

# 鐘ヶ淵駅周辺地区まちづくり 令和5年度パネル展 開催概要

## ■パネル展概要

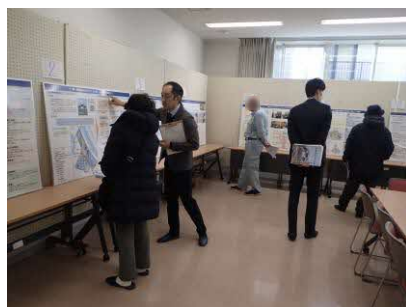
日時	令和6年1月26日（金）～29日（月）
会場	26・27日 ⇒ 梅若小学校 ミーティングルーム 28・29日 ⇒ 隅田小学校 視聴覚室
目的	○ 鐘ヶ淵駅周辺地区まちづくり計画改定の検討状況・これからのまちづくりの方向性について報告すること
内容	（見る！） ○ 鐘ヶ淵駅周辺地区まちづくり計画改定の検討状況について ○ 鐘ヶ淵駅周辺地区の“これからのまちづくり”について （参加する！） ○ 地域の魅力づくりマップ

## ■来場者数

会場	日時	来場者数
梅若小学校	1月26日（金）	25名
	1月27日（土）	19名
隅田小学校	1月28日（日）	50名
	1月29日（月）	32名
4日間合計		126名

## ■当日の様子

【梅若小学校 ミーティングルーム（1/26（金）、1/27（土））】



【隅田小学校 視聴覚室（1/28（日）、1/29（月））】



## ■来場者アンケート

### 【実施概要】

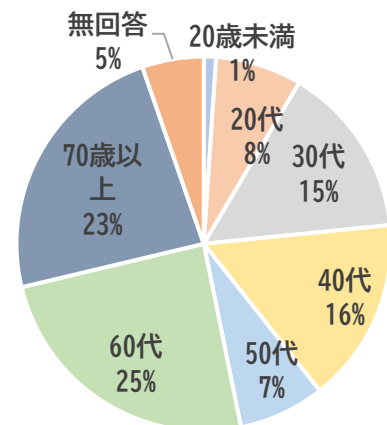
項目	内容
目的	・パネル展参加者の把握 ・鐘ヶ淵駅周辺地区の取組に対する住民意向の把握
実施方法	パネル展会場での配布・回収
回収状況	4日間合計 94 件(74.6%) ※()内は来場者数に対する回答率

### 【アンケート結果】

#### 1. 出身や世帯について

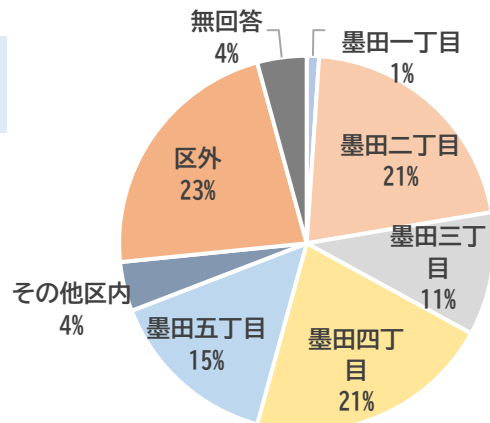
##### 問1 年齢層

○ 来場者の年齢層は「60代」が25%で最も多く、次点で23%の「70代」となっています。高齢者の割合が多い一方、20～30代の若年層も一定数見られました。



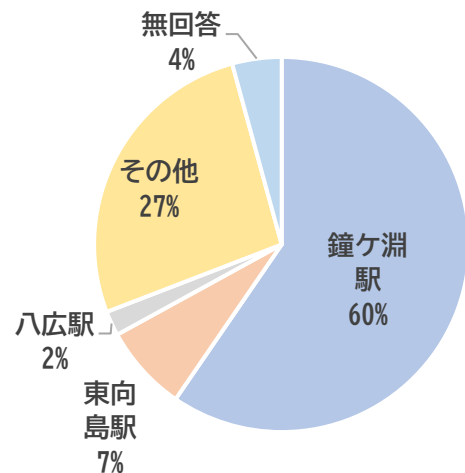
##### 問2 住まい

○ 来場者の居住地区は「墨田二丁目」と「墨田四丁目」が21%で最も多い結果となりました。



##### 問3 最寄り駅

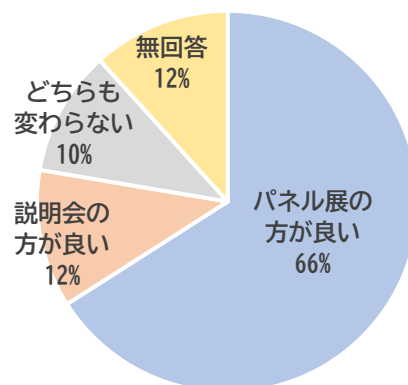
○ 来場者の最寄り駅は「鐘ヶ淵駅」が60%で最も多くなっています。それ以外の駅として、「東向島駅」が7%、「八広駅」が2%となっています。



## 2. パネル展について

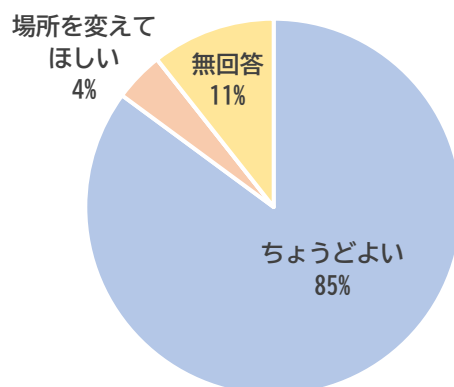
### 問4 パネル展と一般的な説明会との比較

- 今回の開催形式のような「パネル展の方が良い」と回答している割合が 66%と最も高く、2番目が 12%で「説明会の方が良い」、3番目が 10%で「どちらも変わらない」となっています。



### 問5 開催場所や日時について

- 「ちょうどよい」と回答している割合が 85%で最も多くなっています。
- 「場所を変えてほしい」との意見も 4%と、少数ながら見られました。具体的な内容は以下の通りです。

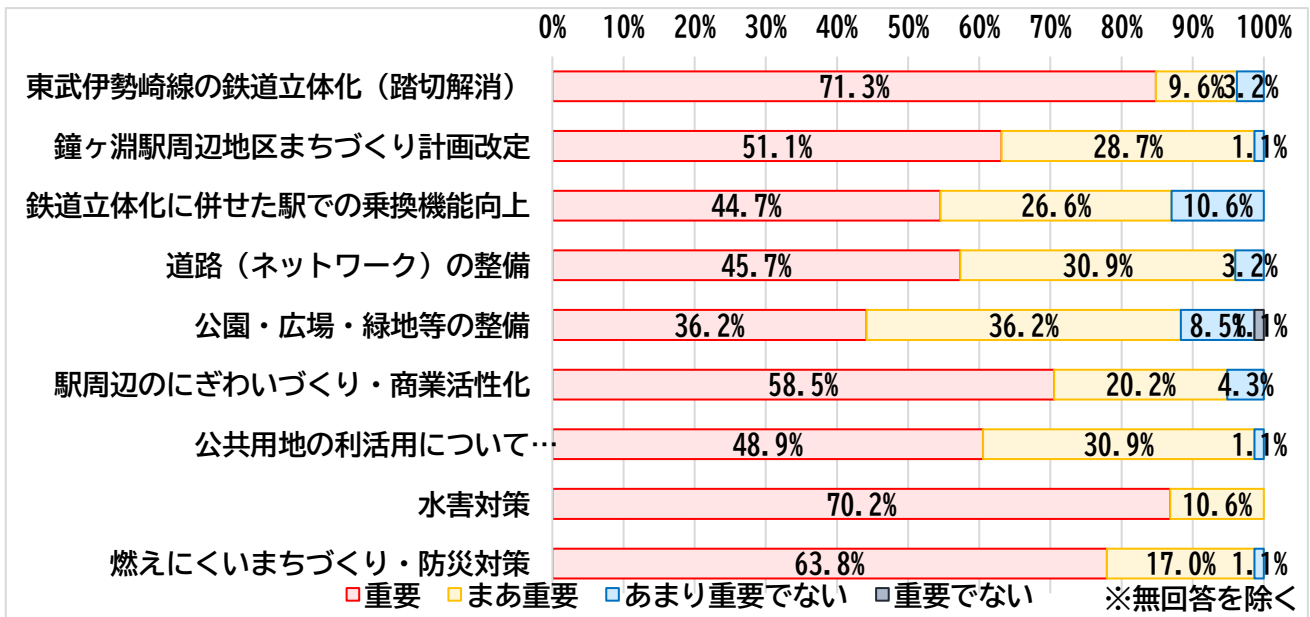


#### ○具体的意見

場所を変えてほしい(具体的な場所)
追加してほしい 梅若橋コミュニティ会館
駅前
もっと広い場所←ここがないのがそもそも問題
墨田区の HP
インターネットにパネルを公開し、意見もネットでできるようにしてほしい！

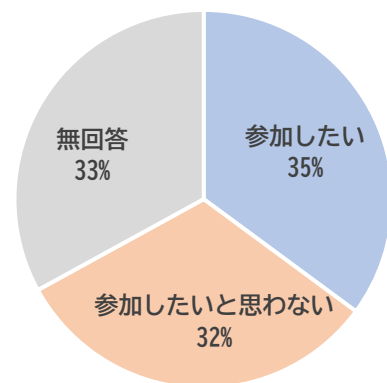
### 3. 鐘ヶ淵駅周辺地区で進めている行政の取組について

#### 問6 地区内の取組の重要度



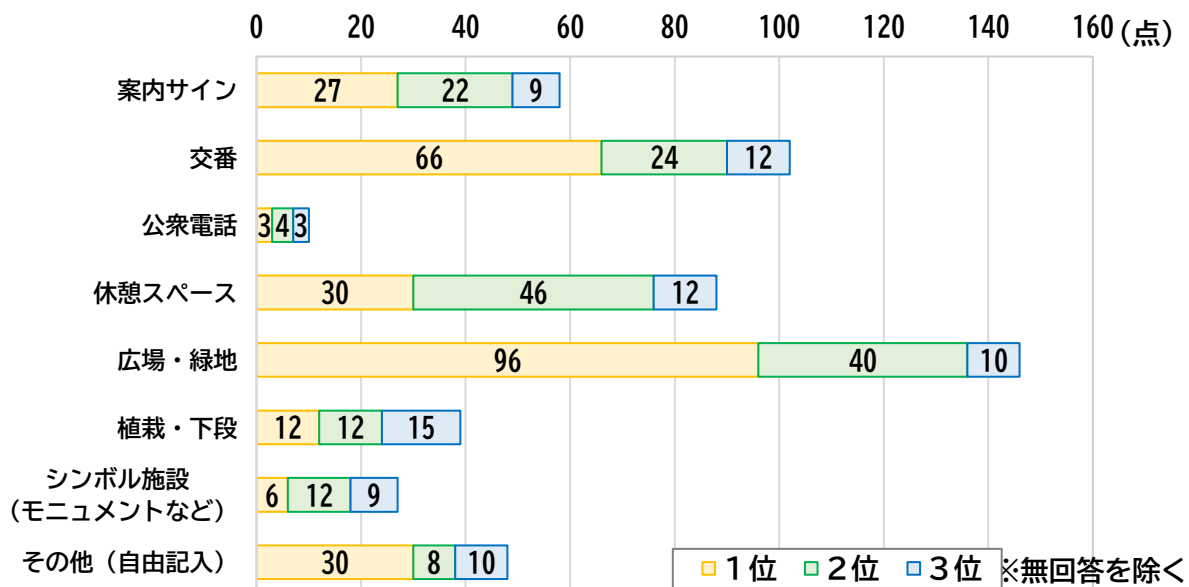
#### 問7 まちづくりへの参加意向

○ 「参加したい」と回答している割合は 35%、「参加したいと思わない」と回答している割合は 32%となっています。



#### 4. 駅前広場・路線バスについて

##### Q1 駅前広場に求める機能や施設

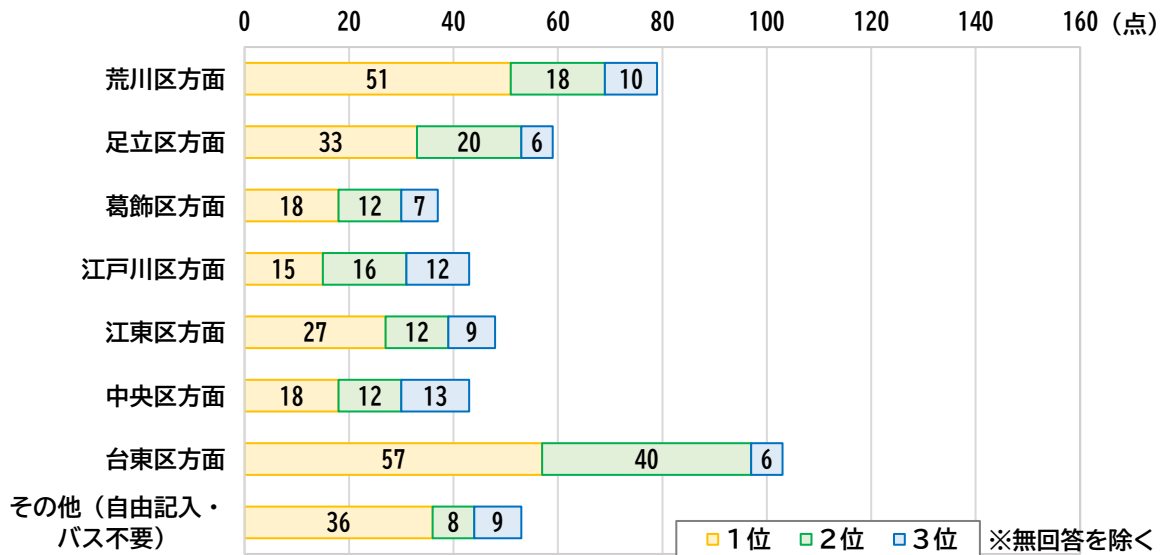


※1番目を3点、2番目を2点、3番目を1点として、得点制で集計

##### ○その他意見

意見内容
コンパクトな広場で良いのではないかな
くつろげる喫茶店
ちょっとした遊具
分かりづらい道路(案内サイン)
バス停等
マクドナルド
屋根付ベンチ
小さくても畑やコンテナがほしい。寺島なすとか。←多聞寺が東向島方面でやっているのが楽しみ
ストリートファニチュア
一般専用ロータリー
観光案内所(民泊の外国人向け)
商業施設(昔からチェーンの飲食店もサービス店も販売店も何もない。みりよくがない。不便である。)
高齢者支援センター、区役所の出張所
駅ビル
ショッピングモール、セブンイレブン・PUDO ステーション・ATM
イベントスペース
商業施設
お店
バス停、タクシー乗場、コンビニ
トイレ

Q2 あると便利な路線バスの行先



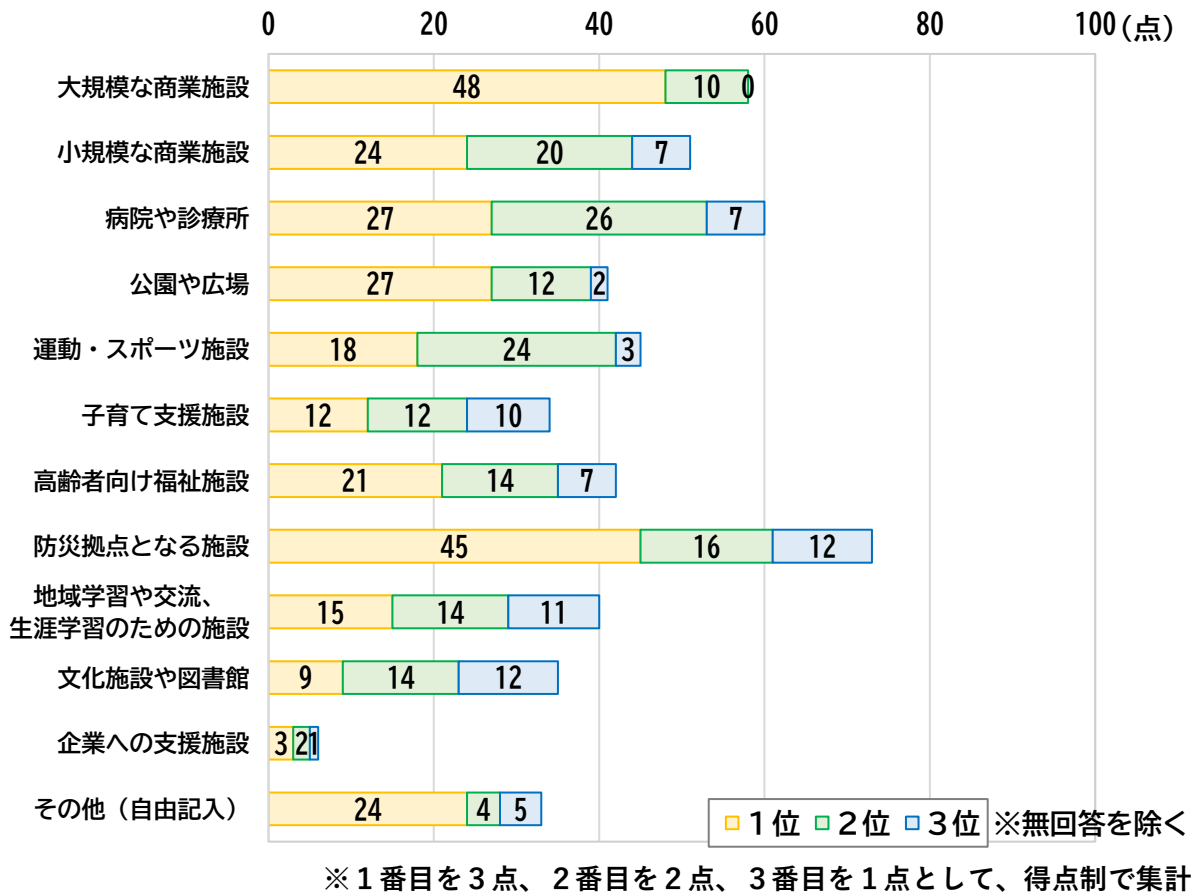
※ 1 番目を 3 点、2 番目を 2 点、3 番目を 1 点として、得点制で集計

○その他意見

意見内容
区内循環バス両側通行
道路拡張に伴い反対方向(八広方面行)
北千住
錦糸町
すみまるくんで乗り継がずになるべく直進で南北(鐘ヶ淵→錦糸町)
鐘ヶ淵通りから北千住へ行けるルート
バスを通す広さはない
区内
錦糸町・押上
墨田区役所
地域のことがまだよくわからないので……
東陽町まで縦に
東方面ではなく、中心の西方面に行けると便利
平井(江戸川区方面)or 東大島?(江東区方面)
錦 40、南千住・錦糸町方面、上 46or 東 42-3?
平井、上野
平井に行きたい
バス不要、バスよりシェアサイクル、LUUP・アイカサ・郵便局
浅草
区役所等、区の施設
不明です
区南部方面
循環バス双方向
現在進行以外の墨田区内
浅草 北千住

## 5. 旧隅田小学校跡地の活用について

### Q3 旧隅田小学校跡地の活用方法

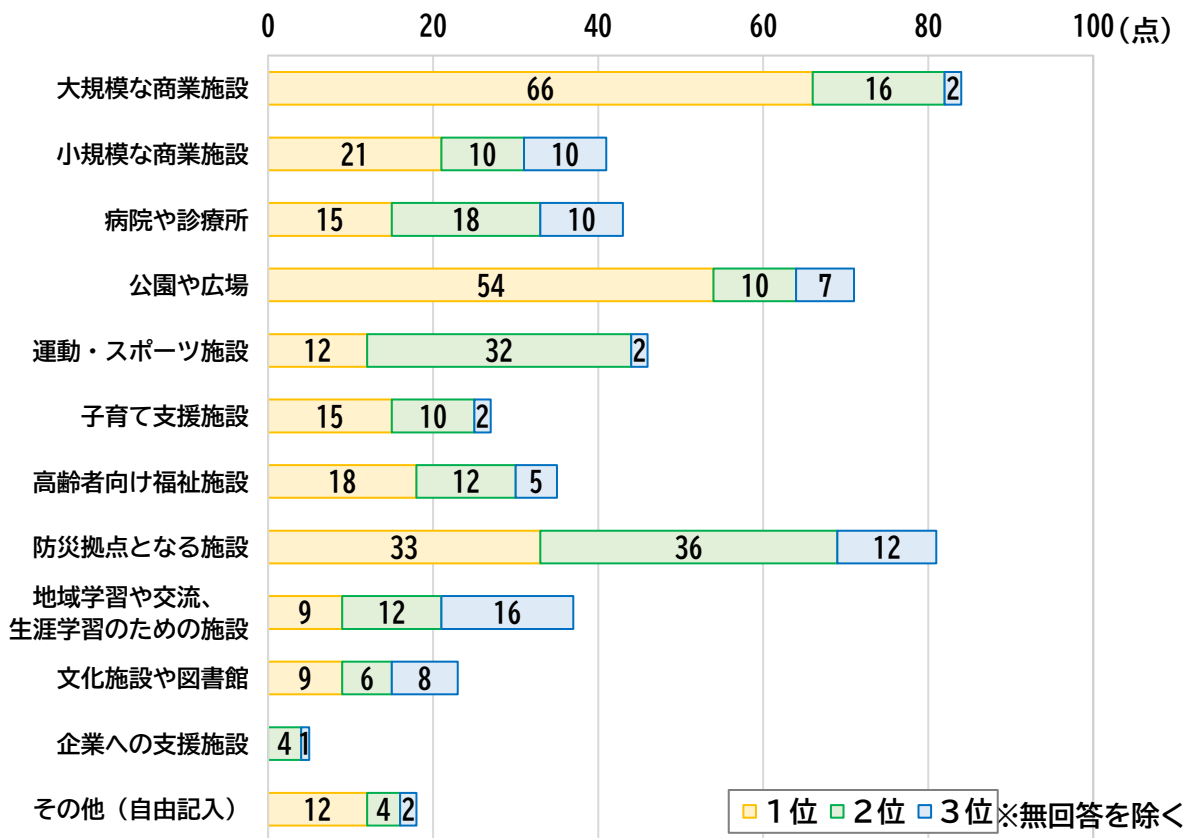


### ○その他意見

意見内容
集いの場(子供高齢者)スポーツできる施設利用の場を作って欲しい。
白髭団地の入居者の若返り対策(おしゃれ度upのリノベーション等)
若年層立upの為に日本の伝統工芸体験施設(キッズニアの様な)
駅開発
駅入口と荒川につなぐ通路
子育て支援、高齢者向け福祉、防災拠点施設を複合的に、放課後の子どもたちの居場所
子育て支援施設・地域活動や交流、生涯学習施設+子どものあそび場(小中)
事業代替地
大学誘致
まちづくり代替用地 鉄道立体用地
大学・専門学校

## 6. 都市整備用地(魅力向上ゾーン)の利活用について

### Q4 都市整備用地(魅力向上ゾーン)の活用方法



※ 1 番目を 3 点、2 番目を 2 点、3 番目を 1 点として、得点制で集計

### ○その他意見

意見内容
防災避難施設本部施設として活用又は老人施設
本所防災館のようなアミューズメント性のある体験型学習施設
花火を上げる広さを残してほしい(広場)
現在のゾーン線引きのままで良いです
ここは駅から遠いので商業施設を作っても人が来づらい。不便。
バス折返し所または運送会社の営業所 or 関連社
コンビニ
子育て支援、高齢者向け福祉、防災拠点施設を複合的に
公園や広場、運動・スポーツ、防災拠点の複合施設
事業代替地
高台整備
駅前権利者の代替地



#### 4. 自由意見欄

意見内容
電柱をやめて電線を埋設すれば道路が広くなるのと同等
鐘ヶ淵に快速電車が停まったら便利
早く鉄道の立体化を行ってほしい。
鉄道の高架化について、検討内容を詳しく聞きたい
駅前広場整備について、いつごろになるのか？範囲内に住んでいるので、どうなるのか不安
駅の周辺にお店がふえてほしい。にぎわいがないので。
高台まちづくりをどうすすめるのか知りたい
パネル展継続して欲しい。町作り、住民同士の話し合いに参加したい。
有料(〇時間まで無料)でも良いので、鐘ヶ淵通り沿いに駐車場、駐輪場があると嬉しい。
練馬区から引っ越してきたので、墨田区には登録農家さんが一軒もないのは知っていましたが、区民農園 ぼいものがあるのもいいのでは…(経験者が少ないとまず指導ができないというのはありますが)外にいつも誰かがいるとか何か育てている??ってなごみます。小中学生にも体験できればとも思う。
計画案を数案展示して頂きそれに対し要望が入れられる様にしたら良いと思います。
初めて来ました。若いファミリーの住めるマンションやアパートが少ないというウワサをよく聞きます。若いファミリー層が住みたいという街にし、若い人達の考えで街を作ってほしい。シニアは主でなくサポートで参加したい。
早めの取組をお願いします
1つ1つがバラバラで連携がとれていないと思う。区は何がしたいんだろうか？興味を沸かせる為にはもっとパネル展にそもそも力を入れてほしい。
インターネットでいつでも閲覧意見できるようにしてほしいです！
色々、変えるならトコトンやってほしい
地域で民生委員をやっています。7年間です。
パネル展の中で、個々にヒアリングされており、非常に素晴らしいと思いました。パネルも見やすく分かりやすい内容でした。