

入札見積経過調書

案件番号		2025-00536		件名		
内部発注番号		5969		庁舎1、2階及びすみだリバーサイドホール改修工事		
入札見積締切日時		2025年10月1日 9時20分				
開札日時		2025年10月1日 9時30分				
予定価格		1,297,879,000円				
調査基準価格		非公表				
履行場所			東京都墨田区吾妻橋一丁目23番20号			
業種			0700 建築工事			
入札方式			01 一般競争入札			
落札者		商号又は名称		坂田・岡本建設共同企業体		
		所在地		東京都墨田区本所三丁目21番10号		
落札金額			1,297,780,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考	
1	坂田・岡本建設共同企業体		1,179,800,000円		落札	
備考						
落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 本件は、墨田区議会の議決を要するため、落札者と仮契約を締結し、可決された場合に本契約を締結します。 工期：本契約締結日の翌日から令和9年9月30日まで 概要： ○庁舎1、2階 エスカレーター：特定天井改修、エスカレーター改修に伴う建築工事 トイレ：内装改修 旧食堂：機能変更に伴う内装改修 ○すみだリバーサイドホール イベントホール：特定天井改修等 ホワイエ：風除室新設等 ミニシアター：客席改修等 トイレ、会議室、ギャラリー：内装改修 旧展示室：機能変更に伴う内装改修等						

入札見積経過調書

案件番号		2025-00549		件名	
内部発注番号		6304		特別区道墨122号路線バリアフリー整備工事	
入札見積締切日時		2025年10月1日 10時20分			
開札日時		2025年10月1日 10時31分			
予定価格		218,082,700円			
調査基準価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区文花一丁目31番先から文花二丁目5番先まで			
業種		0100 道路舗装工事			
入札方式		01 一般競争入札			
落札者		商号又は名称		最上建設株式会社	
		所在地		東京都墨田区向島四丁目8番10号	
落札金額		214,500,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	最上建設株式会社		195,000,000円		落札
2	東武谷内田建設株式会社				
			辞退		
3	坂田建設株式会社 東京支店				
			辞退		
4	常盤工業株式会社 東京営業所				
			辞退		
5	東亜道路工業株式会社 東京支店				
			不参		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 本件は、墨田区議会の議決を要するため、落札者と仮契約を締結し、可決された場合に本契約を締結します。 工期：本契約締結日の翌日から令和9年3月5日まで 概要：撤去工、土工、排水工、車道舗装工、歩道舗装工、安全施設工、区画線工、道路植栽工、付帯工			

入札見積経過調書

案件番号		2025-00537		件名	
内部発注番号		5964		庁舎1、2階及びすみだリバーサイドホール改修に伴う電気設備工事	
入札見積締切日時		2025年10月1日 10時20分			
開札日時		2025年10月1日 10時30分			
予定価格		643,940,000円			
調査基準価格		非公表			
履行場所			東京都墨田区吾妻橋一丁目23番20号		
業種			0800 電気工事		
入札方式			01 一般競争入札		
落札者		商号又は名称		事業・山一建設共同企業体	
		所在地		東京都墨田区緑二丁目18番3号マスビル2	
落札金額			643,940,000円		
No	商号又は名称		第1回		備考
1	事業・山一建設共同企業体		585,400,000円		落札
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 本件は、墨田区議会の議決を要するため、落札者と仮契約を締結し、可決された場合に本契約を締結します。 工期:本契約締結日の翌日から令和9年9月30日まで 概要:以下のとおり。 ＜建物概要＞ 構造:鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造 階数:地上19階、地下2階 延べ面積:40,843.85㎡、4,147.49㎡ ＜工事概要＞ 電灯コンセント、動力、照明、幹線、自火報、放送、構内通信設備工事 等			

入札見積経過調書

案件番号	2025-00538	件名	庁舎1、2階及びすみだリバーサイドホール改修に伴う 機械設備工事		
内部発注番号	5965				
入札見積締切日時	2025年10月1日 11時20分				
開札日時	2025年10月1日 11時30分				
予定価格	983,730,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区吾妻橋一丁目23番20号				
業種	1000 空調工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	浦安・アサノ建設共同企業体			
	所在地	東京都墨田区錦糸二丁目8番7号			
落札金額		983,400,000円			
No	商号又は名称	第1回			備考
1	浦安・アサノ建設共同企業体	894,000,000円			落札
備考	落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 本件は、墨田区議会の議決を要するため、落札者と仮契約を締結し、可決された場合に本契約を締結します。 工期：本契約締結日の翌日から令和9年9月30日まで 概要：以下のとおり。 ＜建物概要＞ 構造：鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造 階数：地上19階、地下2階 延べ面積：40,843.85㎡、4,147.49㎡ ＜工事概要＞ 空調、換気、自動制御、給排水衛生、消防設備（スプリンクラー、ハロン消火）、泡消火設備 等				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00558		件名	
内部発注番号		6517		特別区道墨36号路線外自転車走行空間整備工事	
入札見積締切日時		2025年10月1日 11時20分			
開札日時		2025年10月1日 11時35分			
予定価格		24,869,900円			
最低制限価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区東駒形二丁目14番先から吾妻橋一丁目4番先まで 外3箇所			
業種		7500 道路標示塗装			
入札方式		03 希望制指名競争入札			
落札者	商号又は名称	株式会社サンエイ企画 東京営業所			
	所在地	東京都葛飾区東金町五丁目50番10号ヴィラージュ205号室			
落札金額		22,071,317円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	株式会社サンエイ企画 東京営業所		20,064,834円		落札
2	有限会社ソアー		20,142,055円		
3	有限会社ヒット企画		20,143,482円		
4	株式会社ユタカ産業		20,143,482円		
5	株式会社アルファー企業		20,143,482円		
6	株式会社ルートライン		20,143,482円		
7	株式会社倉本産業		20,143,482円		
8	ライン企画工業株式会社 東京支店		20,144,000円		
9	株式会社ロードテック		20,235,060円		
10	シティー企画工業株式会社 東京支店		22,609,000円		
11	信号器材株式会社 東京支店		22,609,000円		
12	ラインファルト工業株式会社 東京支店				
			最低制限未滿		
13	株式会社ロマック 東京支店				
			辞退		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年10月2日から令和8年2月13日まで 概要: 【墨36号・墨46号・墨47号】 ナビマーカー式、ナビラインー式			

入札見積経過調書

案件番号		2025-00559		件名	
内部発注番号		6607		緑町公園ボール遊び広場整備工事	
入札見積締切日時		2025年10月2日 9時20分			
開札日時		2025年10月2日 9時30分			
予定価格		15,381,300円			
最低制限価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区緑町公園(墨田区亀沢二丁目7番7号)			
業種		6600 金網さく			
入札方式		03 希望制指名競争入札			
落札者		商号又は名称		有限会社江東製作所	
		所在地		東京都墨田区江東橋四丁目13番2号	
落札金額				14,300,000円	
No	商号又は名称		第1回		備考
1	有限会社江東製作所		13,000,000円		落札
2	川崎ネット工業株式会社		13,210,000円		
3	有限会社ハシダ		13,600,000円		
4	松原建設株式会社				
			辞退		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年10月3日から令和8年2月5日まで 概要: 施設整備 管理施設整備工(作業土工、防球ネット設置、舗装工、付帯工) 仮設工(交通管理工)			

入札見積経過調書

案件番号		2025-00548		件名		横川小学校屋上プール水槽取替工事	
内部発注番号		6295					
入札見積締切日時		2025年10月3日 9時20分					
開札日時		2025年10月3日 9時30分					
予定価格		129,800,000円					
調査基準価格		非公表					
履行場所			東京都墨田区東駒形四丁目18番4号				
業種			0700 建築工事				
入札方式			03 希望制指名競争入札 総合評価方式				
落札者		商号又は名称		上條建設株式会社 東京支店			
		所在地		東京都墨田区太平三丁目9番1号			
落札金額			129,800,000円				
No	商号又は名称			第1回			備考
1	上條建設株式会社 東京支店			118,000,000円			総合点が最も高い者
				総合点 29点			
				価格点 0点			
				技術点 29点			
2	株式会社ワールド 東京支店			118,000,000円			
				総合点 15点			
				価格点 0点			
				技術点 15点			
3	東武谷内田建設株式会社						
				辞退			
4	株式会社勝美工務店						
				辞退			
5	株式会社ビッグルーフ						
				辞退			
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 「技術点」とあるのは「施工能力等評価点」と読み替えるものとします。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 総合評価実施理由: 墨田区建設工事総合評価競争入札実施要綱第3条による。 工期: 令和7年10月4日から令和8年3月31日まで 概要: (1) 工事の目的 鋼製プールの錆、腐食問題を改善するため、ステンレสปールに取り替える。 (2) 工事範囲 R階プール(25m×8m水深約1m) 取替 同プールサイド仕上及び下地ALC板取替 プール配管ビット下防水 上記に伴う機械設備工事					

入札見積経過調書

案件番号	2025-00562	件名			
内部発注番号	6549	すみだ産業会館内装改修に伴う電気設備その他工事			
入札見積締切日時	2025年10月3日 9時20分				
開札日時	2025年10月3日 9時31分				
予定価格	57,497,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区江東橋三丁目9番10号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	03 希望制指名競争入札 総合評価方式				
落札者	商号又は名称	株式会社東京電工舎			
	所在地	東京都墨田区緑四丁目9番9号			
落札金額	57,420,000円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	株式会社東京電工舎	52,200,000円			落札(総合点が最も高い者)
		総合点 27.12点			
		価格点 0.12点			
		技術点 27点			
2	東洋電機工業株式会社 墨田営業所	48,480,000円			
		総合点 14.52点			
		価格点 6.52点			
		技術点 8点			
3	東武電設工業株式会社				
		辞退			
4	株式会社甲信電気				
		辞退			
備考	落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 「技術点」とあるのは「施工能力等評価点」と読み替えるものとします。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 総合評価実施理由: 墨田区建設工事総合評価競争入札実施要綱第3条による。 工期: 令和7年10月4日から令和8年2月13日まで 概要: 以下のとおり。 ・照明器具の一部更新 ・非常照明の更新・増設 ・誘導灯更新 ・スイッチ・コンセント更新 ・テレビ共聴設備の直列ユニット更新 等				

入札見積経過調書

案件番号	2025-00577	件名			
内部発注番号	7178	区民消防隊用資器材格納庫改築に伴う実施設計 その他業務委託			
入札見積締切日時	2025年10月8日 9時20分				
開札日時	2025年10月8日 11時30分				
予定価格	非公表				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区吾妻橋一丁目23番20号				
業種	1100 建築設計				
入札方式	02 指名競争入札				
落札者	商号又は名称				
	所在地				
落札金額					
No	商号又は名称	第1回	第2回	第3回	備考
1	株式会社飛鳥設計	2,500,000円	2,000,000円	1,500,000円	
2	有限会社鳴海建築設計事務所				
		辞退	* *	* *	
3	株式会社NAB総合研究所				
		辞退	* *	* *	
4	有限会社クエストワークス一級建築士事務所				
		辞退	* *	* *	
5	株式会社土屋辰之助アトリエ				
		不参	* *	* *	
6	株式会社一空建築工房				
		不参	* *	* *	
7	笠貫昇一級建築士建築設計事務所	4,000,000円	2,300,000円		
				不参	
備考	予定価格の制限の範囲内の応札がないため、本件入札は打切りとします。				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00575		件名	
内部発注番号		6746		墨田野球場A・B・E面反転工事	
入札見積締切日時		2025年10月15日 9時20分			
開札日時		2025年10月15日 9時37分			
予定価格		48,504,500円			
最低制限価格		非公表			
履行場所			東京都墨田区墨田野球場A・B・E面(墨田区墨田四丁目地先)		
業種			0600 一般土木工事		
入札方式			03 希望制指名競争入札		
落札者		商号又は名称		最上建設株式会社	
		所在地		東京都墨田区向島四丁目8番10号	
落札金額			47,520,000円		
No	商号又は名称		第1回		備考
1	最上建設株式会社		43,200,000円		落札
2	坂田建設株式会社 東京支店				
			辞退		
3	株式会社柳島寿々喜園				
			辞退		
4	常盤工業株式会社 東京営業所				
			辞退		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年10月16日から令和8年3月31日まで 概要: 【公園施設等撤去・移設工】移設工 【野球場施設整備工】施設整備工、グラウンド整備			

入札見積経過調書

案件番号		2025-00589	件名		
内部発注番号		7608	墨田区画街路第10号線整備に係る道路予備設計 及び地上機器移設検討業務委託		
入札見積締切日時		2025年10月20日 9時20分			
開札日時		2025年10月20日 9時30分			
予定価格		非公表			
最低制限価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区墨田区役所(墨田区吾妻橋一丁目23番20号)			
業種		1200 土木設計			
入札方式		02 指名競争入札			
落札者		商号又は名称	東日本総合計画株式会社 首都圏支店		
		所在地	東京都墨田区業平三丁目14番4号		
落札金額		7,700,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	東日本総合計画株式会社 首都圏支店		7,000,000円		落札
2	株式会社弘洋第一コンサルタンツ 東京支社 墨田営業所		7,380,000円		
3	株式会社爽環境計画		7,700,000円		
4	株式会社コーセツコンサルタント 東京営業所		8,200,000円		
5	富洋設計株式会社				
			辞退		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。			

入札見積経過調書

案件番号		2025-00590		件名	
内部発注番号		7535		横川さくら保育園分園換気設備改修工事	
入札見積締切日時		2025年10月20日 10時20分			
開札日時		2025年10月20日 10時30分			
予定価格		4,708,000円			
最低制限価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区立花一丁目23番5－206号			
業種		1000 空調工事			
入札方式		02 指名競争入札			
落札者	商号又は名称		株式会社代々木電設		
	所在地		東京都墨田区緑三丁目10番9号		
落札金額		3,839,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	株式会社代々木電設		3,490,000円		落札
2	株式会社イトミックス		3,952,000円		
3	三協エンジニアリング株式会社		4,200,000円		
4	株式会社空調技研		辞退		
5	株式会社平設備		不参		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年10月21日から令和8年2月20日まで 概要: 以下のとおり。 ・換気設備の撤去新設を行う。 ・厨房用に給気給気ファンの新設を行い、第三種換気方式から第一種換気方式とする。 ・換気ファン更新、給気ファン新設に伴い、必要な範囲の天井の解体復旧を行う。			

入札見積経過調書

案件番号	2025-00591	件名			
内部発注番号	7543	横川さくら保育園分園電灯設備改修その他工事			
入札見積締切日時	2025年10月20日 11時20分				
開札日時	2025年10月20日 11時30分				
予定価格	4,246,000円				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区立花一丁目23番5-206号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	02 指名競争入札				
落札者	商号又は名称				
	所在地				
落札金額					
No	商号又は名称	第1回			備考
1	株式会社友電社				
		最低制限未満			
2	武州電設株式会社				
		辞退			
3	有限会社下田電気商会				
		辞退			
4	株式会社山栄電工				
		辞退			
5	株式会社ダイト				
		辞退			
備考	予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格の応札がないため、本件入札は打ち切りとします。				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00574		件名		
内部発注番号		6863		大横川親水公園舗装等改修工事		
入札見積締切日時		2025年10月22日 10時20分				
開札日時		2025年10月22日 10時30分				
予定価格		75,625,000円				
最低制限価格		非公表				
履行場所		東京都墨田区大横川親水公園(墨田区亀沢四丁目地先外)				
業種		2700 造園				
入札方式		03 希望制指名競争入札				
落札者	商号又は名称		東武緑地株式会社 東京支店			
	所在地		東京都墨田区向島一丁目26番5号			
落札金額		75,295,000円				
No	商号又は名称		第1回		備考	
1	東武緑地株式会社 東京支店		68,450,000円		落札	
2	株式会社柳島寿々喜園		68,700,000円			
3	株式会社増田造園		68,750,000円			
4	株式会社アメニティ					
			辞退			
5	京成バラ園芸株式会社 東京営業所					
			辞退			
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年10月23日から令和8年9月1日まで 概要: 公園施設撤去工、敷地造成工、給水設備工、排水設備工、電気設備工、園路広場整備工、サービス施設整備工、仮設工				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00582		件名		
内部発注番号		7397		とちのき児童遊園フェンス設置工事		
入札見積締切日時		2025年10月28日 9時20分				
開札日時		2025年10月28日 9時30分				
予定価格		7,112,600円				
最低制限価格		非公表				
履行場所			東京都墨田区とちのき児童遊園(墨田区緑二丁目8番12号)			
業種			2700 造園			
入札方式			03 希望制指名競争入札			
落札者		商号又は名称		株式会社柳島寿々喜園		
		所在地		東京都墨田区業平五丁目12番16号		
落札金額			7,106,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考	
1	株式会社柳島寿々喜園		6,460,000円		落札	
2	株式会社増田造園					
			辞退			
3	東武緑地株式会社 東京支店					
			辞退			
4	株式会社松竹園					
			辞退			
5	京成バラ園芸株式会社 東京営業所					
			辞退			
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由:墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期:令和7年10月29日から令和8年2月6日まで 概要:土工、撤去工、園路広場維持工、舗装・植栽工				

入札見積経過調書

案件番号	2025-00588	件名			
内部発注番号	7146	すみだ生涯学習センター高圧進相コンデンサその他改修工事			
入札見積締切日時	2025年10月28日 9時20分				
開札日時	2025年10月28日 9時32分				
予定価格	9,306,000円				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区東向島二丁目38番7号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	03 希望制指名競争入札				
落札者	商号又は名称				
	所在地				
落札金額					
No	商号又は名称	第1回			備考
1	武州電設株式会社				
		辞退			
2	株式会社代々木電設				
		辞退			
3	株式会社友電社				
		不参			
4	株式会社弘明電業社				
		不参			
備考	応札者がいないため、本件は打ち切りとします。				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00610		件名	
内部発注番号		7916		東駒形保育園等複合施設新築に伴う地盤調査業務委託	
入札見積締切日時		2025年10月30日 9時20分			
開札日時		2025年10月30日 9時35分			
予定価格		非公表			
最低制限価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区東駒形一丁目6番4号			
業種		1500 地質調査			
入札方式		02 指名競争入札			
落札者		商号又は名称		興亜開発株式会社 本店	
		所在地		東京都江東区新大橋一丁目8番2号	
落札金額		11,770,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	興亜開発株式会社 本店		10,700,000円		落札
2	関東地質株式会社		13,400,000円		
3	株式会社アサノ大成基礎エンジニアリング		14,000,000円		
4	ジオテクノス株式会社		辞退		
5	株式会社建設技術コンサルタント 東京営業所		辞退		
6	株式会社エオネックス		辞退		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由：墨田区工事請負業者指名基準第4条による。			

入札見積経過調書

案件番号		2025-00578		件名	
内部発注番号		7140		庁舎13階厚生室内装改修その他工事	
入札見積締切日時		2025年10月30日 9時20分			
開札日時		2025年10月30日 9時34分			
予定価格		65,153,000円			
調査基準価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区吾妻橋一丁目23番20号			
業種		0700 建築工事			
入札方式		03 希望制指名競争入札 総合評価方式			
落札者	商号又は名称	岡建工事株式会社			
	所在地	東京都墨田区東駒形1－5－9			
落札金額		65,120,000円			
No	商号又は名称	第1回			備考
1	岡建工事株式会社	59,200,000円			落札（総合点が最も高い者）
		総合点 28.04点			
		価格点 0.04点			
		技術点 28点			
2	株式会社ワールド 東京支店				
		辞退			
3	大正建設株式会社				
		辞退			
4	坂田建設株式会社 東京支店				
		辞退			
5	株式会社岡本工務店				
		辞退			
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 「技術点」とあるのは「施工能力等評価点」と読み替えるものとします。 指名理由：墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 総合評価実施理由：墨田区建設工事総合評価競争入札実施要綱第3条による。 工期：令和7年10月31日から令和8年3月31日まで 概要：・内装改修工事（床・壁・天井改修 約212㎡） ・建具改修工事（鋼製建具新設3箇所、木製建具新設5箇所、建具調整4箇所） ・機械設備工事 ・電気設備工事			

入札見積経過調書

案件番号		2025-00615		件名	
内部発注番号		7765		とらばし児童遊園バス停移設工事	
入札見積締切日時		2025年10月31日 9時20分			
開札日時		2025年10月31日 9時35分			
予定価格		2,306,700円			
最低制限価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区とらばし児童遊園バス停留所(墨田区京島一丁目19番)			
業種		0600 一般土木工事			
入札方式		02 指名競争入札			
落札者	商号又は名称		関東舗道株式会社		
	所在地		東京都墨田区東向島二丁目11番19号		
落札金額		2,266,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	関東舗道株式会社		2,060,000円		落札
2	樋田建設工業株式会社				
			辞退		
3	株式会社栄進				
			辞退		
4	株式会社三和				
			辞退		
5	松原建設株式会社				
			辞退		
6	カズミ工業株式会社				
			辞退		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年11月1日から令和7年12月31日まで 概要: バス停留所の移設			