

SDGs宣言書

墨田区長 様

私たちは、持続可能なまちづくりに向け、下記のとおり、SDGsの推進に墨田区とともに取り組むことを宣言します。

<宣言日・変更日> 令和5年4月20日

企業・団体名：株式会社AlbaLink  
 代表者 役職：代表取締役  
 氏名：河田憲二

記

事業者・団体等としての2030年までのあるべき姿	「空き家」や「事故物件」といった、本来の価値が著しく損なわれてしまった不動産に再び価値を与える。そして家を一代限りのものではなく、数世代に渡って長く住み続けられる持続可能なものとして「住み続けられるまちづくり」に貢献してまいります。										
・ 関連するSDGsの目標すべてに○をご記入ください。（複数選択可）											
											
	○						○		○		
			○				○				
・ ○を記入していただいたSDGs目標の達成に向け、すでに具体的に取り組んでいること、又はこれから取り組むことをご記入ください。											
弊社は、世間一般でいうところの、「訳あり物件」を専門に「買取」「再生」「再販」を行う不動産買取業者です。弊社は、持続可能な社会を実現するため、「住み続けられるまちづくり」に向けて邁進しております。具体的には、近年、社会問題となっている「空き家増加問題」の解決に向けた取り組みです。一般的に需要がない「空き家」を買い取り、弊社独自の再生ノウハウで価値を付与して、市場へ流通させております。空き家の買取再販事業は、「弊社」「売主様」「社会全体」の「三方よし」なビジネスモデルであると考えます。最終的なゴールとしては、空き家増加に起因する、地域の過疎化や財政難を解消し、社会全体に還元できればと日々取り組んでおります。											
SDGs達成に向けた特徴的な活動	社会問題となっている「空き家増加問題」の解決に向けた取り組みとして、そのままでは需要がない空き家に弊社独自の不動産再生ノウハウで価値を付与し、再び人が住める状態に再生します。そして新築を購入するのは難しいが、マイホームを持ちたいという人の家購入に中古住宅という選択肢を与えることで空き家問題の減少に取り組みます。										
宣言日から3年間の成果指標（定量的な目標）	支社を拡大することで買取可能な範囲を拡大する 2022年10月現在：4拠点(東京・大阪・千葉・茨城) 2025年：20拠点										
業種	不動産業、物品賃貸業										
事業所数（本社が提出する場合のみ）	4 社										
従業員（構成員）数	21 名 (うち外国人 0 名)										
所在地	〒 135-0047 東京都江東区富岡2丁目11番18号リードシー門前仲町ビル6階										
URL	<a href="https://albalink.co.jp/">https://albalink.co.jp/</a>										