

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                            |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会議の名称   | (番号)<br>2-15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 墨田区入札等外部審査委員会                                                                                                                                                                              |
| 開催日時    | 令和6年1月18日(木) 午後3時から午後3時55分まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                            |
| 開催場所    | 21会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                            |
| 出席者数    | 委員 3名<br>区 14名<br>事務局 4名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>【委員】 鈴木利治 阿部かおり 田尾亮介</p> <p>【区】 総務部長 総務部参事(2)</p> <p>公共施設マネジメント推進課長 同主査(2)</p> <p>同職員 総務課主査 子育て政策課長 同主査</p> <p>道路公園課長 同主査</p> <p>学校改築計画担当副参事 庶務課主査</p> <p>【事務局】 契約係長 契約係主査 契約係職員(2)</p> |
| 議 題     | 1 入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和5年度上半期分)<br>2 抽出案件の審査                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |
| 配 付 資 料 | 1 令和5年度上半期発注案件一覧表・受注業者別受注件数等<br>2 令和5年度第2回墨田区入札等外部審査委員会(令和5年度上半期発注案件分)抽出案件一覧表等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                            |
| 会 議 概 要 | <p>1 報告案件</p> <p>(1) 前回の会議概要等の公表について</p> <p>(2) 入札及び契約手続の運用状況等の報告(令和5年度上半期分)</p> <p>別添資料のとおり、墨田区入札等外部審査委員会の組織及び運営に関する要綱(以下「要綱」という。)第2条第1号の報告を受けた。</p> <p>2 抽出案件の審査</p> <p>阿部委員が抽出した次の入札及び契約について、墨田区入札等外部審査委員会の組織及び運営に関する要綱(以下「要綱」という。)第2条第2号の審査を行った。</p> <p>(主な質疑、意見等は、別紙のとおり)。</p> <p>なお、これらの入札及び契約につき、要綱第2条第3号に規定する意見具申を行うべき不適切な点等は認められなかった。</p> <p>(1) 旧あわの自然学園ほか解体工事</p> <p>(2) 堅川中学校排水管路耐震化工事</p> <p>(3) 公共施設(建物)長期修繕計画に基づく包括設計業務委託</p> <p>(4) 庁舎等清掃業務委託</p> <p>(5) GIGA スクール支援員配置業務委託</p> <p>(6) 学童クラブ業務委託(墨田児童館学童クラブ二寺分室外)</p> |                                                                                                                                                                                            |

|       |        |
|-------|--------|
| 所 管 課 | 総務部契約課 |
|-------|--------|

## 1 旧あわの自然学園ほか解体工事

| 委員の質疑、意見等                 | 区の回答等                                                                |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 制限付き一般競争入札の中で最も落札率が低い理由は。 | 解体工事につき、重機類や資材、作業員について現地で確保ができる事や、自社保有の重機類を活用できることから、低額で応札できたと考えられる。 |

## 2 豎川中学校排水管路耐震化工事

| 委員の質疑、意見等                                                  | 区の回答等                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工事業種をさく井で競争して不調になったものが、一般土木に変更し落札率100パーセントで落札されたのはどういうことか。 | <p>1回目の開札では、4者全者が辞退し、不調となったため、工事業種を「さく井」から「一般土木」に改め、再び「指名競争入札」に付した。1回目の入札で指名しなかった区内及び区外業者から4者を指名し競争した結果、落札率は100パーセントであった。</p> <p>この入札では予定価格を公表しており、その予定価格については、東京都財務局の単価を適正に積み上げて積算された起工額を参考にしたものであり、入札者がこの適正価格で応札したものと推測する。</p> |

## 3 公共施設（建物）長期修繕計画に基づく包括設計業務委託

| 委員の質疑、意見等         | 区の回答等                                                                                                                                          |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 長期修繕とは、いつからいつまでか。 | 設計業務は3つの段階に分かれており、第1段階として、令和3年4月から同年12月にかけて、「条件整理業務」を行い、第2段階として、令和4年1月から同年6月にかけて、「基本設計業務」を行っている。そして、第3段階として、令和4年6月から令和5年3月にかけて、「実施設計業務」を行っている。 |

|              |                                                                                |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 随意契約に至った経緯は。 | 令和3年2月から同年3月にかけて、プロポーザルを実施しており、全部で4者が参加し、審査委員会による審査の結果、当該事業者と随意契約を行ったというものである。 |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|

#### 4 庁舎等清掃業務委託

| 委員の質疑、意見等                                | 区の回答等                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4年間の長期継続契約であるが、この落札金額で4年先までの人員確保は問題ないのか。 | 本件入札については、本区が定めていた「低入札価格調査に係る基準価格」を下回ったため、別途、関係者による「低入札価格調査」を行った。当該調査では、応札金額における委託業務の履行について、履行期間の4年間における品質確保や作業従事者への労務費の支払い等が確保できることを確認できたので、調査対象者を落札者とすることを決定した。 |
| 他社はどの程度の金額で応札してきたのか。                     | 他の応札者について、落札者との応札金額の差額については、2番手との差額は888万円、3番手との差額は、941万1,600円となっている。                                                                                              |

#### 5 GIGAスクール支援員配置業務委託

| 委員の質疑、意見等               | 区の回答等                                                                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 業務委託の内容は。               | 委託の内容については、ICT環境整備支援業務、タブレット活用支援の実施業務、ICT教育環境の保守業務となっている。                                                                        |
| 都外の法人と随契に至った経緯などを確認したい。 | 本件については、GIGAスクール構想で配備した端末と校務支援システム等の既存のシステム機器について一体的な支援が不可欠であることから、既存システム機器についての支援を行う「学校システム巡回相談業務委託」の受託者である事業者を指定し随意契約としたものである。 |

6 学童クラブ事業委託（墨田児童館学童クラブ二寺分室外）

| 委員の質疑、意見等                          | 区の回答等                                                                              |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 他の学童クラブ事業委託の契約案件と比較し、非常に多額である理由何か。 | 本件は、墨田児童会館学童クラブ二寺分室の外、21施設の学童クラブの事業委託を含むことから契約金額が他の契約案件に比べ多額になっている。                |
| 随意契約とする理由は。                        | 契約事業者は墨田児童会館、江東橋児童館、文花児童館の外2施設の指定管理者であり、本事業を履行することができる唯一の事業者であることから随意契約としているものである。 |