

鐘ヶ淵駅周辺地区まちづくりパネル展 実施結果

開催概要

日時	令和5年 1月20日(金)～23日(月)
会場	20、21日 梅若小学校 ミーティングルーム 22、23日 隅田小学校 視聴覚室
目的	鐘ヶ淵駅周辺地区で進めている取り組みについて住民にお知らせする 各種まちづくりに関する意見収集
コンテンツ	取組内容に関するパネル展示・説明(地区の歴史、現況、課題、取組内容など) スライドショーの上映(地区の今と昔の写真紹介) 卓上アンケート調査(課題の把握、地区の良い点、気になる点の把握) 来場者アンケート

来場者数

会場	日時	来場者数
梅若小学校	1月20日(金)	23名
	1月21日(土)	36名
隅田小学校	1月22日(日)	83名
	1月23日(月)	37名
4日間合計		179名

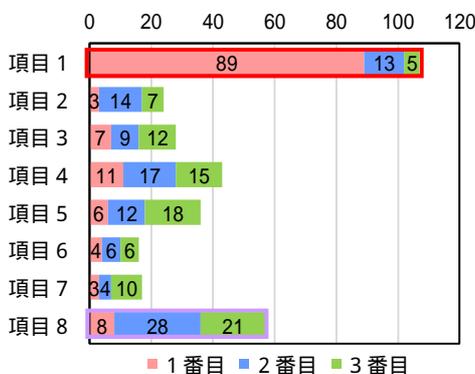
卓上アンケート結果(シール形式)

【実施概要】

項目	内容
目的	鐘ヶ淵駅周辺地区の課題に対する重要度の把握
実施方法	パネル展会場での回答 解決してほしい各課題の項目に重要度順に1～3番目までのシールを貼る

【交通に関する課題】

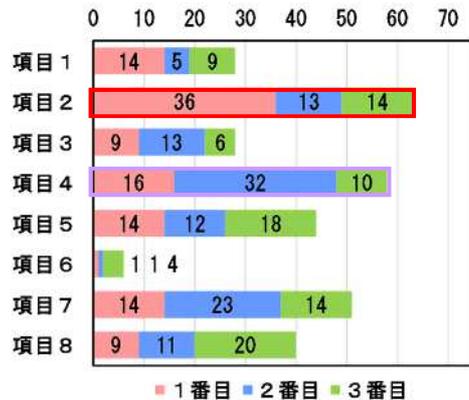
項目1「開かずの踏切の存在」を回答する割合が最も多く、2番目が項目8「緊急車両が円滑に目的地に到達するまでの道路の未整備」となっています。



項目番号	内容
項目1	開かずの踏切の存在
項目2	踏切を中心にした6差路交差点の存在 (交通渋滞・歩行者との錯綜)
項目3	道路拡幅整備
項目4	歩車分離が未整備の道路における歩行安全性の低下
項目5	バスやタクシーなどへの乗換利便性の低さ
項目6	駅周辺における放置自転車
項目7	バリアフリーに配慮した道路整備
項目8	緊急車両が円滑に目的地に到達するまでの道路の未整備

【まちづくりに関する課題】

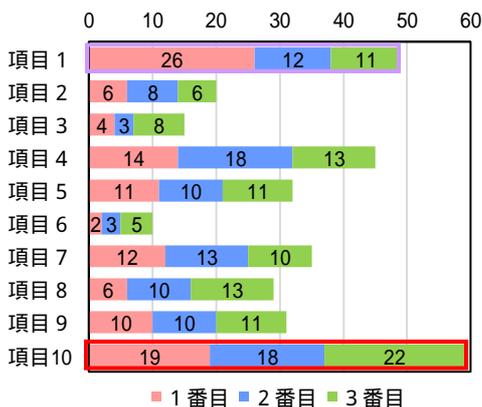
項目 2 「駅周辺の生活サービス機能の不足（医療、商業、福祉）」と回答する割合が最も多く、2 番目が項目 4 「交通渋滞や交通錯綜による商店街の商業・買物環境の低下」となっています。



項目番号	内容
項目 1	東武伊勢崎線による市街地の分断
項目 2	駅周辺の生活サービス機能の不足（医療、商業、福祉）
項目 3	駅周辺の低未利用地の存在
項目 4	交通渋滞や交通錯綜による商店街の商業・買物環境の低下
項目 5	鐘ヶ淵通り（補助第 120 号）の整備に伴うまちづくり
項目 6	住工の共存に配慮したまちづくり
項目 7	狭小敷地及び老朽木造住宅による災害に脆弱な市街地
項目 8	若年世帯、ファミリー層の減少 高齢化の進行

【防災に関する課題】

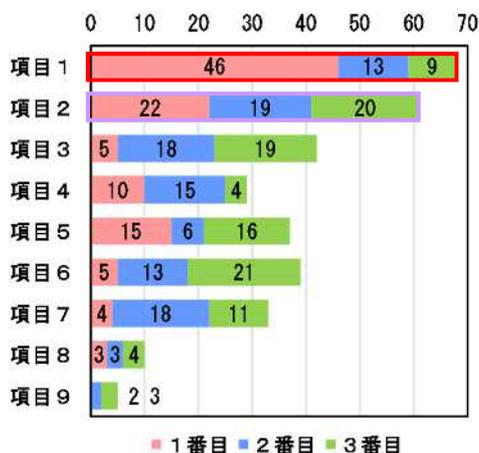
項目 10 「河川氾濫時における防災・減災」と回答する割合が最も多く、2 番目が項目 4 「緊急車両が通行する道路の未整備」となっています。



項目番号	内容
項目 1	緊急車両が通行する道路の未整備
項目 2	消防活動困難区域の存在
項目 3	道路に接していない敷地が多い
項目 4	老朽木造建築物が多い
項目 5	多数の 4 m 未満の道路、行き止まり道路の存在
項目 6	延焼遮断帯の未形成
項目 7	避難場所の不足
項目 8	公園・オープンスペースの不足
項目 9	鉄道により地区が東西に分断（避難時に支障）
項目 10	河川氾濫時における防災・減災

【まちの声（地元ヒアリング結果）】

項目 1 「商業が衰退している、商業施設の数少なく買い物が不便」と回答する割合が最も多く、2 番目が項目 2 「飲食店や喫茶店等のコミュニティの場が不足している」となっています。

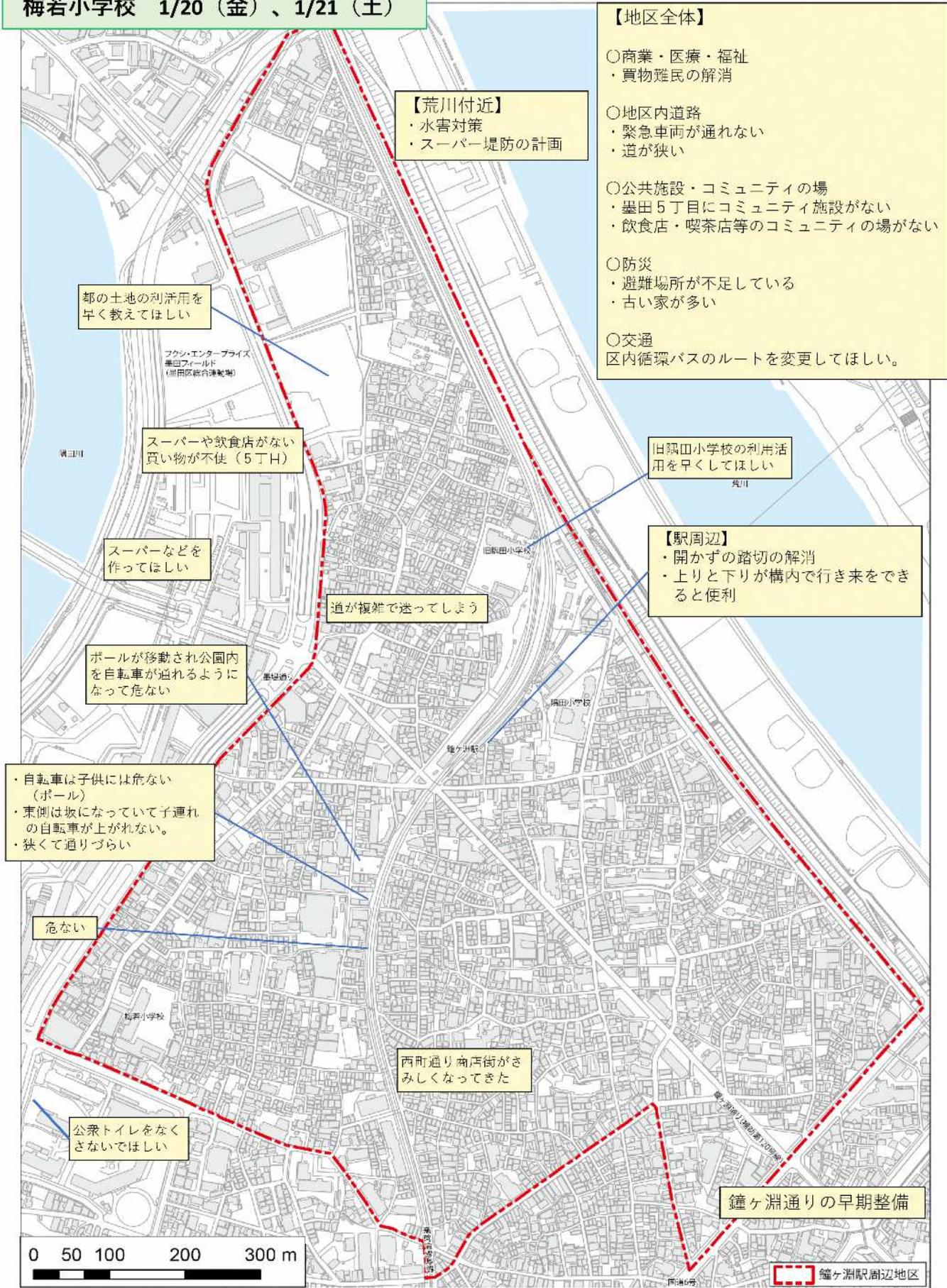


項目番号	内容
項目 1	商業が衰退している 商業施設の数少なく買い物が不便
項目 2	飲食店や喫茶店等のコミュニティの場が不足している
項目 3	鐘ヶ淵通り拡幅後の沿道の利用がされていない
項目 4	地域のコミュニティ施設が不足している
項目 5	子どもが遊ぶことのできるような中規模の公園が不足している。
項目 6	地区内の道路が狭い
項目 7	東西、南北方向に通行できる道路がない
項目 8	防災対策の推進
項目 9	危機管理体制の構築

卓上アンケート（自由記述形式）

▶ 白地図上に、地区の良い点、気になる点を記入していただいた。

梅若小学校 1/20（金）、1/21（土）



隅田小学校 1/22 (日)、1/23 (月)

【地区全体】

- 商業・医療・福祉
 - ・銀行がほしい
 - ・習い事をできる場所が少ない
 - ・書店がなく文化が育まれにくい
 - ・商業施設が全くないので、生活に不便を感じる
 - ・買物できるお店がない
 - ・喫茶店が少なくなった (以前は6~7件あったが、今は3件くらいしかない)
 - ・楽しめる施設がない (映画館など)
- 交通
 - ・高齢者が出歩けなくなった。
- 地域環境
 - ・隅田つり鐘会が設置するプランター(花)が良い
 - ・町全体が臭い(臭いがする)
 - ・歩きタバコが多い
- まちづくり計画
 - ・学識者を入れてまちづくり計画を考えるべき
 - ・思い切った大規模な整備を計画してはどうか

【荒川付近】

- ・荒川、河川敷の利活用を図るべき
- ・堤防の草刈りなどのメンテナンスが必要

買物できるお店がない
5丁目からベルクス、
ライフを利用

- ・スーパーが欲しい
- ・災害時の避難場所にしてほしい

フクシ・エンタープライズ
墨田フィールド
(墨田区総合運動場)

車が侵入しづらい

隅田川

旧隅田小学校

隅田小学校

鐘ヶ淵駅

隅田小がとってもオシャレ

トラックが通り抜けできないのに侵入してしまう
(通り抜け不可の標識などほしい)

通学路なのにトラックが多く危険

自転車が北→南方向に横断する際に後方を確認しづらいため危険

高速道路を出てから、踏切を回避するため左折してしまう

交通公園があるとよい
(大人が良く見える場所で)

- 【駅周辺】
- ・図書館まで遠いので駅に返却ボックスが欲しい
 - ・踏切安全対策が必要
 - ・駅が曲がっていて落ちそうになる

お店がなくなって
買い物が不便

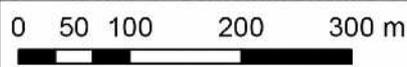
いちご広場は良い
取組だと思います

狭くて通りづらい

商店街は今更遅すぎる
後手後手となっている

すずかけ児童公園
が汚い

買物は意外と便利 (墨田1丁目、2丁目)
(ベルクス、ライフ、マイバス)



鐘ヶ淵駅周辺地区

来場者アンケート

【実施概要】

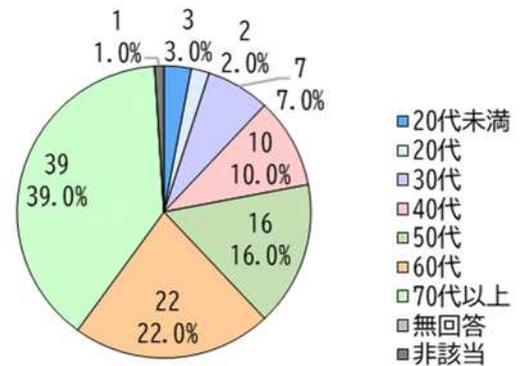
項目	内容	
目的	・パネル展参加者の把握 ・鐘ヶ淵駅周辺地区の取組に対する住民意向の把握	
実施方法	パネル展会場での配布・回収	
回収状況	4日間合計 100件 (55.9%)	()内は来場者数に対する回答率

【アンケート結果】

1. 出身や世帯について

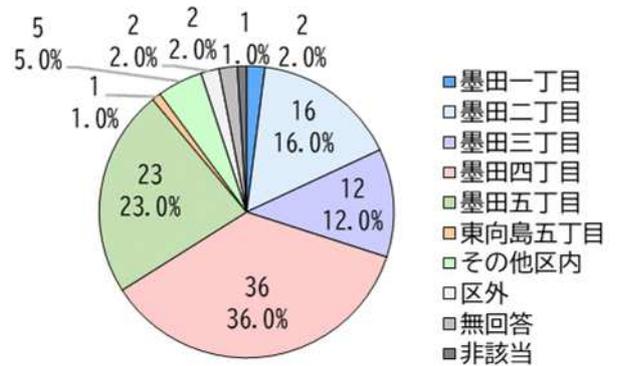
問1 年齢層

来場者の年齢層は、「70代以上」が39.9%で最も多く、2番目が22.0%で「60代」、3番目が16.0%で「50代」となっています。



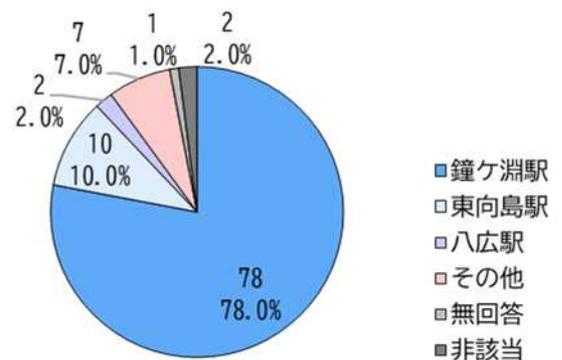
問2 居住地区

来場者の居住地区は、「墨田四丁目」が36.0%で最も多く、2番目が23.0%で「墨田五丁目」、3番目が16.0%で「墨田二丁目」となっています。鐘ヶ淵周辺地区外の来場者数は、「その他区内」が5名、「区外」が2名で7.0%となっています。



問3 最寄り駅

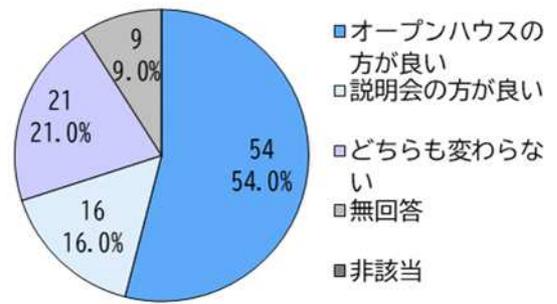
来場者の最寄り駅は、「鐘ヶ淵駅」が78.0%で最も多く、2番目が10.0%で「東向島駅」、3番目が7.0%で「その他」となっています。



2. パネル展について

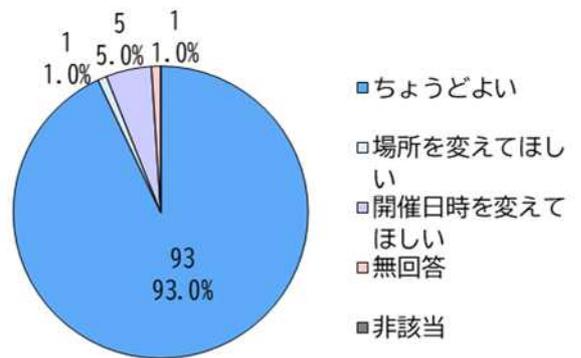
問4 オープンハウスと一般的な説明会との比較

「オープンハウスの方が良い」と回答している割合が54.0%と最も多く、2番目が21.0%で「どちらも変わらない」、3番目が16.0%で「説明会の方が良い」となっています。



問5 開催場所や日時について

「ちょうどよい」と回答している割合が93.0%で最も多くなっています。

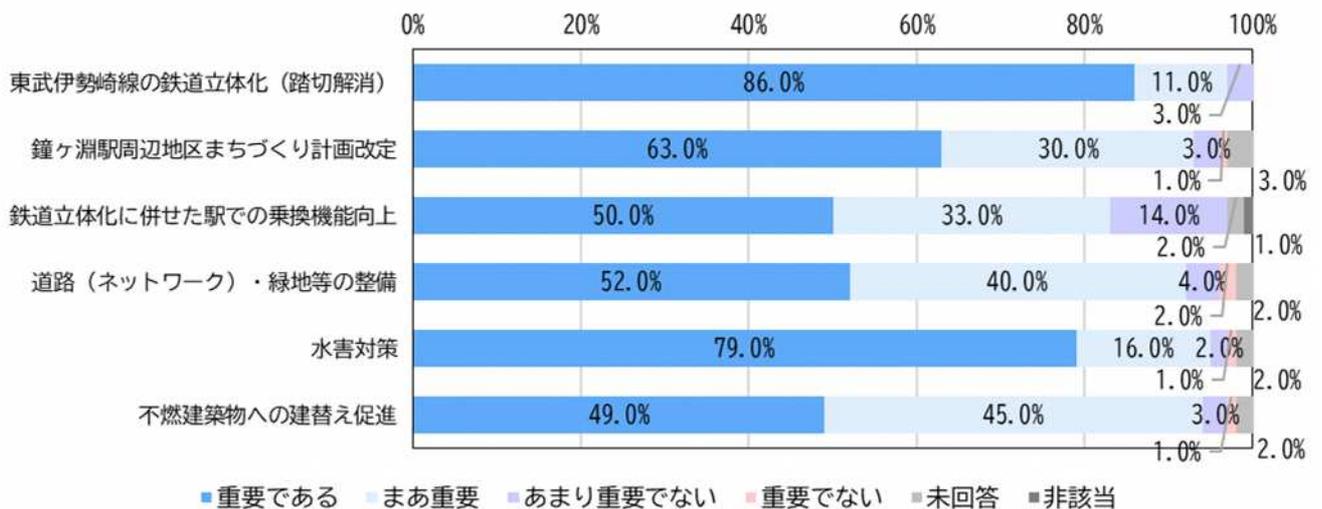


【その他】

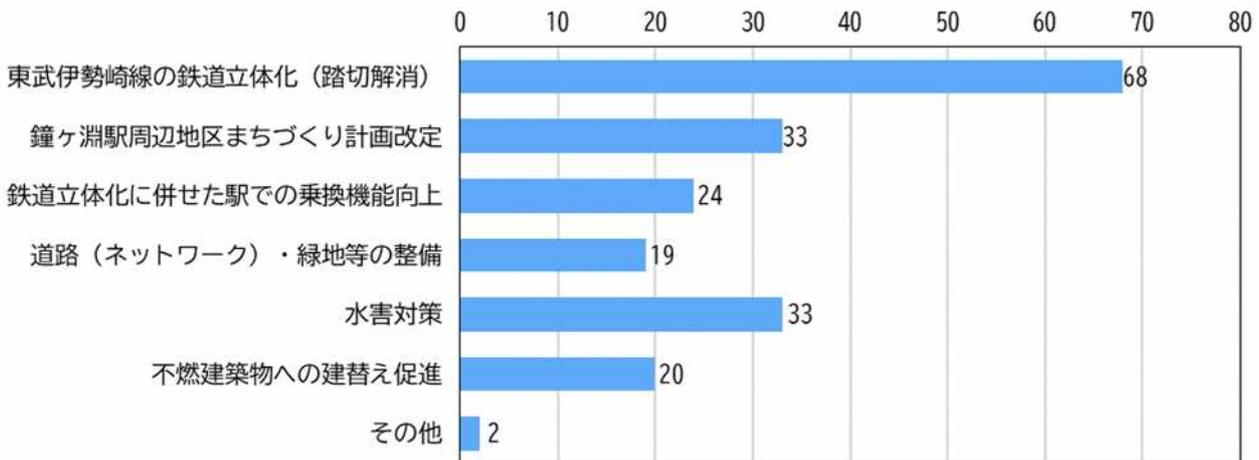
意見内容	回答数
開催期間を長くしてほしい	5
駅前での開催を希望	1
合計	6

3. 鐘ヶ淵駅周辺地区で進めている行政の取組について

問6 地区内の取組の重要度

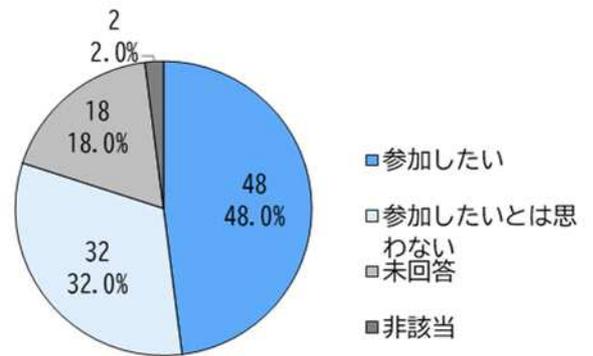


問7 より深く知りたい内容（複数回答可）



問8 まちづくりへの参加意向

「参加したい」と回答している割合は48.0%、
「参加したくない」と回答している割合は32.0%となっています。



4. その他自由記述

【立体化に関する意見】

意見内容
踏切の高架を早急をお願いしたいと思います。
踏切の立体化を急いでほしい。
東武線の立体化を早く進めてください。

【交通に関する意見】

意見内容
補助120号線の早期完成、それに伴い100円バスを両方向（八広行は本数少なくて良い）
道路拡幅は電柱埋設でも良いのでは？（60cmぐらい広がる気が）
鐘ヶ淵通りの拡幅を早くお願いしたい。
道路幅が広がるのは良いが人口が少なくなっている。
公道だけでなく私道面の街整備にも力を入れて頂きたいです。古い住宅のブロック塀を撤去し、セットバックを推進すれば、用地売却などの苦労もなく、まちの災害に対する備えになると思います。
自転車をを使う事が多く、車と接触しそうになり怖い思いをしました。
道路が分かりやすく整理されるよう望みます。
高齢者が移動しやすく、楽しく暮らせる街にしてほしい。
障害者のバリアフリー計画も具体的示してほしい。
段差をなくすと車イスが楽になる。

【商業・施設に関する意見】

意見内容
マンションや公団住宅ばかりでなく戸建て住宅もあり、道路も、やや広い、住宅地が良いと思う。静かに生活できるよう、スーパー薬局など便利な商店が多くあると良いと思う。
大きい総合病院がほしいです。
高齢者が多いので公共の集い場を作って欲しい。

【防災に関する意見】

意見内容
旧墨田川堤校舎の跡地を農園にして、一般開放して欲しい。
水害対策
荒川のスーパー堤防計画と合わせた町づくりを知りたいです。
地震対策（学校等の避難所考えて欲しい）
住民の安全が第一！
防災の話は高齢者でもわかりやすくしてほしい。
地域の助け合いが大事である。
ハードソフトの両面からの計画も欠かせないのでは・・・

【その他意見】

意見内容
鐘ヶ淵の魅力増大に向けた役所側の施策。
協議会に白髪団地の自治会・管理組合も参加できるようにしてほしい。
その昔は鐘紡の恩恵で、栄えたおもかげが一つも残っていない、寂しい町になってしまったのは何が原因だったのでしょうか？高齢者が多いですが、若い世代、子どもさんも少しずつ増えている様に感じます。住みつづける町として難民対策も必須と思います。
まちづくりの場へ参加希望。
これからの鐘ヶ淵をどうしていった方が、より良い形になるのか将来像がみえてこない。
問題点は分かっても、解決方法が選べない。
道路幅が進んだのは良いが、昔からの商店など、ほとんどなくなってしまい、街の良いところが、失われたように思う。駅前にもマクドナルドもなくなり、街の魅力が感じられなくなってしまった。住み良い安全な街と街の魅力とは両立しないのか？難しい課題だと思う
昔の写真等をもっと多用してほしい。
30年前からずっと待っているのに、なかなか進んでない。どうしてなのか知りたい。
将来的に立ち退きになるところにもなるので、今後も色々参加して、きいていきたいです。
問8などは、参加の有無だけではなく結果を教えて欲しいなどの問があったらいいな。
家から近かったのが良かったです。規模感も混み具合もちょうど良かったです。若い人がもっと関心もてるように、キッズスペースとか、ノベルティーとか（実用的な）のあってもいいのではと思います。
参加されている方はやはり高齢の方が多く見られました。もっと若い方にも参加してもらえるといいですね。
こちらの質問にも丁寧に返答して頂き、わかりやすく良かったです。
交通総論や、都市計画の学習をしている。
何度か、この鐘ヶ淵の題に取り上げ、レポートを書いたが、今まで知れなかったことや、講義をふまえたことを学べて楽しかった。
墨田区に住んで生活の中心です。安全な生活を送るために、住居・道路・買い物、インフラなど直接生活に関わる事が沢山ありますが、行政がどのような取り組みをしているのか知りませんでした。大変参考になりました。
興味のある内容で勉強になりました。
すべて時間がかかる問題なので大変なことと思いますが、ねばり強く進めて下さい。
町の活性化について考えを聞くのはいい刺激になります。
現状を変えるのは無理だと思います。
特になし