

令和3年8月 随意契約一覧（物品・委託契約）

項番	契約日	件名	契約の相手方	契約金額（円）	指定理由	根拠法令	担当課
1	8月2日	鑑定評価書等作成業務委託（すみだ生涯学習センター底地等）	株式会社谷澤総合鑑定所 東京本社	968,000	本業務は、第三者所有地及び区有財産の鑑定評価書等を作成するものである。区有財産については、価格時点等の条件を変更して改めて価額を求めるものであり、本業務を履行することができるのは、令和2年度に鑑定評価を実施した指定事業者のみである。また、本件は両者の交換を前提とする業務であり、鑑定における諸条件の整合性を取るために同一の事業者が業務を行う必要があることから、本業務を履行することができるのは指定事業者以外にいない。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	ファシリティマネジメント担当
2	8月2日	商工業融資あっせん業務対応労働者派遣（単価契約）	株式会社パソナ	単価契約	本件は、融資あっせん制度拡充に伴い受付体制を強化するため、人材派遣を行うものである。8月上旬に業務開始を予定しており、早急に業者を選定する必要がある。 指定事業者は、高度な専門知識を有する人材を迅速に確保することができ、また、令和2年度に「商工業融資あっせん業務対応労働者派遣（単価契約）」を受託しており、区内の中小企業の状況や各種支援策に精通していることから、限られた期間内に、最も効果的かつ確実に本業務を履行することができるのは、指定事業者以外にいない。	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号	経営支援課
3	8月2日	小学校向け団体貸出セット用図書の購入	東京都書店商業組合 墨田支部	1,862,631	指定事業者は、区内の書店で構成された唯一の組合であり、学校図書館業務の効率化のため、区立図書館に準じた図書・雑誌の一括購入及び装備を実施した上で納入できる唯一の区内事業者である。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	ひきふね図書館
4	8月2日	特別養護老人ホーム新規開設に伴う「障害者・高齢福祉情報システム」の改修委託	株式会社アイネス 東日本営業部	522,500	指定事業者は、墨田区で運用している当該システムの開発元であり、著作権上の理由から、本業務を履行することができるのは指定事業者のみである。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	高齢者福祉課
5	8月10日	令和3年度「水の循環講座」実施運営委託	特定非営利活動法人 ウォーターエイドジャパン	1,000,000	本業務を行うに当たり「墨田区プロポーザル方式実施要綱」に基づくプロポーザルを実施し、指定事業者を選定した（平成30年7月26日付け30墨整環環第619号決定）。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	環境保全課
6	8月10日	融資斡旋システム改修委託	株式会社オプティマ	819,500	指定事業者は、墨田区で運用している当該システムの開発元であり、著作権上の理由から、本業務を履行することができるのは指定事業者のみである。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	経営支援課
7	8月11日	「日本語ボランティア養成講座」の実施業務委託	ひらがなネット株式会社	654,500	本業務を行うに当たり「墨田区プロポーザル方式実施要綱」に基づくプロポーザルを実施し、指定事業者を選定した（令和元年7月24日付け31墨地文第395号決定）。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	文化芸術振興課

項番	契約日	件名	契約の相手方	契約金額(円)	指定理由	根拠法令	担当課
8	8月11日	新型コロナウイルス感染症自宅療養者健康観察等業務委託	東武トップツアーズ株式会社	24,980,450	<p>本件は、感染者数と共に急激に増加する自宅療養者等に対し健康観察等を速やかに実施することで、自宅療養者等の安全・安心を確保する体制を早急に整備することを目的として、業務委託を行うものである。</p> <p>指定事業者は、区内のワクチン接種会場の運営を受託している事業者でもあるため、当該業務の遂行に不可欠な、保健師・看護師を現在数多く抱えており、当該業務を遂行できる体制を指定する日までに整えることができるため、本業務を確実かつ効率的に履行することができる唯一の事業者である。</p>	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号	保健予防課
9	8月12日	令和3年度墨田区救急医療情報キットの作製委託	株式会社スリーライク東京支店	682,000	<p>本件については、指名競争入札により入札を行ったが、応札者がおらず、指定した履行期限までに指定物品を作製し、納入可能な業者は指定事業者しかない。</p>	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号	保健計画課
10	8月13日	「すみだブランドブック」制作等業務委託	株式会社ハースト婦人画報社	7,800,000	<p>本件は、「すみだ地域ブランド戦略」の推進を目的としている「すみだ地域ブランド推進協議会」と協力・連携し、「すみだブランドブック」のコンセプトに基づき制作するものである。</p> <p>本業務の受託者として、指定事業者の適合性をすみだ地域ブランド推進協議会と検討した結果、「「すみだブランドブック」コンセプト企画立案業務委託」の受託者である指定事業者は、すみだブランドブックのコンセプトを熟知し、その業務を通じて区内産業の実態を十分に把握していることから、本業務を効率的かつ効果的に履行することができるため、指定事業者を指定した。</p>	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	産業振興課
11	8月17日	機械警備委託(すみだ障害者就労支援総合センター)	総合警備保障株式会社中央支社	2,838,000	<p>本件施設には、指定事業者の警報機器等が既に設置されている。</p> <p>他の事業者が本業務を実施するには、現行機器の撤去及び当該事業者の機器の設置に要する期間並びに費用が生ずるため、現行機器を継続利用することが最も合理的である。</p>	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	障害者福祉課

項番	契約日	件名	契約の相手方	契約金額(円)	指定理由	根拠法令	担当課
12	8月18日	認知症ケアパスの印刷	株式会社社会保険出版社	1,058,200	<p>【物品】 本件パンフレットは、認知症の当事者及びその家族、今後認知症になる恐れがある人、認知症の人を地域で支える担い手となる人に対し配布するものである。そのため、認知症に関する早期受診の必要性や適切な対応方法、認知症の人が使用できるサービス等、認知症の予防、地域の見守りの重要性のすべての要素が含まれている必要がある。3種のパンフレットを比較した結果、区が必要としている全ての内容が網羅されており、より普及啓発の効果が高いと見込まれるため、当該パンフレットを指定する。</p> <p>【事業者】 指定事業者は指定製品の著作権を有しているため、本業務を履行することができるのは指定事業者のみである。</p>	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	高齢者福祉課
13	8月18日	衆議院議員選挙における選挙公報の各戸配布委託(単価契約)	墨田区新聞販売同業組合	単価契約	墨田区内における6紙(朝日・毎日・読売・日本経済・産経・東京)新聞販売店が加入している指定事業者は、区内各戸の居住状況を日ごろから把握しており、かつ、熟練作業員を多数同時に確保でき、墨田区全域に多数の配布拠点を有していることから、本業務を効果的かつ効率的に履行することができる唯一の区内事業者である。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	選挙管理委員会事務局
14	8月24日	こども商品券の購入(単価契約)	株式会社トイカード	単価契約	指定事業者は、「こども商品券」を作製・販売する事業者である。「こども商品券」を額面価格以下で購入することができ、墨田区オリジナルケースも併せて作成することができるのは指定事業者のみである。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	子育て支援総合センター
15	8月24日	受配電設備清掃委託	一般財団法人関東電気保安協会 東京北事業本部	668,800	指定事業者は、年間契約において、区立小・中学校及び旧学校における受配電設備の保守業務を受託している事業者であり、設備構造を熟知していることから確実な履行が期待できるだけでなく、本業務と合わせて、年間契約の業務内容である停電検査を同時に実施することができ、保守点検作業に係る学校事業への影響を最小限に抑えることができる唯一の事業者である。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	庶務課
16	8月25日	電子黒板機能付きプロジェクター外保守業務委託(令和3年度導入校)	株式会社ライオン事務器 東京本店	1,607,760	本件は、墨田区の学校ネットワーク等との接続やIPアドレスなどの設定情報が必要であるが、当該ネットワークに係る設定情報等は、セキュリティ確保の観点から当該ネットワークを設計・構築した指定事業者以外に開示しないため、本業務を履行することができるのは指定事業者のみである。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	庶務課

項番	契約日	件名	契約の相手方	契約金額(円)	指定理由	根拠法令	担当課
17	8月26日	「新すみだ地域ブランド戦略」発表 会・催事企画PR等業務委託	株式会社qutori	6,600,000	本件は、「すみだ地域ブランド戦略」の推進を目的としている「すみだ地域ブランド推進協議会」と協力・連携して実施するものである。 本業務の受託者として、指定事業者の適合性をすみだ地域ブランド推進協議会と検討した結果、これまでも大型商業施設等での催事の実施経験が豊富で、地域住民への訴求力の高いPR手法を有し、数多くのマスメディアとのネットワークを活かした効果的なプロモーションができる唯一の事業者であると判断し、指定事業者を指定した。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	産業振興課
18	8月26日	北十間川水辺活用協議会の運営支援 業務委託	株式会社POD	1,400,000	北十間川水辺活用推進協議会は、昨年度に引き続き今年度も実施されるもので、指定事業者は、昨年度の協議会の運営支援業務の受託者であった。昨年度実施した運営支援業務で得た知見等を漏れなく本業務に活かすことができ、関係機関等の調整の負担も軽減できることから、本業務を履行することができるのは指定事業者以外にいない。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	都市整備課
19	8月27日	「東京におけるマンションの適正な 管理の促進に関する条例」等に基づ く調査等業務委託(単価契約)	一般社団法人東京都マ ンション管理士会	単価契約	本業務は、東京都が実施すべき事務を、特別区における事務処理の特例に関する条例(平成11年東京都条例第107号)により墨田区が実施するものであり、調査業務の委託先として事業者が指定されているため、本業務を履行することができるのは指定事業者以外にいない。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	住宅課
20	8月30日	墨田区休日応急診療所のサービス向 上に係る警備委託	株式会社セノン 東京 システム支社	957,000	指定事業者は、墨田区休日応急診療所に併設されているすみだ福祉保健センターの施設警備を受託している。施設内を熟知しており、当該診療所と一体的に警備を行うことで、安全性を確保するとともに効率的に業務を行うことができるため、本業務を履行することができるのは、指定事業者のみである。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	保健計画課