

入札見積経過調書

案件番号	2025-00493	件名			
内部発注番号	4222	すみだトリフォニーホール排煙設備及び防排煙設備更新工事			
入札見積締切日時	2025年8月4日 9時20分				
開札日時	2025年8月4日 9時30分				
予定価格	4,659,600円				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区錦糸一丁目2番3号 すみだトリフォニーホールB2～1階、3～5階、7階				
業種	3200 消火設備				
入札方式	02 指名競争入札				
落札者	商号又は名称				
	所在地				
落札金額					
No	商号又は名称	第1回			備考
1	株式会社新和防災				
		辞退			
2	株式会社ススム防災				
		辞退			
3	株式会社ニッショウ 墨田営業所				
		辞退			
4	合同防災株式会社				
		辞退			
5	東武ビルマネジメント株式会社				
		不参			
備考	応札者がいないため、本件は打ち切りとします。				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00454		件名	
内部発注番号		4105		庁舎リニューアルプランに基づく空調設備改修(その2)工事	
入札見積締切日時		2025年8月5日 9時20分			
開札日時		2025年8月5日 9時30分			
予定価格		1,883,200,000円			
調査基準価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区吾妻橋一丁目23番20号			
業種		1000 空調工事			
入札方式		01 一般競争入札			
落札者		商号又は名称		一工・友和建設共同企業体	
		所在地		東京都墨田区太平四丁目1番3号オリナスタワー	
落札金額		1,882,100,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	一工・友和建設共同企業体		1,711,000,000円		落札
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 本件は、墨田区議会の議決を要するため、落札者と仮契約を締結し、可決された場合に本契約を締結します。 工期: 本契約締結日の翌日から令和10年3月17日まで 概要: 以下のとおり。 ・庁舎6階～14階の既存空調機を撤去し、新規空調機を設置する ・計装設備の改修 ・上記工事に伴う電気設備改修工事及び建築工事			

入札見積経過調書

案件番号	2025-00485	件名	特別養護老人ホームはなみずきホーム非常用発電設備改修その他工事		
内部発注番号	4568				
入札見積締切日時	2025年8月5日 10時20分				
開札日時	2025年8月5日 10時33分				
予定価格	22,693,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区八広三丁目22番14号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	03 希望制指名競争入札				
落札者	商号又は名称	株式会社甲信電気			
	所在地	東京都墨田区八広4丁目44番6号			
落札金額		18,227,000円			
No	商号又は名称	第1回			備考
1	株式会社甲信電気	16,570,000円			落札
2	東武電設工業株式会社				
		辞退			
3	山一電業株式会社				
		辞退			
4	東洋電機工業株式会社 墨田営業所				
		辞退			
備考	落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年8月6日から令和8年3月31日まで 概要: 非常用発電設備の撤去・新設、屋上キュービクル周りの低圧幹線用金属管の塗装				

入札見積経過調書

案件番号	2025-00500	件名			
内部発注番号	5147	豎川親水公園等現況測量委託			
入札見積締切日時	2025年8月8日 9時20分				
開札日時	2025年8月8日 9時30分				
予定価格	非公表				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区豎川親水公園等(墨田区江東橋一・二・四・五丁目 地先)				
業種	1400 測量				
入札方式	02 指名競争入札				
落札者	商号又は名称	株式会社興和設計工務事務所			
	所在地	東京都墨田区千歳一丁目8番17号島福ビル4F			
落札金額	5,500,000円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	株式会社興和設計工務事務所	5,000,000円			落札
2	株式会社弘洋第一コンサルタンツ 東京支社 墨田営業所	6,150,000円			
3	東日本総合計画株式会社 首都圏支店	6,290,000円			
4	津嶋測量設計株式会社	9,300,000円			
5	株式会社コーセツコンサルタント 東京営業所	11,800,000円			
6	株式会社オリンピアコンサルタント 東京支店	15,000,000円			
7	富洋設計株式会社	辞退			
備考	落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00473		件名		
内部発注番号		4620		横川公園再整備工事		
入札見積締切日時		2025年8月19日 9時20分				
開札日時		2025年8月19日 9時30分				
予定価格		120,792,100円				
調査基準価格		非公表				
履行場所			東京都墨田区横川公園(墨田区東駒形四丁目18番21号)			
業種			2700 造園			
入札方式			03 希望制指名競争入札			
落札者		商号又は名称		株式会社柳島寿々喜園		
		所在地		東京都墨田区業平五丁目12番16号		
落札金額			120,780,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考	
1	株式会社柳島寿々喜園		109,800,000円		落札	
2	東武緑地株式会社 東京支店		109,810,000円			
3	株式会社桂造園					
			辞退			
4	京成バラ園芸株式会社 東京営業所					
			辞退			
5	株式会社増田造園					
			辞退			
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年8月20日から令和8年9月30日まで 概要: 園路広場整備工、遊戯施設整備工、施設撤去工、敷地造成工、給水設備工、雨水排水設備工事、電気設備工、サービス施設整備工、管理施設整備工、交通管理工				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00515	件名		
内部発注番号		5512	ひきふね図書館防犯カメラ増設改修工事		
入札見積締切日時		2025年8月26日 9時20分			
開札日時		2025年8月26日 9時30分			
予定価格		2,722,500円			
最低制限価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区ひきふね図書館2階～5階(東京都墨田区京島一丁目36番5号)			
業種		0800 電気工事			
入札方式		02 指名競争入札			
落札者	商号又は名称		株式会社友電社		
	所在地		東京都墨田区押上二丁目12番7号		
落札金額		2,368,300円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	株式会社友電社		2,153,000円		落札
2	株式会社代々木電設		2,225,200円		
3	株式会社山栄電工		2,436,000円		
4	有限会社下田電気商会		2,450,000円		
5	有限会社タカヤマ設備				
			辞退		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年8月27日から令和7年10月31日まで 概要: 防犯カメラを増設、移設する。			

入札見積経過調書

案件番号	2025-00516	件名	特別養護老人ホームはなみずきホーム外1施設高圧コンデンサ取替工事		
内部発注番号	5515				
入札見積締切日時	2025年8月26日 10時20分				
開札日時	2025年8月26日 10時34分				
予定価格	2,365,000円				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区八広三丁目22番14号/墨田区立花三丁目10番1号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	02 指名競争入札				
落札者	商号又は名称	武州電設株式会社			
	所在地	東京都墨田区立川二丁目3番2号			
落札金額		2,186,800円			
No	商号又は名称	第1回			備考
1	武州電設株式会社	1,988,000円			落札
2	有限会社下田電気商会				
		辞退			
3	株式会社友電社				
		辞退			
4	株式会社代々木電設				
		辞退			
5	株式会社山栄電工				
		辞退			
備考	落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年8月27日から令和8年3月31日まで 概要: 高圧コンデンサの取替及びPCB調査、左記に伴う仮設電源作業等				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00494		件名		すみだ産業会館内装改修その他工事			
内部発注番号		5020							
入札見積締切日時		2025年8月28日 9時20分							
開札日時		2025年8月28日 9時31分							
予定価格		145,706,000円							
調査基準価格		非公表							
履行場所			東京都墨田区江東橋三丁目9番10号						
業種			0700 建築工事						
入札方式			03 希望制指名競争入札 総合評価方式						
落札者		商号又は名称		坂田建設株式会社 東京支店					
		所在地		東京都墨田区本所三丁目21番10号					
落札金額			134,343,000円						
No	商号又は名称			第1回			備考		
1	坂田建設株式会社 東京支店			122,130,000円			落札(総合点が最も高い者)		
				総合点 24.98点					
				価格点 1.98点					
				技術点 23点					
2	株式会社ワールド 東京支店			120,864,905円					
				総合点 16.12点					
				価格点 1.12点					
				技術点 15点					
3	東武谷内田建設株式会社								
				辞退					
4	株式会社勝美工務店								
				辞退					
5	上條建設株式会社 東京支店								
				辞退					
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 「技術点」とあるのは「施工能力等評価点」と読み替えるものとします。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 総合評価実施理由: 墨田区建設工事総合評価競争入札実施要綱第3条による。 工期: 令和7年8月29日から令和8年2月13日まで 概要: ・展示室・ホワイエ内装改修、スライディングウォール撤去・新設 ・会議室壁仕上及び水回り改修、外部アルミ製建具廻りシーリング改修 ・廊下壁内装改修 ・フットサル場便所改修 ・客用女子便所内部改修工事 ・だれでもトイレ内洗面器用手摺新設 ・最上部東外壁サイン撤去による改修							

入札見積経過調書

案件番号	2025-00495	件名	すみだ産業会館内装改修に伴う電気設備その他工事		
内部発注番号	5031				
入札見積締切日時	2025年8月28日 10時20分				
開札日時	2025年8月28日 10時30分				
予定価格	57,497,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都墨田区江東橋三丁目9番10号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	03 希望制指名競争入札 総合評価方式				
落札者	商号又は名称				
	所在地				
落札金額					
No	商号又は名称	第1回			備考
1	株式会社甲信電気				
		辞退			
2	山一電業株式会社				
		辞退			
3	株式会社ダイト				
		辞退			
4	東洋電機工業株式会社 墨田営業所				
		辞退			
備考	応札者がいないため、本件は打ち切りとします。				

入札見積経過調書

案件番号		2025-00496		件名	
内部発注番号		5033		すみだ産業会館内装改修に伴う機械設備工事	
入札見積締切日時		2025年8月28日 11時20分			
開札日時		2025年8月28日 11時31分			
予定価格		27,764,000円			
調査基準価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区江東橋三丁目9番10号			
業種		0900 給排水衛生工事			
入札方式		03 希望制指名競争入札			
落札者	商号又は名称		大迫工業株式会社		
	所在地		東京都墨田区横川四丁目12番5号		
落札金額		27,500,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	大迫工業株式会社		25,000,000円		落札
2	浦安工業株式会社				
			辞退		
3	日本ビルコン株式会社				
			辞退		
4	株式会社平設備				
			不参		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年8月29日から令和8年2月13日まで 概要: 以下のとおり。 ・屋外トイレの改修に伴う給排水衛生設備の撤去・新設 ・電気温水器の撤去・新設 ・屋外壁掛型ガス給湯器(残置物)の撤去 ・トイレの化粧台・洗面器の更新 ・天井改修に伴うスプリンクラーヘッドの撤去・新設、空調制気口(丸形吹出口、スリット型吸込口)の撤去・新設 等			

入札見積経過調書

案件番号		2025-00525		件名	
内部発注番号		5753		すみだトリフォニーホール排煙設備及び防排煙設備 更新工事	
入札見積締切日時		2025年8月29日 9時20分			
開札日時		2025年8月29日 9時30分			
予定価格		4,659,600円			
最低制限価格		非公表			
履行場所		東京都墨田区錦糸一丁目2番3号 すみだトリフォニーホールB2～1階、3～5階、7階			
業種		3200 消火設備			
入札方式		02 指名競争入札			
落札者	商号又は名称		東武ビルマネジメント株式会社		
	所在地		東京都墨田区押上二丁目12番7号セトル中之郷1階		
落札金額		4,455,000円			
No	商号又は名称		第1回		備考
1	東武ビルマネジメント株式会社		4,050,000円		落札
2	大迫工業株式会社		4,200,000円		
3	東武電設工業株式会社				
			辞退		
4	株式会社ススム防災				
			辞退		
5	正誠電気工事株式会社				
			辞退		
備考		落札金額は、入札金額の100分の10に相当する金額を加算したものです。 指名理由: 墨田区工事請負業者指名基準第4条による。 工期: 令和7年8月30日から令和8年3月13日まで 概要: 以下のとおり。 ①排煙設備 ア 経年により排煙口・特避給排煙口の開放が不安定のため、11台の排煙口・特避給排煙口のレリーズを交換 (B1階2台、1階2台、3階1台、4階2台、5階2台、7階2台) イ 手動起動装置押し釦破損及び固着のため、2台の特避給排煙口手動起動装置押し釦を交換 (B2階1台、1階1台) ②防排煙設備 ダクト内駆動軸固着及び機械不良のため、2台の防火ダンパーを交換 (B2階1台、5階1台)			