

鐘ヶ淵駅周辺地区まちづくり計画



平成 28 年 6 月
墨 田 区

目次

1. 鐘ヶ淵駅周辺地区まちづくり計画とは	1
1-1. 計画の目的	1
1-2. 計画の対象地区	2
1-3. 計画の位置付け	3
2. 鐘ヶ淵駅周辺地区の現況と課題	4
2-1. 立地特性	4
2-2. 人口、世帯数	6
2-3. 上位計画、関連計画における位置付け	9
2-4. 交通の状況	12
2-5. 土地、建物の状況	15
2-6. 鐘ヶ淵駅周辺地区の課題	17
3. 鐘ヶ淵駅周辺地区の将来像など	20
3-1. 鐘ヶ淵駅周辺地区の将来像	20
3-2. まちづくりの方針	21
3-3. まちづくりの方針図	22
4. 鐘ヶ淵駅周辺地区のまちづくりの実現に向けて	24
4-1. 交通体系に関わる方針	24
4-2. 土地利用、建物利用に関わる方針	28
4-3. 横断的な方針	33
4-4. 協働によるまちづくりの推進	38
4-5. 今後のまちづくりの進め方	39
用語集	42
資料編	44
1. 検討体制	44
2. 委員名簿	45
3. 検討経過	47
4. 鐘ヶ淵駅周辺地区まちづくり懇談会会則	50

