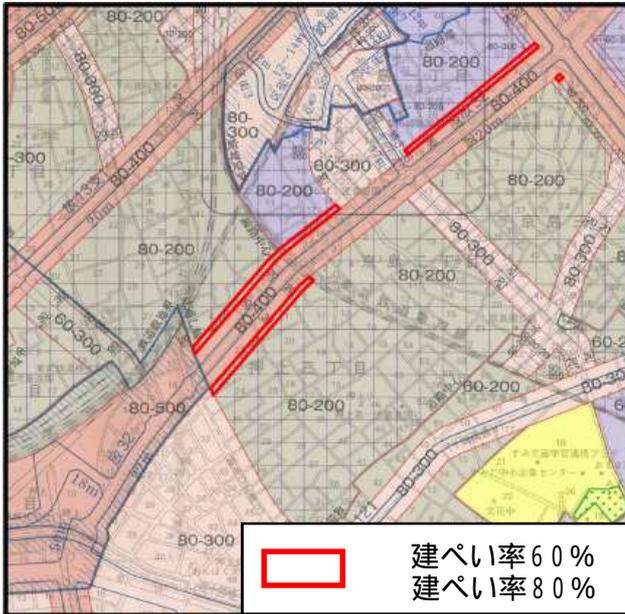


墨田区都市計画図(平成25年3月版) 変更概要表

平成27年6月15日 都市計画決定

1 墨田区都市計画図(用途地域・地区計画等)

用途地域(建ぺい率)の変更 東京都告示第974号



凡 例	
	第一種住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	準工業地域 (第2種特別工業地区)
	工業地域 (第1種特別工業地区)
	第3種中高層居住専用地区

表示方法
60 - 200
建ぺい率 容積率

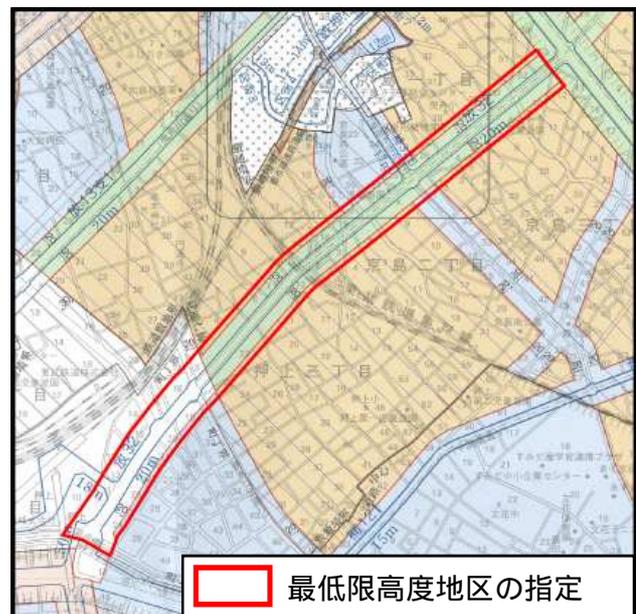
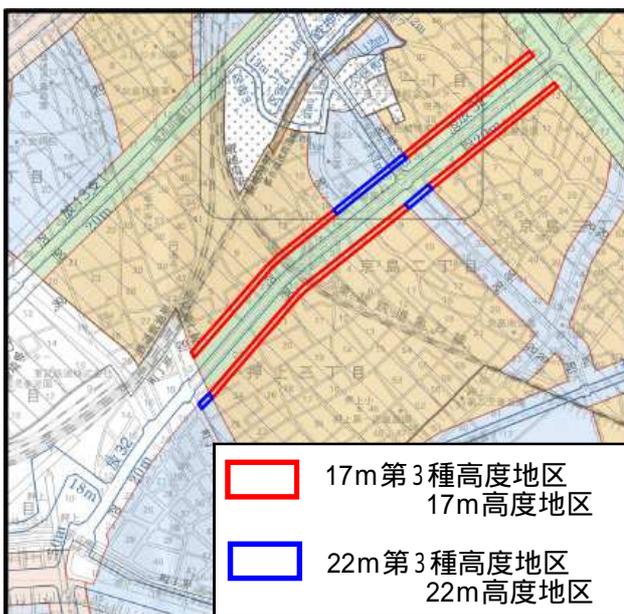
凡 例	
	第3種高度地区
	17m高度地区
	17m第3種高度地区
	22m高度地区
	22m第3種高度地区
	28m高度地区
	28m第3種高度地区
	35m高度地区
	最低限高度地区
	高度利用地区
	特定街区

2 墨田区都市計画図(高度地区・高度利用地区等)

高度地区の変更 墨田区告示第212号

最高限高度地区

最低限高度地区



(裏面に続く)

3 墨田区都市計画図(防火地域・準防火地域等)

防火地域・準防火地域の変更

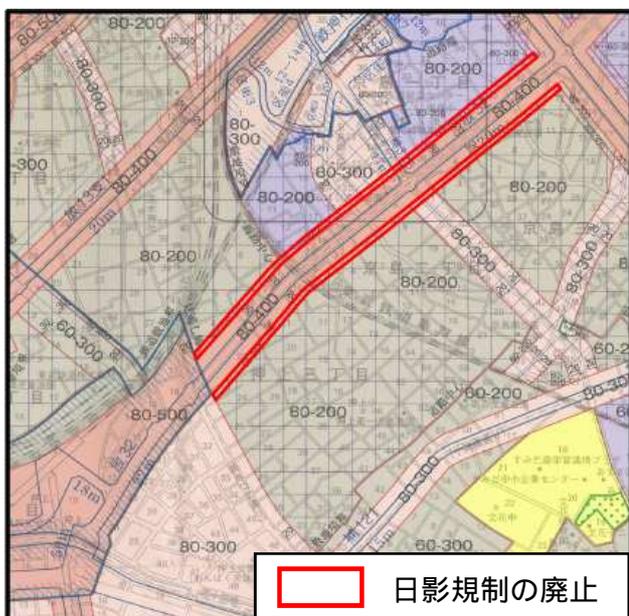
墨田区告示第213号

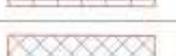


凡 例	
	防 火 地 域
	準 防 火 地 域
	東京都建築安全条例 第7条の3第1項の指定区域 (新たな防火規制区域)
	特定防災街区整備地区

4 墨田区都市計画図(用途地域・地区計画等)

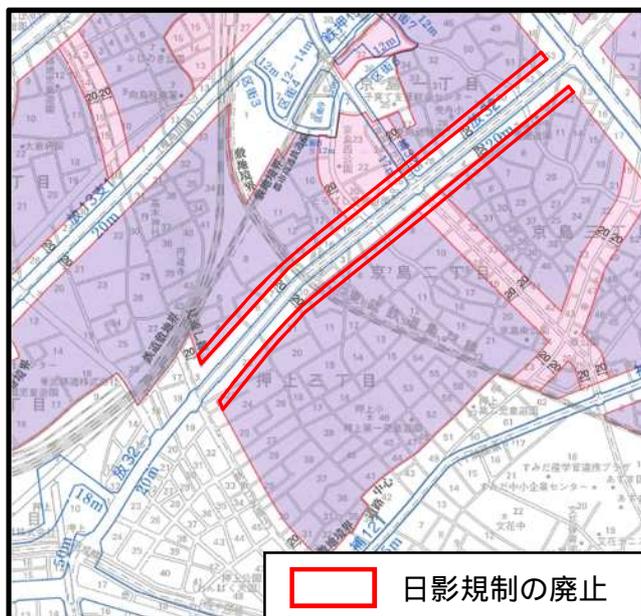
日影規制の変更



日影規制区域	
	(一)の区域 4-2.5時間 測定面4m
	(二)の区域 5-3時間 測定面4m
	(二)の区域 5-3時間 測定面6.5m

5 墨田区都市計画図(日影規制・都市施設等)

日影規制の変更



日影規制区域	
	(一)の区域 4-2.5時間 測定面4m
	(二)の区域 5-3時間 測定面4m
	(二)の区域 5-3時間 測定面6.5m

墨田区都市計画図(平成25年3月版) 変更概要表

平成28年3月7日 都市計画決定

墨田区都市計画図(用途地域・地区計画等)

用途地域(建ぺい率)の変更 東京都告示第341号

