと相談室 すみだ (墨田区福祉保健部厚生課生活支援・相談支援担当)	5608-6289	墨田区役所3階
	住まいに関する貸付	(修繕)住宅修築資金融資あっせん制度	墨田区都市計画部住宅課計画担当	5608-6215	墨田区役所9階
(引越し等)生活福祉資金貸付制度		墨田区社会福祉協議会	3614-3902	墨田区東向島2-17-14	
東京都母子及び父子福祉資金の転宅資金及び住宅資金		墨田区福祉保健部生活福祉課 母子・父子自立支援員	5608-1295	墨田区役所3階	
墨田区女性福祉資金の転宅資金及び住宅資金		墨田区福祉保健部生活福祉課婦人相談員	5608-6154	墨田区役所3階	
分譲マンションに関する制度	分譲マンションの適正管理に関する条例	墨田区都市計画部住宅課計画担当	5608-6215	墨田区役所9階	
	分譲マンション計画修繕調査支援制度				
	分譲マンションリフォームローン償還助成				
	分譲マンションアドバイザー制度利用助成				
	分譲マンションの健康診断制度				
	分譲マンション管理ドクター派遣制度				
	マンションの管理計画認定制度				
	すみだ良質な集合住宅認定制度				
	マンション共用部分リフォーム融資	住宅金融支援機構本店マンション・まちづくり支援部 マンション・まちづくり融資グループ	5800-9366	文京区後楽1-4-10	
	東京都マンション改良工事助成	東京都住宅政策本部住宅企画部 マンション課マンション施策調整担当	5320-7532	都庁第二本庁舎13階・中央	
マンション管理、建替え・改修アドバイザー	公益財団法人東京都防災・建築まちづくりセンター まちづくり推進課	5466-2103	新宿区西新宿7-7-30 小田急西新宿0-PLACE 2F		
マンション管理無料相談会 (毎月第2土曜日13:00~16:00)	一般社団法人東京都マンション管理士会 墨田支部	6413-8727	(開催場所) 墨田区役所1階		
住まいに関する相談窓口	住まい、建築に関する一般相談	墨田区都市計画部住宅課計画担当	5608-6215	墨田区役所9階	
	建築一般相談、業者紹介、その他困りごとの相談(主に戸建て住宅)	一般財団法人墨田まちづくり公社京島事務所 「住まい何でも相談処」	3617-2262	墨田区京島2-15-5	
	リフォームについての無料専門家相談、 無料見積りチェック	公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理 支援センター「住まいのダイヤル」	0570-016-100 (ナビダイヤル)	千代田区九段北4-1-7-3階	
	建築に関する相談 (建築基準法等関係法令に関する内容)	墨田区都市計画部建築指導課各担当	5608-6267(指導)	墨田区役所9階	
			5608-1337(道路)		
	不動産取引一般に関する相談	すみだ区民相談室(金曜日13:00~15:00)	5608-1616	墨田区役所1階	
	賃貸住宅に関する相談、不動産取引の事前相談 「賃貸ホットライン」	東京都住宅政策本部住宅企画部 不動産課内	5320-4958	-	
宅地建物取引業者が関与する不動産取引紛争の民事上の法律相談(弁護士相談)	東京都不動産取引特別相談室	5320-5015	-		

【注意】 各種助成制度は、対象となる資格や条件があります。制度を利用できるか、必ず各制度の担当へお問合せください。また、各種助成の申請は**工事着工後には受け付けられません**。