

第5号様式

維持管理報告書

年 月 日

墨田区長 あて

事業者等  
住 所 \_\_\_\_\_  
氏 名 \_\_\_\_\_  
電 話 ( ) \_\_\_\_\_

墨田区集合住宅の建築に係る居住環境の整備及び管理に関する条例施行規則第26条の規定に基づき、下記のとおり、集合住宅の維持・管理について報告書を提出します。

記

- 1 建物名称： \_\_\_\_\_
- 2 所在地： 墨田区 \_\_\_\_\_ 丁目 \_\_\_\_\_ 番地 (住居表示) \_\_\_\_\_ 番
- 3 協議成立： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日付け \_\_\_\_\_ 第 \_\_\_\_\_ 号
- 4 建築物の概要  
規 模：地上 \_\_\_\_\_ 階 / 地下 \_\_\_\_\_ 階 \_\_\_\_\_ 高 さ \_\_\_\_\_ m  
          :敷地面積 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>           延べ床面積 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
構 造： \_\_\_\_\_  
戸 数： \_\_\_\_\_
- 5 管理形態  
管理責任者  
ア 住 所： \_\_\_\_\_  
イ 法人名： \_\_\_\_\_  
ウ 氏 名： \_\_\_\_\_  
エ 電 話： \_\_\_\_\_  
管理体制  
ア 定時巡回時間：午前 \_\_\_\_\_ 午後 \_\_\_\_\_ 時頃  
イ 駐 在 管 理： \_\_\_\_\_ 時から \_\_\_\_\_ 時まで \_\_\_\_\_ 時間  
ウ 常 駐
- 6 維持、管理等  
緊急連絡先等の有無： 有 り ・ 無 し  
町会等の地域団体との関係： 地域団体に加入 ・ 掲示板の設置  
管理規約等の有無及び内容： 有 り ・ 無 し  
ア 入居マナーの徹底   イ 修繕費用の積立て   ウ 長期修繕計画  
エ その他： \_\_\_\_\_  
          その他： \_\_\_\_\_