

令和8年6月 随意契約一覧（建設工事等）

項番	契約日	件名	工期末 （履行期限）	契約の相手方	契約金額（円）	指定理由	根拠法令	担当課
1	6月9日	すみだトリフォニーホール地域冷暖房受入関係設備取替工事	令和9年3月23日	アズビル株式会社ビルシステムカンパニー東京本店	20,548,000	本施設は、空調用熱源を地域冷暖房から受け入れており、本工事は地域冷暖房受入用の自動制御設備を部分更新するものである。更新する機器は指定事業者のものでなければ既設部分との互換性を確保することができず、また、施工に際しても既存のシステムとの協調等特殊な作業があるため、本施設建設時において当該自動制御設備を納入・設置した指定事業者でなければ本工事を施行できない。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	公共施設マネジメント推進課
2	6月10日	墨田区庁舎非常用発電機改修工事に伴う基本・実施設計業務委託	令和9年3月31日	株式会社久米設計	89,100,000	本業務は、庁舎の非常用発電設備の改修及びこれに伴う建築、設備、電気設備を複合して短期間で設計するものであり、本業務の前段となる条件整理業務においては、関係各署との調整を踏まえた詳細な検討がなされている。この成果を踏まえた上で多岐にわたる実施設計業務を確実かつ円滑に履行することができるのは、庁舎新築時の建築、設備設計及び条件整理業務を受託した、指定事業者以外にいない。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	総務課
3	6月11日	すみだトリフォニーホール自動制御設備更新工事	令和9年3月23日	裕幸計装株式会社	34,100,000	本施設では常時コンサート公演等の施設貸出を行っているため、本工事は、貸館運営に支障がないよう短期間で確実に施行しなければならない。指定事業者は、本施設の空調設備等の制御機器の施工、総合点検を行っており、当該施設を熟知しているため、本工事を短期間で確実に施行できる唯一の事業者である。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号	公共施設マネジメント推進課
4	6月19日	二葉小学校外1校校庭整備工事実施設計委託	令和9年3月5日	株式会社爽環境計画	18,828,700	本件については、指名競争入札により再度入札を2回（初度を含めて入札を3回）行ったが、予定価格内での応札者がいなかった。このため、最低価格で応札をした指定事業者と協議を行ったところ、予算額内の金額で契約を締結する意向が示された。	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号	庶務課