



鐘ヶ淵地区 まちづくり 計画

令和7年6月



ひと、つながる。
墨田区

< 目次 >

第1章 鐘ヶ淵地区まちづくり計画とは	P1
1. 計画改定の経緯と目的	P3
2. 計画の位置付け	P4
3. 計画期間等	P4
4. 都市計画マスタープランにおける位置付け	P5
5. 上位・関連計画における位置付け	P6
第2章 鐘ヶ淵地区の現状と課題	P15
1. 立地特性	P17
2. 人口・世帯数の状況	P18
3. 交通の状況	P20
4. 土地・建物利用の状況	P24
5. 安全・安心なまちづくりの状況	P28
6. 水・みどりの状況	P32
7. 鐘ヶ淵地区の課題	P34
8. 地区住民の声	P36
第3章 鐘ヶ淵地区の将来像と6つの視点	P39
1. 鐘ヶ淵地区の将来像	P41
2. まちづくりの6つの視点	P42
3. 鐘ヶ淵地区のまちづくり方針図	P56
第4章 今後のまちづくりの進め方	P59
1. 計画の目標	P61
2. 今後の進め方	P64
参考資料	P67
1. 鐘ヶ淵地区の年表	P69
2. 計画改定のプロセス	P70

