

墨田区では、これまで、東武伊勢崎線（とうきょうスカイツリー駅付近）の連続立体交差事業に伴う駅北側のまちづくりについて、勉強会や分科会を開催してきました。

地域の皆さまには、多くの方のご参加、ご意見をいただきありがとうございました。

● まちづくり勉強会（第6回）を開催しました

平成30年3月12日（火）にまちづくり勉強会（第6回）を開催しました。

今年度、「地域のまちづくりのルールづくり」を目標に検討を進め、「住み続けられるまちづくり、魅力ある地域づくり」をテーマに説明を行いました。

まちづくり勉強会（第6回）開催概要

○勉強会の内容

- ①まちづくりの取組み
- ②まちづくり分科会（第5-7回）の報告
- ③今後の進め方

○主なご質問

・駅北側のまちづくりのイメージ（案）を区が示し、地域の意見を聞く方が良いのではないか。
⇒来年度の分科会の間は、引き続き地域の皆さまのご意見を聞きたいと考えています。来年度末頃には、まちづくりのイメージ（案）を提示できるように進めたいと考えています。

・鉄道高架下の空間は、どのような計画なのか。
⇒鉄道高架下の計画は、決まっていません。計画が決まりましたら地域の方々にご説明させていただきます。また、鉄道高架下の検討は、鉄道高架化工事が完了（平成36年度予定）する数年前から始まる予定です。



地域の皆さまと一緒にまちづくりを考えていきます まちづくり分科会等へのご参加お待ちしております

平成29年度

【テーマ】
「住み続けられるまちづくり、魅力ある地域づくり」

※まちづくり分科会
特定のテーマ、特定の範囲の方を対象にじっくりと意見交換する場（ワークショップ）を基本としています

平成30年度

【テーマ案】高架下と連携した駅前空間のあり方について
イメージ写真を用いたワークショップや事例の視察を通して、将来像を共有していきます。



【中目黒駅高架下の事例】



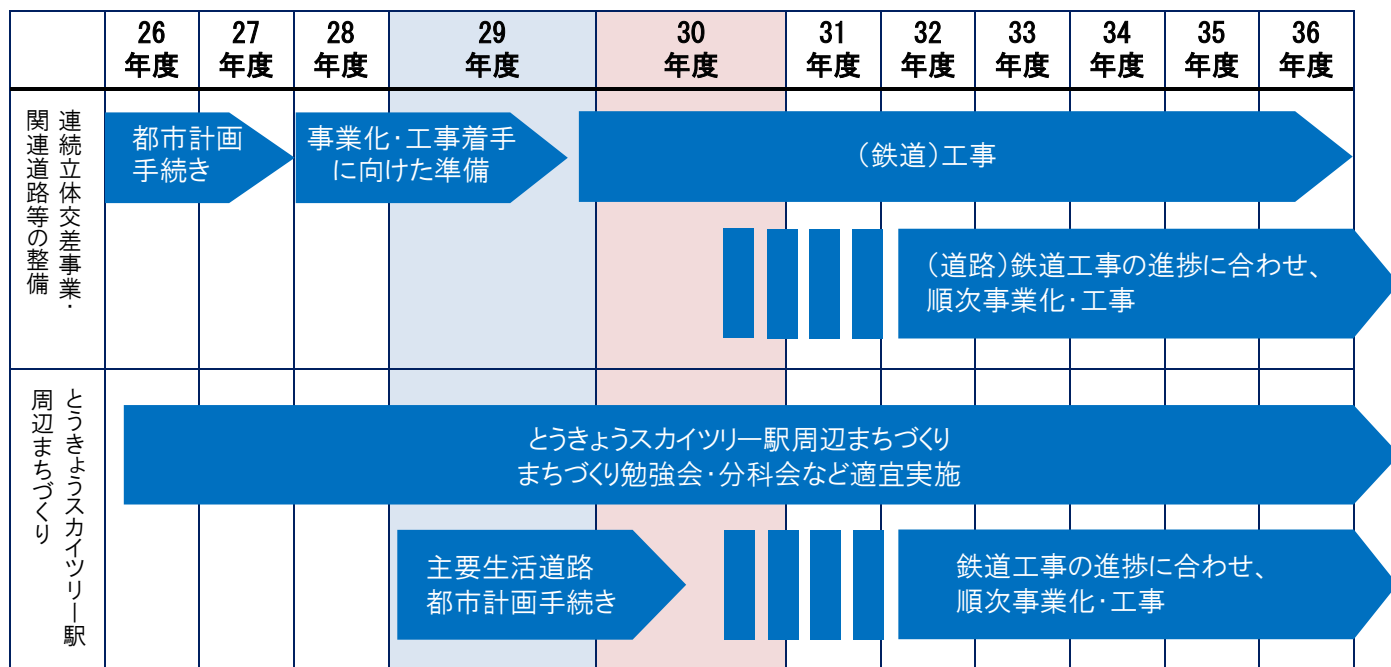
【事例視察の様子】

地域のまちづくりのルールづくり

● 今後の予定

区では、連続立体交差事業を平成 36 年度末の完了をめざして進めていくとともに、周辺のまちづくりに取り組んでいきます。皆さまのご理解・ご協力のほど、よろしくお願いいたします。

来年度につきましては、まちづくり勉強会、まちづくり分科会といったまちづくりに関する取り組みや主要生活道路の都市計画手続きの状況報告を予定しております。詳細については改めてお知らせいたしますので、是非、ご参加ください。



建替えの助成金の交付、無料相談について

■ 建替えの助成金の交付について

押上二丁目地区（不燃化特区）内で一定基準の建築物を建築した方に、建替え費用に関する助成金を交付します。（押上二丁目には不燃化特区が指定されています。）

制度の利用においては、様々な要件や留意事項がございます。ご利用をご検討される方は、事前にご相談ください。

■ 建替えの無料相談について

平成 30 年度も同様にすみだ女性センターにおいて、不燃化特区の制度の内容や、建替え等に関するお悩みについて、専門員が無料で相談をお受けする現地相談ステーション（相談会）の開設を予定しています。平成 30 年 5 月からの開設を予定しておりますが、詳細は平成 30 年 4 月以降に区 HP 等でご案内いたします。

開設までの期間中にご相談のある方は、区拠点整備課までお問合せください。

平成 30 年 4 月中の問合せ先等

場 所 : 墨田区役所 9 階 拠点整備課
連絡先 : 03-5608-6262（拠点整備課）
受付時間 : 平日 8 時 30 分～17 時 00 分



つながる
墨田区

● お問い合わせ

墨田区都市整備部立体化推進担当 拠点整備課
Tel 03-5608-6262 fax 03-5608-6409