

墨田区のお知らせ

No.2176

2026年
(令和8年)

4/21

毎月1日・11日・21日発行

◆2面以降の主な内容

2面 ……住居表示板の実態調査等

3・4面 ……講座・教室・催し・募集



墨田区は持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています。

すみだ

発行：墨田区(広報広聴担当) ☎5608-1111代表 〒130-8640墨田区吾妻橋一丁目23番20号

<https://www.city.sumida.lg.jp/>



私の家、 や 
火事 地震
のとき、大丈夫かな…



建築物の不燃化・耐震改修の 助成内容を拡充しました!

区の北部には、老朽化した木造建築物が密集している地域や耐震性が不十分な建築物が多く、災害時に大きな被害が発生する危険があります。防災性の向上は重要な課題です。そのため区では、耐火・耐震性が高い建築物への建て替えや耐震改修、老朽建築物の取壊し(除却)に対して、費用を助成してきました。

今年度からは、助成金額や対象を大幅に拡充し、新しい助成事業も開始しました。自宅の建て替えや取壊し、補強を検討中の方は、ぜひご利用ください。各地域・制度の助成額の詳細等は区HPをご覧ください。

[問合せ] 不燃・耐震促進課 不燃・耐震促進担当

▶不燃=☎5608-6268 ▶耐震=☎5608-6269

その悩み、**助成金**で
解決できるかも!

燃えにくい建物への建て替え費用を助成!

区の北部の助成区域内にある自宅等を燃えにくい建物に建て替える場合、費用の一部を助成します。基本助成額に加え、世帯や建物、区域による加算があります。

基本助成額を最大
460万円にUP!

加算の例(不燃化特区の場合)



建て替えた方が
▶高齢者(60歳以上の方)
▶中学生以下の子ども
と同居している

➡各**50万円**の加算
➡計**100万円**を
助成額に上乗せ!

対象区域・
助成メニューを
拡充・新設!

詳細は
こちら



地震に強い建物への改修をサポート!

自宅の耐震改修工事を行う場合、工事費用の一部を助成します。また、自宅の耐震性が不安な方は、無料で建築士に相談できます。何から始めたらいいかわからない方も、まずはご相談ください。

助成額を最大
400万円にUP!

(緊急対応地区内・
高齢者等居住の場合)

地震が起きたとき…



大変だ…

やってよかった!

非木造住宅
も助成対象に!

詳細はこちら



費用助成



無料相談

古い自宅等の取壊し費用を助成!

自宅等の建て替えや、築年数の経過などにより古くなった建物を取り壊す場合、取壊し費用の一部を助成します。建物の所在地や築年数等、条件により助成額が異なります。

助成限度額を
50万円~
200万円にUP!

助成金額の例(京島・鐘ヶ淵地区、木造の場合)



除却費用
250万円

助成金
200万円

のとき を使えば…

➡**50万円**で取り壊せます!

区内全域が
助成対象に!

詳細は
こちら



ブロック塀等の取壊し費用の助成と 無料耐震相談がスタート!

所有するブロック塀等の安全性が不安な方は、ぜひご利用ください。

取壊し費用を最大
40万円助成!



どうしよう…

詳細は
こちら



費用助成



無料相談

各種助成については、今後説明会や相談会等を実施予定です。詳細は後日、本紙や区HPでご案内します!

