

# 京成押上線連続立体交差事業に伴う高架下利用計画の進捗状況について

## 高架下利用計画及びゾーニング計画

連続立体交差事業における高架下利用計画の範囲

### 【京成曳舟駅周辺】

#### 駅前立地を活かした にぎわい・活力ゾーン

商業・業務・住宅等の駅前立地を活かし、北部広域拠点としてにぎわいのあるまちづくり

### 【京成曳舟駅と八広駅の駅間】

#### 下町の住環境の多様なニーズに対応するゾーン

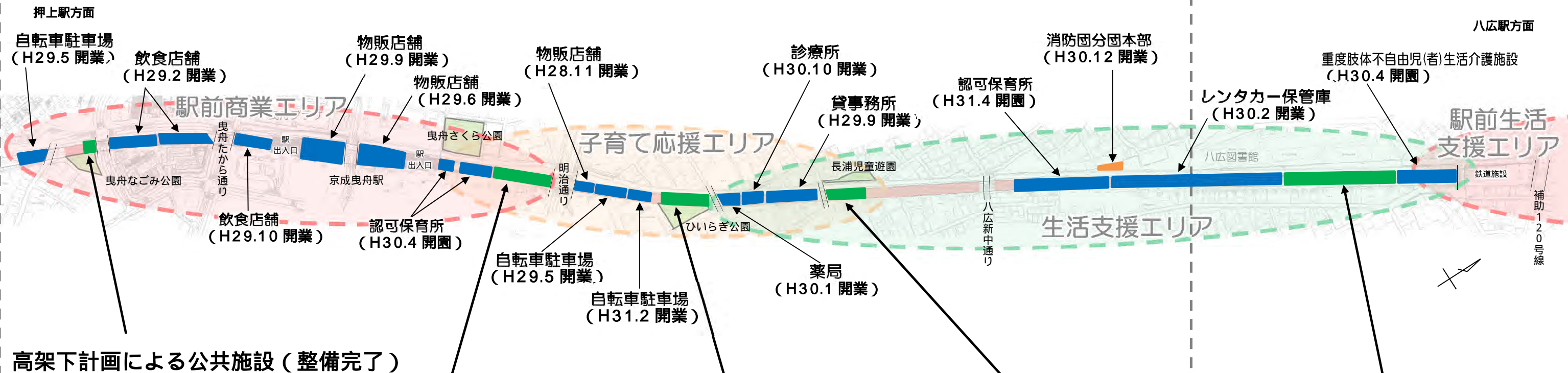
下町の地域生活に配慮しつつ将来動向を踏まえ、地域の多様なニーズに柔軟に対応するまちづくり

### 【八広駅周辺】

#### 地域の暮らしを支えるゾーン

- 駅前商業エリア・・・再開発による新しいまちのにぎわいと駅利用者の活力を満たす、あらゆる機能の集積をめざしていく。
- 子育て応援エリア・・・駅前の便利な立地での子育てニーズへの対応や、地域生活での安心安全な遊び場の充実をめざしていく。
- 生活支援エリア・・・閑静な下町の地域生活に配慮しながらも、将来の動向を踏まえ、地域の多様なニーズに柔軟に対応していく。

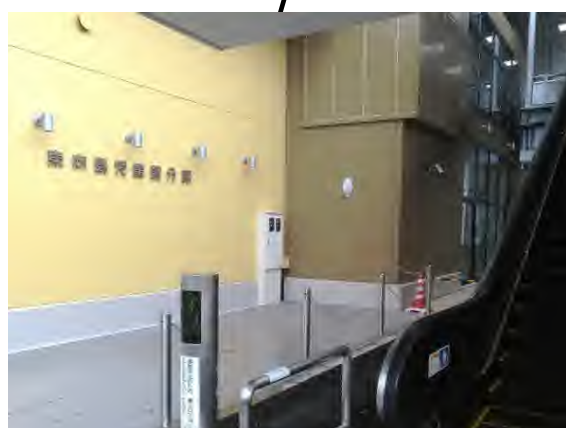
公共利用	整備済	計画・整備中
民間利用	整備済	計画・整備中
その他(高架下外)	整備済	計画・整備中



高架下計画による公共施設 (整備完了)



**曳舟なごみ広場**  
平成 29 年 4 月 開園  
高架下利用面積 90.33 m<sup>2</sup>



**東向島児童館分館**  
平成 30 年 10 月 開館  
高架下利用面積 494.72 m<sup>2</sup>



**ひいらぎ広場**  
平成 30 年 4 月 開園  
高架下利用面積 414.15 m<sup>2</sup>



**長浦いきいき広場**  
平成 30 年 4 月 開園  
高架下利用面積 389.36 m<sup>2</sup>



**八広はなみずき高齢者支援総合センター  
高齢者みまもり相談室**  
平成 31 年 2 月 開所  
連続立体交差事業による高架下利用計画の範囲外