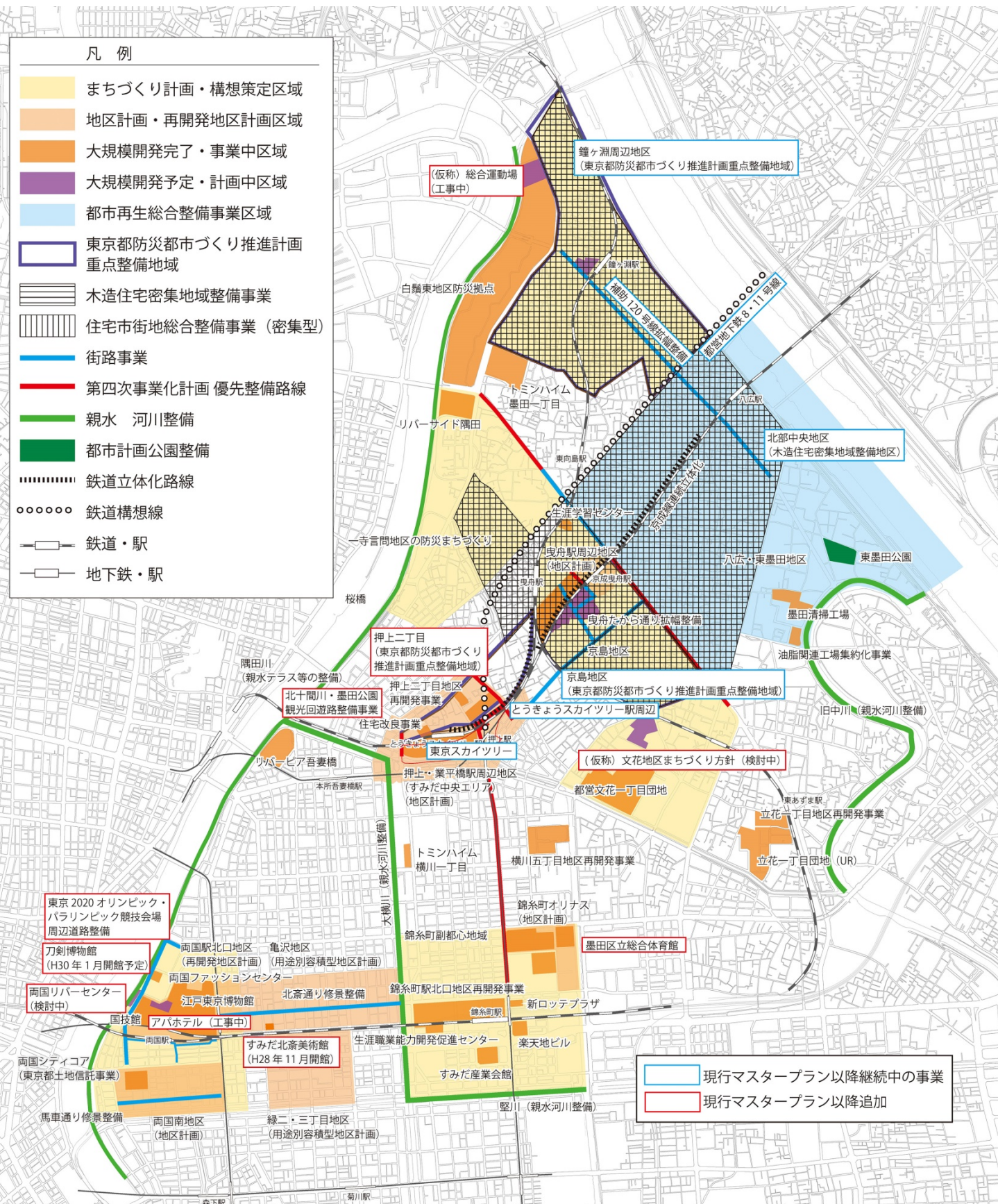


①墨田区まちづくり状況



②新築建物の立地動向（H20-28建築確認申請より）

- ・北部の水戸街道・押上線周辺は新築件数が多く、低容積住宅立地が進行
- ・京島は非住宅化傾向（再開発事業の影響と想定）
- ・南部は比較的用途混在が維持、北部より全体的に高容積
- ・錦糸、横川で非住宅化（横川は警察署建築の影響と想定）

